

408107-2026 - Licitación

Croacia – Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria – Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

OJ S 113/2026 15/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GRAD VUKOVAR

Correo electrónico: domagoj.centner@vukovar.hr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

Descripción: Predmet nabave su radovi na rekonstrukciji i dogradnji zgrade Osnovne škole Siniše Glavaševića u Vukovaru. Naručitelj će u ovom postupku javne nabave primijeniti pravila koja vrijede za nabavu velike vrijednosti zbog visine procijenjene vrijednosti nabave koja je blizu praga za nabavu velike vrijednosti.

Identificador del procedimiento: 7d274b5b-a50c-4961-a7be-ee5c41824c4

Identificador interno: MV-26-9

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214210 Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croacia

Información complementaria: Osnovna škola Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 817 153,56 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Participación en una organización delictiva: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corrupción: Korupcija

Fraude: Prijevara

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Plaćanje poreza

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru

Descripción: Predmet nabave su radovi na rekonstrukciji i dogradnji zgrade Osnovne škole Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar, sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji – glavnom i izvedbenom projektu. Cilj projekta je osigurati prostorne i funkcionalne uvjete za provedbu odgojno-obrazovnog programa cjelodnevne nastave te osigurati adekvatne prostore za suvremene metode poučavanja i rad svih djelatnika škole. Projekt obuhvaća rekonstrukciju postojeće školske zgrade te dogradnju novih prostora potrebnih za kvalitetno funkcioniranje škole. Postojeća školska zgrada sastoji se od četiri etaže (podrum, prizemlje i dva kata) te dva osnovna volumena: glavnog školskog volumena izgrađenog 1936. godine, koji je dio kulturno-povijesne cjeline Bata-Ville i zaštićen kao kulturno dobro, te sklopa sportske dvorane koji je naknadno izgrađen. S obzirom na status kulturnog dobra, tijekom izvođenja radova predviđen je konzervatorski nadzor nadležnog tijela. Radovi obuhvaćaju rekonstrukciju postojećih prostora škole te dogradnju novih funkcionalnih cjelina. Predviđena je dogradnja male sportske dvorane na sjevernoj strani postojeće zgrade, dok je novi aneks s učionicama i administrativnim prostorima planiran jugoistočno od glavne zgrade. Dograđeni dijelovi bit će funkcionalno povezani s postojećom zgradom putem ulaznog hola s odvojenim ulazima. Dogradnja sportske dvorane projektirana je kao građevina s jednom nadzemnom etažom, dok je aneks škole projektiran s dvije nadzemne etaže. Projekt uključuje i radove na uređenju okoliša i pristupnih površina, uključujući formiranje novog kolnog prilaza na zapadnoj strani čestice sa spojem na javno parkiralište te izgradnju novih parkirnih mjesta u južnom dijelu parcele. Također je predviđeno hortikulturno uređenje dijela čestice uz osiguranje najmanje 20 % zelenih površina. U sklopu rekonstrukcije i dogradnje planirana je i prilagodba građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. U postojećoj zgradi predviđena je ugradnja koso-podizne platforme, dok će novi aneks biti projektiran u skladu s propisima o osiguravanju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Predmet nabave obuhvaća izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova te ugradnju opreme i sustava predviđenih troškovnikom, uključujući radove na konstrukciji, instalacijama vodovoda i kanalizacije, sustavima grijanja, hlađenja i ventilacije, elektroinstalacijama, manipulativnim površinama, dizalu te ostalim radovima potrebnim za potpunu funkcionalnost građevine. Radovi se moraju izvoditi u skladu sa načelom DNSH (Do no significant harm/Ne nanosi bitnu štetu) te na kraju izvođenja svih radova Ugovaratelj daje pisanu Izjavu o usklađenosti izvedenih radova sa DNSH načelom. Minimalni jamstveni rok je 2 godine, a odnosi se na izvedene radove i novu isporučenu i/ili montiranu/ugrađenu opremu /uređaje.

Identificador interno: MV-26-9

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214210 Trabajos de construcción de centros de enseñanza primaria

Clasificación adicional (cpv): 45212225 Trabajos de construcción de polideportivos, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45351000 Trabajos de instalación de ingeniería mecánica

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croacia

Información complementaria: Osnovna škola Siniše Glavaševića u Vukovaru na adresi Dr. Ante Starčevića 5, na k.č.br. 166 k.o. Vukovar

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/07/2026

Duración: 14 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 817 153,56 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Instrumento de Recuperación de la Unión Europea (2021/2027)

Identificador de los fondos de la UE: NPOO.C3.1.R1-I2.01.-V1.0155

Más información sobre los fondos de la UE: Rekonstrukcija i dogradnja OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru u okviru Nacionalnog plana za oporavak i otpornost. Projekt obuhvaća rekonstrukciju postojećih prostora škole te dogradnju novih funkcionalnih cjelina.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije, Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Uso sostenible y protección de los recursos hídricos y marinos

La adquisición está dentro del alcance de la Directiva de Eficiencia Energética (EED) (UE) 2023/1791

Lista de productos, obras, servicios y edificios relacionados con la Directiva de Eficiencia Energética (EED):

Obras (Edificios de consumo de energía casi nulo)

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 85

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Jamstveni rok

Descripción: Jamstveni rok se odnosi na izvedene radove i novu isporučenu i/ili montiranu /ugrađenu opremu/uređaje. Naručitelj će valjanim ponudama na temelju kriterija jamstvenog roka dodijeliti do najviše 15 bodova. Minimalan jamstveni rok je 2 (dvije) godine. Bodovanje jamstvenog roka vrši se prema sljedećoj tablici: Jamstveni rok Bodovi 2 godine 0 3 godine 5 4 godine 10 5 godina 15

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/79320>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/79320>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu 75.000,00 EUR. Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažurnih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računske greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku zadužnice ili bjanko zadužnice, koja mora biti potvrđena kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s Pravilnikom o obliku i sadržaju zadužnice/ bjanko zadužnice (Narodne novine br. 115 /12, 82/17 i 154/22). Rok valjanosti zadužnice ili bjanko zadužnice mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti zadužnicu ili bjanko zadužnicu koja je duža od roka valjanosti ponude. Umjesto prethodno navedenog, ponuditelj može dati jamstvo u vidu novčanog pologa u traženom iznosu na račun Naručitelja broj HR7525000091851800005, MODEL: HR 68, POZIV NA BROJ 9016 - OIB (PLATITELJA).

Opis plaćanja: polog jamstva za ozbiljnost ponude, evidencijski broj nabave MV-26-9. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti bilo koji

član zajednice, u cijelosti ili parcijalno s članom/vima u ukupno traženom iznosu. Naručitelj će ponuditeljima vratiti jamstvo za ozbiljnost ponude sukladno članku 217. ZJN 2016. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, u roku za dostavu ponuda, u zatvorenoj omotnici na adresu: Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar. Na prednjoj strani omotnice mora biti naznačeno: GRAD VUKOVAR Dr. Franje Tuđmana 1, 32 000 VUKOVAR, Republika Hrvatska Radovi na rekonstrukciji i dogradnji OŠ Siniše Glavaševića u Vukovaru, Evidencijski broj nabave: MV-26-9 Dio/dijelovi ponude koji se dostavljaju odvojeno «NE OTVARAJ» Na poleđini ili u gornjem lijevom kutu omotnice ponude mora biti naznačeno: Naziv i adresa ponuditelja / zajednice gospodarskih subjekata U slučaju dostave dijela/dijelova ponude odvojeno u papirnatom obliku, kao vrijeme dostave ponude uzima se vrijeme zaprimanja ponude putem EOJN RH. Dijelovi ponude koji se dostavljaju sredstvima komunikacije koja nisu elektronička će se smatrati pristiglim kad stvarno stignu naručitelju, a potrebno ih je dostaviti Naručitelju prije isteka roka za dostavu ponude. Dakle, nije dostatno da pismeno bude predano ovlaštenom poštanskom posredniku u roku za dostavu ponuda.

Plazo de recepción de ofertas: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, II. kat, ured br. 20.

Información complementaria: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja u postupku javnog otvaranja ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Plaćanje unaprijed je isključeno, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Obračun izvedenih radova vršiti će se na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova, prema jediničnim cijenama iz ugovornog troškovnika te po nadzornom inženjeru ovjerene građevinske knjige te ispostavljeni računi i situacije za izvršene radove moraju biti u skladu sa stavkama iskazanim u ugovornom troškovniku i potvrđenim/ovjerenim kroz građevinsku knjigu. Plaćanja se vrše temeljem ispostavljenog računa te ispostavljenih privremenih i okončane situacije po završnom obračunu radova. Naručitelj će plaćanje neosporenog dijela situacije platiti na račun/e Ugovaratelja u roku do 30 dana od dana izdavanja računa. Plaćanje po privremenim situacijama vršit će se najviše do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ovom ugovoru, a preostali iznos platit će se nakon izvršene primopredaje radova. Zbog ograničenog prostora, detaljnije u prijedlogu ugovora.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: GRAD VUKOVAR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: GRAD VUKOVAR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GRAD VUKOVAR

Número de registro: 50041264710

Dirección postal: Dr. Franje Tuđmana 1

Localidad: Vukovar

Código postal: 32000

Subdivisión del país (NUTS): Vukovarsko-srijemska županija (HR026)

País: Croacia

Punto de contacto: Domagoj Centner

Correo electrónico: domagoj.centner@vukovar.hr

Teléfono: +385 32456597

Dirección de internet: <https://www.vukovar.hr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Kontakt

Correo electrónico: dkom@dkom.hr

Teléfono: +385 14559 930

Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Narodne novine d.d.

Número de registro: TED94

Número de registro: HR64546066176

Dirección postal: Savski gaj XIII. 6

Localidad: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia
Punto de contacto: EOJN Helpdesk
Correo electrónico: eojn@nn.hr
Teléfono: +385 16652889
Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

2b77bc72-0816-4d7c-9868-feab0ea44d68-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Produljuje se rok za dostavu ponuda.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Rok za dostavu - Produljuje se rok za dostavu ponuda.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 13/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7df5e783-4507-4ab4-9d0a-db337719d0b3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata

Número de publicación del anuncio: 408107-2026

Número de la edición del DO S: 113/2026

Fecha de publicación: 15/06/2026