

410745-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de perforación y de exploración – Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune d'Enghien-les-Bains

Correo electrónico: marchepublic@enghien95.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descripción: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificador del procedimiento: 6dff8fac-5042-426a-ad25-208f8ca60e61

Identificador interno: 9521089ST26017

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45255500 Trabajos de perforación y de exploración

Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 57 rue du Général de Gaulle

Localidad: Enghien les Bains

Código postal: 95880

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Maintenance et exploitation des installations et équipements thermaux

Descripción: Le Titulaire aura la charge de l'exploitation, de la production et de la distribution des eaux des forages jusqu'aux points d'usage dans l'Etablissement Thermal d'Enghien les Bains. Cette prestation comprend la maintenance préventive systématique et corrective des installations et équipements thermaux ainsi que le gros entretien et le renouvellement des installations de production et de distribution des eaux des forages.

Identificador interno: 95 210 89 ST 26-017

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45255500 Trabajos de perforación y de exploración

Clasificación adicional (cpv): 45330000 Trabajos de fontanería

Cantidad: 0

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 57 rue du Général de Gaulle

Localidad: Enghien les Bains

Código postal: 95880

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est conclu pour une durée initiale d'un (1) an à compter de la date de notification du marché. L'accord-cadre est reconductible expressément (3) trois fois pour la même durée. Le représentant légal de la collectivité prend par voie expresse la décision de reconduire l'accord-cadre. En cas de reconduction, le titulaire de l'accord-cadre est tenu d'accepter la décision qui lui est notifiée. La décision prise par le représentant légal de la collectivité est notifiée au titulaire, au plus tard 120 jours avant la date d'expiration de la période en cours. Lorsque ce terme est atteint sans que le représentant légal de la collectivité ait signifié au titulaire sa décision, celui-ci peut solliciter la reconduction du marché. En cas de silence gardé par le représentant légal de la collectivité à l'expiration du marché, ce dernier n'est pas reconduit.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: En application des dispositions des articles R2143-3 et suivants du Code de la Commande Publique, le candidat (ou chaque co-traitant en cas de groupement

ainsi que les sous-traitants) transmettra à l'appui de sa candidature tous les documents permettant d'évaluer ses capacités professionnelles, techniques et financières, et notamment :

- # Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour l'engager ;
- # les principales références auprès de collectivités publiques pour des prestations similaires réalisées dans le domaine de production, de transport et de distribution d'eau thermique, de source ou potable à des fins thérapeutiques, ludiques ou de consommation (dont embouteillage), au cours des trois dernières années, indiquant le montant et le contenu des prestations, la date et le destinataire. Ces références devront être présentées à l'appui de certificats de capacité du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat indiquant le montant, la date et le destinataire, et précisant les coordonnées des personnes pouvant être contactées pour attester de la bonne exécution des prestations. Il est précisé que les références (liste et/ou certificats de capacité) ne doivent pas dépasser 20 pages en format A4. Les références produites doivent être similaires et de technicité équivalente aux prestations faisant l'objet du présent marché. Elles doivent attester de la bonne exécution de prestations antérieures.
- # Par dérogation à l'article 9 du C.C.A.G – Fournitures courantes et services (FCS), une attestation d'assurance justifiant qu'il est assuré, et à jour de ses cotisations, auprès d'une compagnie d'assurances notoirement solvable : – en cas de mise en jeu de sa responsabilité civile professionnelle, pour toutes les activités inhérentes à l'exercice normal de sa profession telle qu'elle est définie par les textes qui la régissent, et d'exploitation contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile qui peut lui incomber en raison de dommages matériels, immatériels et corporels pouvant être causés à la personne publique ainsi qu'aux tiers pour tout événement intervenant dans le cadre du présent accord-cadre, et notamment du fait du personnel, des collaborateurs ou de ses produits,
- # Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Un extrait Kbis de moins de trois mois ;
- Le bilan et le compte de résultat (ainsi que leurs annexes) des trois derniers exercices disponibles, pour l'entreprise candidate et le cas échéant sa maison-mère ;
- # Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ;
- # Si le candidat est en redressement judiciaire, une copie du ou des jugements habilitant le candidat à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution de l'accord-cadre ;
- # Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, établie conformément aux dispositions de l'article 45 et 48 de l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 relative aux marchés publics ;
- Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée par le candidat, certifiant qu'il est en règle au regard des articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-11 du code de la commande publique et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L 5212-1 à L 5212-11 du Code du Travail

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence du programme de renouvellement des équipements sur 4 ans proposé et motivé par le candidat, en précisant la méthodologie envisagée pour la réalisation de ce plan annuel de renouvellement dans les temps impartis.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La bonne compréhension du périmètre des prestations : étendue des prestations de maintenance et d'exploitation (ainsi que le seuil limite du montant des pièces incluses dans le cout forfaitaire) et articulations des prestations de maintenance avec les prestations de gros entretien renouvellement

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Méthodologie que le titulaire compte mettre en œuvre pour s'assurer du respect des procédés et procédures en vigueur, de la traçabilité des documents et des actions, de la formation du personnel et du contrôle des fournitures ou services commandés – proposition d'une plateforme de gestion et de suivi. Procédure de transmission des bulletins analytiques, notamment en cas d'urgence ou en période de congés de l'agent normalement en charge de cette diffusion

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Moyens humains et matériels affectés à l'exécution du marché, et notamment le nombre d'agent affectés, leurs qualifications et expériences, en précisant si ce personnel est affecté exclusivement à la station thermale de la Ville ou s'il fait l'objet d'un roulement régulier et les tâches et missions confiées en distinguant les temps passés sur site et les temps passés au bureau par catégorie de personnel

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Dispositions relatives à la continuité de service, notamment les modalités d'organisation de l'astreinte – capacités de réactivité de l'astreinte

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Seuils de déclenchement de nettoyages complémentaires ou de modification de fréquence des nettoyages

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence de la réponse du candidat à l'étude de cas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence du plan de maintenance préventive et GMAO associée

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Pertinence des actions liées au RSE

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Somme totale des prestations forfaitaires (P0+ P1+ P2 + P3 + PC1 + PC2 PGER + Pmise en hivernage 10 % - Le montant d'une année en prestations (10*P3 + Dotation Annuelle de PGER) 35% - Coefficient de majoration des prix fournisseurs du candidat pour les pièces non incluses dans le forfait et Dotation Annuelle de PGER et les taux horaires de la main d'œuvre, pour toutes les prestations hors forfait et Dotation Annuelle de PGER (annexe 3 de l'acte d'engagement) 5%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941068?orgAcronyme=m1i>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Commune d'Enghien-les-Bains

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Commune d'Enghien-les-Bains
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Commune d'Enghien-les-Bains
Organización que recibe solicitudes de participación: Commune d'Enghien-les-Bains
Organización que tramita ofertas: Commune d'Enghien-les-Bains

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Commune d'Enghien-les-Bains
Número de registro: 21950210100013
Dirección postal: 57 rue du Général de Gaulle
Localidad: Enghien les Bains
Código postal: 95880
Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
País: Francia
Punto de contacto: Service Achat Public
Correo electrónico: marchepublic@enghien95.fr
Teléfono: +33 134284545
Dirección de internet: <http://www.ville-enghienlesbains.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Número de registro: 21950210100013
Dirección postal: 2-4 boulevard de l'Hautil
Localidad: Cergy pontoise
Código postal: 95000
Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
País: Francia
Dirección de internet: <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 28196aef-ac56-4b84-82ba-43cfbb493158 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 11:38:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 410745-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026