

410815-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica – San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@stadt-spremberg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

Descripción: KG 480 Gebäudeautomation

Identificador del procedimiento: cd9ee338-eb5a-474d-9139-860858303045

Identificador interno: 26-04-0295

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Alexander-Puschkin-Platz 6

Localidad: Spremberg

Código postal: 03130

Subdivisión del país (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXV6YYDYTWRX8STF# Für das Vergabeverfahren betreffende Fragen sind über die Rubrik "Kommunikation" auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu nutzen. Um die Aufklärungs- bzw. Bieterfragen zum Vergabeverfahren rechtzeitig zu beantworten, sind diese bis zum o.g. Termin zu stellen. Fragen sind ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform des Vergabemarktplatzes Brandenburg einzureichen. Bitte beachten Sie hierzu das zum Vergabeverfahren bereitgestellte Dokument "Informationen zum Vergabeverfahren". Telefonische Auskünfte werden nicht gegeben. Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet. Die E-Mail-Benachrichtigung hinsichtlich der über den Projektraum zur Verfügung gestellten Nachrichten ist eine "Servicefunktion" des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Schauen Sie

daher regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten von der Zentralen Vergabestelle der Stadt Spremberg nicht zu übersehen.

Es gelten ausschließlich die Vertragsbedingungen des Auftraggebers (inklusive Vergabeunterlagen, BVB, ZVB). Allgemeine Geschäftsbedingungen des Bieters oder Dritter werden nicht Vertragsbestandteil, auch wenn der Auftraggeber ihnen nicht ausdrücklich widerspricht oder in Kenntnis entgegenstehender AGB des Bieters die Leistung vorbehaltlos annimmt. Entgegenstehende oder abweichende Bedingungen des Bieters sind nur wirksam, wenn sie vom Auftraggeber ausdrücklich und schriftlich anerkannt wurden.

elektronische Abgabe Angebote: Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle, speziell über das Bietertool des Vergabemarktplatzes Brandenburg, zu übermitteln. Angebote, die elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg oder als E-Mail übermittelt werden, können nicht berücksichtigt und müssen in Folge dessen ausgeschlossen werden. Schriftliche Angebote sind nicht zugelassen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: gemäß § 123 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gemäß § 123 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gemäß § 123 GWB

Fraude: gemäß § 123 GWB

Corrupción: gemäß § 123 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gemäß § 123 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gemäß § 123 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gemäß § 123 GWB

Insolvencia: gemäß § 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: gemäß § 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: gemäß § 124 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gemäß § 124 GWB

Falta profesional grave: GWB § 124 (1) Nr. 3 i.V. GWB § 123 Abs. 3

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gemäß § 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gemäß § 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gemäß § 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: San._Erw._Schwimmhalle - LOS 17 Gebäudeautomatik

Descripción: Informationsschwerpunkte, Gebäudeleittechnik

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Alexander-Puschkin-Platz 6

Localidad: Spremberg

Código postal: 03130

Subdivisión del país (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 09/08/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Auszug Handelsregister bzw. Gewerbeanmeldung (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Berufshaftpflicht (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Nachweis Berufshaftpflicht Nachweis einer Haftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens 1.500.000 EUR für Sach- und Personenschäden

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Formblatt 234 - wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgege-

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Freistellungsbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Freistellungsbescheinigungen nach § 48b EStG

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Handwerkskarte (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Kapazitäten anderer Unternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): FB 235 Kapazitäten anderer Unternehmen

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis Sozialkassenbescheinigung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): SOKA-Bau-Bescheinigung

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: personelle und technische Ausstattung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenzen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens 3 Referenzen, welche mit dem gegenständlichen Auftrag technisch und hinsichtlich des Leistungsumfangs vergleichbar sind. Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber gelten. Wenn eine Referenz beide Anforderungen erfüllt, genügen insgesamt 2 Referenzen. Die Maßnahmen müssen baulich abgeschlossen sein und die Referenzen nicht älter als 5 Jahre sein. Die Referenzen müssen folgenden Inhalt haben: - Name und Anschrift des Auftraggebers, - Name Ansprechpartner/ Kontaktdaten, - Auftragsgegenstand und -umfang, - Leistungszeitraum der baulichen Realisierung (vorzugsweise FB 444)

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Verpflichtungserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): FB 236 Verpflichtungserklärung ist bei einem Einsatz NAN / Eignungsleihe einzureichen.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Verzeichnis Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Sollte ein Nachunternehmer (NAN) beteiligt sein, dann ist das Formblatt 233 notwendig.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXV6YYDYTWXR8STF>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 58 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen werden von den Bietern abgefordert, die in die engere Wahl kommen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: siehe geforderten Nachweise

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE

Información sobre los plazos de revisión: entsprechend den vergaberechtlichen Bestimmungen innerhalb von 10 KT

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Spremberg - Vergabestelle

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Spremberg - Vergabestelle

Número de registro: DE6200000000052979

Dirección postal: Am Markt 1

Localidad: Spremberg

Código postal: 03130

Subdivisión del país (NUTS): Spree-Neiße (DE40G)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@stadt-sprenberg.de
Teléfono: +49 35633400
Fax: +49 3563-340600
Dirección de internet: <https://stadt-sprenberg.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V
Número de registro: t:033195129095
Dirección postal: Schwarzschildstraße 94
Localidad: Potsdam
Código postal: 14480
Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemania
Punto de contacto: Auftragsberatungsstelle Brandenburg e.V
Correo electrónico: info@abst-brandenburg.de
Teléfono: +49 33195129095

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Land Brandenburg beim MWAE
Número de registro: t:03318661719
Dirección postal: Heinrich-Mann-Allee 107
Localidad: Potsdam
Código postal: 14473
Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@mwae.brandenburg.de
Teléfono: +49 3318661719
Dirección de internet: <https://mwae.brandenburg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 251e9238-5319-42f7-93fb-999413c81d92 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/06/2026 22:39:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 410815-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026