

41082-2026 - Licitación

España – Servicios de asistencia técnica – Acuerdo Marco Servicio de Inspecciones Periódicas Reglamentarias de las Instalaciones de los Edificios de Titularidad Municipal

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: perfidelcontratante@malaga.eu

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Acuerdo Marco Servicio de Inspecciones Periódicas Reglamentarias de las Instalaciones de los Edificios de Titularidad Municipal

Descripción: El Área de Servicios Operativos, Régimen Interior, Playas y Fiestas, tiene entre sus competencias las relativas al mantenimiento de las instalaciones de los edificios de titularidad municipal, entre ellas las instalaciones de climatización, las instalaciones de protección contra incendios, las instalaciones eléctricas en baja tensión y la instalación de los aparatos elevadores. En relación a éstas instalaciones, es necesario cumplir con la legislación vigente que obliga a la realización de inspecciones periódicas por Organismos de Control Autorizados (OCA).

Identificador del procedimiento: 8ff33caf-3a1b-4b7e-8a70-80c36564a5f5

Identificador interno: 167/25

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000

Servicios de inspección técnica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 396 694,23 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 396 694,23 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. **Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Todos los motivos conforme a lo recogido en el artículo 71 de la LCSP, que se acreditará mediante el DEUC

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0000**

Título: Acuerdo Marco Servicio de Inspecciones Periódicas Reglamentarias de las Instalaciones de los Edificios de Titularidad Municipal

Descripción: El Área de Servicios Operativos, Régimen Interior, Playas y Fiestas, tiene entre sus competencias las relativas al mantenimiento de las instalaciones de los edificios de titularidad municipal, entre ellas las instalaciones de climatización, las instalaciones de protección contra incendios, las instalaciones eléctricas en baja tensión y la instalación de los aparatos elevadores. En relación a éstas instalaciones, es necesario cumplir con la legislación vigente que obliga a la realización de inspecciones periódicas por Organismos de Control Autorizados (OCA).

Identificador interno: 167/25

5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71356200 Servicios de asistencia técnica

Clasificación adicional (cpv): 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos, 71631000 Servicios de inspección técnica

5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 3 Años

5.1.4. **Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Este acuerdo marco podrá prorrogarse, por un (1) año más, de conformidad con lo establecido en la cláusula 7 del Anexo 0

5.1.6. **Información general**

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. **Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Mejor oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cOsl0yvvhMzCFIFRHfEzEaw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cOsl0yvvhMzCFIFRHfEzEaw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Ayuntamiento de Málaga

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La empresa contratista ofrecerá al personal adscrito a la ejecución del contrato un Plan de Conciliación de la Vida Laboral y Familiar.

Apartado 11º del Anexo 0 del PCEA..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 100

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Información sobre los plazos de revisión: Sujeto a Recurso Especial en Materia de Contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Número de registro: 30557810097781

Número de registro: P2906700F

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Málaga

Correo electrónico: perfildelcontratante@malaga.eu

Teléfono: +34 951927781

Fax: +34 951926572

Dirección de internet: <http://www.malaga.eu>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DxxxopwdD5gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tarcaytomalaga@malaga.eu

Teléfono: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Dirección de internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Ayuntamiento de Málaga

Localidad: Málaga

Código postal: 29016

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: tarcaytomalaga@malaga.eu

Teléfono: +34 951927156

Fax: +34 951926574

Dirección de internet: <https://sede.malaga.eu/es/tramitacion/administracion-publica/detalle-del-tramite/index.html?id=5898&tipoVO=5>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c0d6c586-c3b2-4a5a-8320-dae9e20a8f05 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/01/2026 16:49:01 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 41082-2026

Número de la edición del DO S: 13/2026

Fecha de publicación: 20/01/2026