

411355-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – J Toren

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Correo electrónico: info-inkoop@umcg.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: J Toren

Descripción: De opdracht betreft de verbouw van de J#toren en gedeeltelijke nieuwbouw (optoppen) van de J-toren en bouwdeel 36. De Opdracht wordt integraal geraamd op € 18,5 miljoen excl. BTW.

Identificador del procedimiento: b5691084-9eac-4a2b-b7dd-9cc1f1675905

Identificador interno: Intern referentienummer UMCG: 996627

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Groningen

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 18 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: J Toren

Descripción: De opdracht betreft de verbouw van de J#toren en gedeeltelijke nieuwbouw (optoppen) van de J-toren en bouwdeel 36. De Opdracht wordt integraal geraamd op € 18,5 miljoen excl. BTW.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: De Opdrachtgever is voornemens om één

Aannemingsovereenkomst af te sluiten. De Aannemingsovereenkomst heeft een looptijd van ongeveer (twee) 2 jaar – de precieze looptijd wordt kenbaar gemaakt bij de Gunningsfase. De ingangsdatum van deze overeenkomst is op 1 februari 2027 en eindigt van rechtswege zonder een dergelijke verlenging op 31 januari 2028.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Groningen

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 18 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Zie termijnplanning

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit G1 t/m G3

Descripción: G1 Uw proces – projectbeheersing G2 Casus uitwerking - projectbeheersing G3

Toelichting v/d casus (fysiek) Totaal 40%

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijszonderdeel P1 invulling bestek

Descripción: Prijszonderdeel P1 invulling bestek

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429138>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 24/08/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429138>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 22/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG) - Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Organización que recibe solicitudes de participación: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universitair Medisch Centrum Groningen (UMCG)

Número de registro: 551914741

Dirección postal: Hanzeplein 1

Localidad: GRONINGEN

Código postal: 9713GZ

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Erik Nobbe

Correo electrónico: info-inkoop@umcg.nl

Teléfono: +31 503616161

Dirección de internet: <http://www.umcg.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen

Localidad: Groningen

Código postal: 9712 NX

Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)

País: Países Bajos

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

571d4578-922a-4d12-bf2a-7e416528bee7-01

Principal motivo de la modificación

:

Información disponible ahora

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cdd686c9-dfac-4c44-afdc-20f49fde8e6c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 10:31:43 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 411355-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026