

41172-2026 - Licitación

Noruega – Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia – TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Herøy kommune

Correo electrónico: post@heroy-no.kommune.no

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL

Descripción: A new nursery school shall be constructed in Herøy municipality with a gross area of approx. 1,920 m², including outdoor sheds, carriage stalls and a barbecue cabin. The project will be carried out as a turnkey contract and comprises the demolition of an existing building, the construction of new buildings with universal design, energy efficient systems and complete technical installations for HVAC, electricity, automation and fire extinguishing. The outside area shall be built up with play apparatuses, a parking area, a new exit and green areas, as well as a new water and sewage and electricity installation. The planned start up is spring 2026 with completion summer 2027.

Identificador del procedimiento: d75afd57-9a18-4808-b3b0-3237e71f2d74

Identificador interno: 2413970

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: New buildings with a calculated gross area of approx. 1,920 m², In addition there will be an area for outdoor sheds, roof covered outside areas (carriage sheds) and a new barbecue hut, Assistant building shall be demolishedEtable outside areas with play apparatus, parking area and new exit turnkey contract with contract in accordance with NS8407Planned start spring -2026 and completion summer -2027 Alteration of the Water and Sewage system, new culvert, Veg VA

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45233320 Trabajos de cimentación de carreteras, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nyheimveien 7

Localidad: Herøy

Código postal: 8850

Subdivisión del país (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

País: Noruega

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. FOA § 8-3 The contracting authority plans to award contracts without having a dialogue with the tenderers beyond carrying out any clarifications/corrections.

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act (LOA) and the Public Procurement Regulations. procurements (FOA) parts I and part III.

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL

Descripción: A new nursery school shall be constructed in Herøy municipality with a gross area of approx. 1,920 m², including outdoor sheds, carriage stalls and a barbecue cabin. The project will be carried out as a turnkey contract and comprises the demolition of an existing building, the construction of new buildings with universal design, energy efficient systems and complete technical installations for HVAC, electricity, automation and fire extinguishing. The outside area shall be built up with play apparatuses, a parking area, a new exit and green areas, as well as a new water and sewage and electricity installation. The planned start up is spring 2026 with completion summer 2027.

Identificador interno: 2413970

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214100 Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia

Clasificación adicional (cpv): 45111100 Trabajos de demolición, 45231300 Trabajos de construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45233320 Trabajos de cimentación de carreteras, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nyheimveien 7

Localidad: Herøy

Código postal: 8850

Subdivisión del país (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

País: Noruega

5.1.3. Duración estimada

Duración: 15 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Price

Descripción: • Completed price form in chapter F - Part 2 Contract documentation. • Hourly rates and mark-up as stated in the different function descriptions.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Quality

Descripción: • Exercise comprehension; max. 2 A4 pages, font size 12. • CV; Engineering design manager, Construction Manager, Architect • References from equivalent projects: Maximum 3 relevant references within the last seven years. (Passive house, nursery school) The contracting authority's contact information shall be provided. (the references will be expected to be contacted).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 13/02/2026 22:59:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/273915359.aspx>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/273915359.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Confirmation that the bank guarantee can be issued for 10% of the contract sum. (In accordance with the requirements in point 7.2 NS8407)

Plazo de recepción de ofertas: 27/02/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 95 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/02/2026 11:30:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: HRP Bodø

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Helgeland tingrett

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Helgeland tingrett

Información sobre los plazos de revisión: In accordance with the Public Administration Act.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Helgeland tingrett

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Helgeland tingrett

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Helgeland tingrett

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: HRP AS

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: HRP AS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: HRP AS

Organización que recibe solicitudes de participación: HRP AS

Organización que tramita ofertas: HRP AS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HRP AS

Número de registro: 988889245

Dirección postal: Dronning Eufemias Gate 16

Localidad: OSLO

Código postal: 0190

Subdivisión del país (NUTS): Oslo (NO081)

País: Noruega

Punto de contacto: Gaute Dale

Correo electrónico: gaudal@hrpas.no

Teléfono: +47 48400203

Fax: +47 48400203

Dirección de internet: <https://www.hrpas.no>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Herøy kommune

Número de registro: 872417982

Localidad: Herøy

Código postal: 8850

Subdivisión del país (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

País: Noruega

Punto de contacto: Morten Hanssen

Correo electrónico: post@heroy-no.kommune.no

Teléfono: 75 06 80 00

Dirección de internet: <https://www.heroy-no.kommune.no/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Helgeland tingrett

Número de registro: 926 723 162

Localidad: Mo I Rana

Código postal: 8602

Subdivisión del país (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

País: Noruega

Correo electrónico: helgeland.tingrett@domstol.no

Teléfono: 75 43 17 40

Dirección de internet: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/helgeland-tingrett/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b13f94d8-d9dc-4d0c-b086-7620f59cac47-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Added the following documents: • A85 - 01 - Form Glass fields • A82 - 01 - Form Inner doors • A81 - 01 - Form Outer doors • A83 - 01 - Form Windows Reminds us that there are some function requirements for the doors that have not been applied to the form, such as access control and function description for locks and fittings. Tenderers must carry out their own engineering design on the basis of other competition documents.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f2e7bad5-97bf-4ab7-8e2c-fccacfb74097 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/01/2026 08:57:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/01/2026 08:58:24 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 41172-2026

Número de la edición del DO S: 13/2026

Fecha de publicación: 20/01/2026