

411848-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Morbihan Habitat (56)

Correo electrónico: marches@morbihan-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

Descripción: Marché est un marché de maîtrise d'oeuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements Caudan « La Rivière » comprenant : - Une tranche ferme : études et construction d'un immeuble locatif d'environ 53 logements et études pour la construction d'un immeuble de 12 logements en accession et, - Une tranche optionnelle 01 : travaux pour construction d'un immeuble en accession de 12 logements

Identificador del procedimiento: 9e9375e9-9909-416d-80fa-17557884e9a7

Identificador interno: 26S0078-LABR

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

Descripción: Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements Caudan « La Rivière » comprenant : - Une

tranche ferme : études et construction d'un immeuble locatif d'environ 53 logements et études pour la construction d'un immeuble de 12 logements en accession et, - Une tranche optionnelle 01 : travaux pour construction d'un immeuble en accession de 12 logements.
Identificador interno: 26S0078-LABR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.3. Duración estimada

Duración: 44 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposition d'honoraires

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critères techniques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de RENNES
Información sobre los plazos de revisión: Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Morbihan Habitat (56)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Morbihan Habitat (56)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de RENNES

Organización que recibe solicitudes de participación: Morbihan Habitat (56)

Organización que tramita ofertas: Morbihan Habitat (56)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Morbihan Habitat (56)

Número de registro: 27560004700011

Dirección postal: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Localidad: Vannes

Código postal: 56008

Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: Francia

Correo electrónico: marches@morbihan-habitat.fr

Teléfono: +33 297438200

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de RENNES

Número de registro: 17350005900014
Localidad: Rennes
Código postal: 35044
Subdivisión del país (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Teléfono: +33 223212828

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e781dd8-48a2-4db1-9c61-2e39961ac297 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 09:22:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 411848-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026