

411875-2026 - Licitación

Italia – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil – PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI. OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SAN NICOLA BARONIA

Correo electrónico: infosannicolabaronia@pec.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.

Descripción: VEDI DOCUMENTI DI GARA

Identificador del procedimiento: f93b83de-7e30-49eb-8162-1c839c0760f7

Identificador interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAN NICOLA BARONIA

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 315 265,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Legislación transfronteriza aplicable: EUROPA

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.

Descripción: LOTTO 1 - IMMOBILE SCUOLA

Identificador interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAN NICOLA BARONIA

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 8 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 105 968,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Dirección para la presentación: <https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SAN NICOLA BARONIA

Información sobre los plazos de revisión: vedi documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
SAN NICOLA BARONIA

5.1. Lote: LOT-0002

Título: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.

Descripción: LOTTO 2 - IMMOBILE MUNICIPIO

Identificador interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAN NICOLA BARONIA

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 8 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 754 023,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Dirección para la presentación: <https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SAN NICOLA BARONIA

Información sobre los plazos de revisión: vedi documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
SAN NICOLA BARONIA

5.1. Lote: LOT-0003

Título: PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 36/2023, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI NUMERO TRE IMMOBILI COMUNALI, CON I FONDI DEL CONTO TERMICO 3.0, E SUCCESSIVA GESTIONE IN CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI.

Descripción: LOTTO 3 - IMMOBILE CENTRO SOCIALE

Identificador interno: 51e9e9d8-7907-4140-8fa4-e56d721b3728@218-G-107561/LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: SAN NICOLA BARONIA

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 8 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 455 274,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://piattaforma.asmecomm.it/gare/dettaglio.php?codice=107561>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Dirección para la presentación: <https://piattaforma.asmecomm.it/backend/gare/panel.php?codice=107561>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: SAN NICOLA BARONIA

Información sobre los plazos de revisión: vedi documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
SAN NICOLA BARONIA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SAN NICOLA BARONIA

Número de registro: 81002530640

Dirección postal: VIA VITTORIO VENETO 21

Localidad: SAN NICOLA BARONIA

Código postal: 83050

Subdivisión del país (NUTS): Avellino (ITF34)

País: Italia

Correo electrónico: infosannicolabaronia@pec.it

Teléfono: +39 082792034

Dirección de internet: <http://www.comune.san-nicola-baronia.av.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f93b83de-7e30-49eb-8162-1c839c0760f7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 14:40:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 411875-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026