

412673-2026 - Licitación

España – Servicios de gestión de edificios e instalaciones – Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid

Correo electrónico: secretaria.mesacontratacion@upm.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

Descripción: El procedimiento de adjudicación seleccionado se ajusta a lo previsto en la LCSP, de Contratos del Sector Público. En concreto, se opta por el procedimiento abierto, por ser el que mejor garantiza los principios de publicidad, concurrencia, transparencia y eficiencia, atendiendo a la naturaleza del contrato, su importe y las circunstancias concurrentes. En particular, se elige el procedimiento abierto, regulado en el artículo 156 LCSP, por permitir la participación de cualquier empresario interesado y garantizar la máxima concurrencia y transparencia en la adjudicación.

Identificador del procedimiento: 708fa352-6278-41a0-8bf4-2ad901c14013

Identificador interno: SER-36/26 FR

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 379 904,10 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de apertura, cierre y apoyo de las instalaciones deportivas, durante el período desde el 1 de octubre de 2026 o desde la fecha de formalización si fuera posterior, para la Universidad Politécnica de Madrid.

Descripción: El procedimiento de adjudicación seleccionado se ajusta a lo previsto en la LCSP, de Contratos del Sector Público. En concreto, se opta por el procedimiento abierto, por ser el que mejor garantiza los principios de publicidad, concurrencia, transparencia y eficiencia, atendiendo a la naturaleza del contrato, su importe y las circunstancias concurrentes. En particular, se elige el procedimiento abierto, regulado en el artículo 156 LCSP, por permitir la participación de cualquier empresario interesado y garantizar la máxima concurrencia y transparencia en la adjudicación.

Identificador interno: SER-36/26 FR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993000 Servicios de gestión de edificios e instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: BOLSA DE HORAS.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ORGANIZACION.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MyDFpvVb5erLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MyDFpvVb5erLlx6q1oPaMg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Apertura económica. LICITACIÓN ELECTRÓNICA. Apertura de ofertas por medios electrónicos, <https://contratacion.upm.es/licitacion>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid - Rectorado

Información sobre los plazos de revisión: Plazo recurso especial. La formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles hábiles, desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid

Número de registro: 21010230144783

Número de registro: Q2818015F

Localidad: Madrid

Código postal: 28040

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Rectorado de la Universidad Politécnica de Madrid

Correo electrónico: secretaria.mesacontratacion@upm.es

Teléfono: +34 910670668

Dirección de internet: <http://www.upm.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iuayLxpwk6UQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rectorado

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8a1cb953-3068-4ea7-833c-6d59b15232ec - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 08:41:02 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 412673-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026