

412823-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción de pisos – Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

OJ S 114/2026 16/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OISE HABITAT

Correo electrónico: marches@oisehabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

Descripción: AOO/JBBAILLEUL

Identificador del procedimiento: 8e861e5e-d542-4b3b-9a40-06d3e6036084

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211341 Trabajos de construcción de pisos

Clasificación adicional (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

2.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 051 830,00 EUR

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 0

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 0

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Batiment

Descripción: Batiment

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45211341 Trabajos de construcción de pisos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Oise (FRE22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 403 830,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance suite à une infructuosité.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mémoire technique, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 2 : V.R.D. - Espaces verts - Clôtures

Descripción: LOT 2 : V.R.D.- Espaces verts - Clôtures

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Oise (FRE22)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 20 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 648 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance à un classement sans suite.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mémoire technique - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Número de registro: 17800005500016

Dirección postal: 14 rue Lemerchier

Localidad: Amiens

Código postal: 80022

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OISE HABITAT

Número de registro: 38758193700035

Número de registro: 38758193700035

Dirección postal: 4 rue du Général Leclerc - CS 10105

Localidad: CREIL

Código postal: 60100

Subdivisión del país (NUTS): Oise (FRE22)

País: Francia

Correo electrónico: marches@oisehabitat.fr

Teléfono: 0344249494

Dirección de internet: www.oisehabitat.fr

Perfil de comprador: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Número de registro: 17540005000019

Dirección postal: 1 Place du Préfet Claude Erignac

Localidad: NANCY

Código postal: 54000

Subdivisión del país (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

País: Francia

Correo electrónico: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Teléfono: 0383342565

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3c8c51c9-a7b7-4978-b3fb-b9b9d4c9f604 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/06/2026 15:47:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 412823-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026