

## 413281-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de aislamiento para tejados – NB GGTS Fernstraße -  
Dachabdichtungsarbeiten  
OJ S 114/2026 16/06/2026  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kreisstadt Neunkirchen  
Correo electrónico: [vergabestelle@neunkirchen.de](mailto:vergabestelle@neunkirchen.de)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: NB GGTS Fernstraße - Dachabdichtungsarbeiten  
Descripción: Dachabdichtungsarbeiten  
Identificador del procedimiento: 3adc47db-d517-4e85-b96b-868cdc55ad1e  
Identificador interno: SNEUNK-2026-0024  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Fernstraße 5  
Localidad: Neunkirchen  
Código postal: 66538  
Subdivisión del país (NUTS): Neunkirchen (DEC03)  
País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

###### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)  
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:  
Corrupción:  
Participación en una organización delictiva:  
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:  
Fraude:  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:  
Insolvencia:  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:  
Activos que están siendo administrados por un liquidador:  
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:  
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:  
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
:  
Falta profesional grave:  
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:  
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:  
Las actividades empresariales han sido suspendidas:  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:  
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: NB GGTS Fernstraße - Dachabdichtungsarbeiten

Descripción: Folgende Arbeiten sind zu vergeben: - Abdichtung 3.990 m² - Wärmedämmung PUR/PIR 3.227 m² - Gefälledämmung PUR/PIR 3.640 m² - Wäremdämmung Minneralwolle 81 m² - Extensive Dachbegrünung 2.784 m² - Blechabdeckung Attika 697 m - Entwässerungsrinnen 281 m - Fallleitungen 107 m  
Identificador interno: LOT-0000

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261410 Trabajos de aislamiento para tejados

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 31/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/05/2027

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: gem. Formblatt VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignung für die zu vergebende Leistung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder vorläufig entweder durch die ausgefüllte "Eigenerklärung zur Eignung" gem. Formblatt 124 EU oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) mit dem Angebot nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl sind die im Formblatt 124EU bzw. der EEE angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 EU bzw. EEE auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (gem. Formblatt VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung)

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. (gem. Formblatt VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: entsprechende Registereintragungen (gem. Formblatt VHB 124 Eigenerklärung zur Eignung)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19ecace86b1-775befb45ddceb3d](https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ecace86b1-775befb45ddceb3d)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 44 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Vergabeunterlagen

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Kreisstadt Neunkirchen Oberer Markt 16 66538 Neunkirchen Deutschland

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Información sobre los plazos de revisión: Für die Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf die §§ 155 ff. GWB verwiesen. Hinsichtlich der zu beachtenden Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten.

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-7001**

Denominación oficial: Kreisstadt Neunkirchen

Número de registro: 10043114-5260000001-70

Dirección postal: Oberer Markt 16

Localidad: Neunkirchen

Código postal: 66538

Subdivisión del país (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabestelle

Correo electrónico: [vergabestelle@neunkirchen.de](mailto:vergabestelle@neunkirchen.de)

Teléfono: +49 6821202731

Fax: +49 6821202641

Dirección de internet: <https://www.neunkirchen.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-7004**

Denominación oficial: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Número de registro: 100000000-00108010000001-47

Dirección postal: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Localidad: Saarbrücken

Código postal: 66119

Subdivisión del país (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7005**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fdb9e8d9-b56a-4c81-9868-9ef085111572 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 13:55:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 413281-2026

Número de la edición del DO S: 114/2026

Fecha de publicación: 16/06/2026