

413598-2026 - Licitación

Italia – Servicios sanitarios y de limpieza – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GARDA UNO SPA

Correo electrónico: protocollo@pec.gardauno.it

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Descripción: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Identificador del procedimiento: 1f4d6417-a9f0-4ee2-84c2-c87130a9eaa9

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: BRESCIA (BS)

Subdivisión del país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 729 996,57 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

Descripción: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA, DEL TEATRO BORSONI E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO NONCHE' DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DEL TEATRO SOCIALE, DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEL TEATRO BORSONI GESTITI DALL'ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Opciones:

Descripción de las opciones: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di proroga e opzioni

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: BRESCIA (BS)

Subdivisión del país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Si veda disciplinare di gara al punto 3.3.MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE - Opzione di rinnovo

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 729 996,57 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella tabella contenuta nell'allegato al disciplinare "Criteri di valutazione delle offerte tecniche".

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Categoría del criterio de adjudicación de umbral: Puntuación mínima

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Percentuale di ribasso offerta - il concorrente dovrà indicare un valore da 0 a 100 per indicare il ribasso percentuale unico offerto sugli importi orari posti a base di gara. Si chiede di inserire fino a due cifre decimali.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://gardauno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G04207>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia

Información sobre los plazos de revisión: termini di cui decreto leg.104/2010

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: GARDA UNO SPA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: GARDA UNO SPA

Organización que recibe solicitudes de participación: GARDA UNO SPA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GARDA UNO SPA

Número de registro: 87007530170

Dirección postal: Via Italo Barbieri n. 20

Localidad: PADENGHE SUL GARDA (BS)

Código postal: 25080

Subdivisión del país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Italia

Correo electrónico: protocollo@pec.gardauno.it

Teléfono: 0309995401

Fax: 0309995460

Dirección de internet: <https://www.gardauno.it/>

Perfil de comprador: <https://www.gardauno.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia Sezione di Brescia

Número de registro: 98156760179

Dirección postal: Via Carlo Zima n. 3

Localidad: BRESCIA (BS)

Código postal: 25100

Subdivisión del país (NUTS): Brescia (ITC47)

País: Italia

Correo electrónico: tarbs-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0302279401

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4bf7c99f-0d2f-454f-aecc-68dc668b0e21 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/06/2026 16:35:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 413598-2026

Número de la edición del DO S: 115/2026

Fecha de publicación: 17/06/2026