

España – Trabajos de reacondicionamiento – REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, REFORMA Y REPARACIONES DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA, DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO A TRAVÉS DE LOS FONDOS NEXT GENERATION EU

OJ S 120/2025 26/06/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CONSORCIO PALACIO EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA

Correo electrónico: mjose.consortio.pcgr@gmail.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, REFORMA Y REPARACIONES DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA, DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO A TRAVÉS DE LOS FONDOS NEXT GENERATION EU

Descripción: El objeto del contrato es la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y la Ejecución de la Obra de Rehabilitación Energética, Reforma y Reparaciones del Edificio del Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada así como la completa ejecución de las actuaciones necesarias para la Rehabilitación energética, reforma y reparaciones del edificio, incluyendo el diseño último y la ejecución de las actuaciones según la solución técnica finalmente diseñada, así como las pruebas necesarias para su funcionamiento y puesta en marcha. Igualmente formará parte del contrato la redacción de la documentación final describiendo el diseño de la instalación, especificándose la situación final en la que queda el sistema a nivel equipamiento, arquitectura, conexionado, instalación y funcionalidades. El Proyecto deberá incluir el preceptivo Estudio de Seguridad y Salud y el Plan de Gestión de Residuos.

Identificador del procedimiento: e16b8b08-b170-4fa0-8d6b-532c672fc7a5

Anuncio anterior: 18538-2025

Identificador interno: CONTR 2024 1028265

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: La tramitación urgente del expediente está justificada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 119 LCSP y los artículos 48 y 50 del RDL 36/2020, de 30 de diciembre, por razones de interés público basadas en la necesidad de cumplimiento de los plazos previstos al objeto de de ser merecedores de la financiación del

contrato con cargo a los fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. No obstante, los plazos para presentación de ofertas serán los establecidos en el artículo 156.2 y 3c) de la Ley 9/2017.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Paseo del Violón, 6

Localidad: GRANADA

Código postal: 18006

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 305 580,95 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: sin división en lotes

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/20217, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público («BOE» núm. 272, de 09 de noviembre de 2017) -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0004

Título: REDACCIÓN DE PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA, REFORMA Y REPARACIONES DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA, DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA, FINANCIADO A TRAVÉS DE LOS FONDOS NEXT GENERATION EU

Descripción: El objeto del contrato es la Redacción del Proyecto Básico y de Ejecución y la Ejecución de la Obra de Rehabilitación Energética, Reforma y Reparaciones del Edificio del Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada así como la completa ejecución de las actuaciones necesarias para la Rehabilitación energética, reforma y reparaciones del edificio, incluyendo el diseño último y la ejecución de las actuaciones según la solución técnica finalmente diseñada, así como las pruebas necesarias para su funcionamiento y puesta en marcha. Igualmente formará parte del contrato la redacción de la documentación final describiendo el diseño de la instalación, especificándose la situación final en la que queda el sistema a nivel equipamiento, arquitectura, conexionado, instalación y funcionalidades. El Proyecto deberá incluir el preceptivo Estudio de Seguridad y Salud y el Plan de Gestión de Residuos.

Identificador interno: CONTR 2024 1028265

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Granada

Código postal: 18006

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas

Descripción: Los establecidos en el PCAP

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: FÓRMULAS AUTOMÁTICAS

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA DE ANDALUCIA

Información sobre los plazos de revisión: artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de la Ley de Contratos del Sector Público («BOE» núm. 272, de 09 de noviembre de 2017)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CONSORCIO PALACIO EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CONSORCIO PALACIO EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA DE ANDALUCIA

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 761 004,04 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: FERROVIAL ENERGÍA SA

Oferta:

Identificador de la oferta: FERROVIAL ENERGÍA SA
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004
Valor de la licitación: 6 305 580,95 EUR
Valor de la concesión:
Subcontratación: Sí
Se conoce el valor de la subcontratación: sí
Valor de la subcontratación: 78 604,77 EUR
Se conoce el porcentaje de subcontratación: no
Información del contrato:
Identificador del contrato: CONTR 2024 1028265
Fecha de celebración del contrato: 14/06/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CONSORCIO PALACIO EXPOSICIONES Y CONGRESOS DE GRANADA

Número de registro: P6808904D

Dirección postal: Paseo del Violón, 6

Localidad: GRANADA

Código postal: 18006

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

Punto de contacto: SECRETARIA DEL PALACIO

Correo electrónico: mjose.consortio.pcgr@gmail.com

Teléfono: +34686074442

Dirección de internet: <http://www.pcgr.org>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES JUNTA DE ANDALUCIA

Número de registro: Decreto 332/2011 JUNTA DE ANDALUCIA

Número de registro: Decreto 332/2011 JUNTA DE ANDALUCIA

Departamento: CONSEJERÍA DE ECONOMÍA HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: FERROVIAL ENERGÍA SA
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: A28544807
Dirección postal: CALLE RIBERA DEL LOIRA, Nº 42
Localidad: MADRID
Código postal: 28042
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: RAUL RAMOS GAMERO
Correo electrónico: contratacion.ee@ferrovial.com
Teléfono: +34 608841654

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0004

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5601b2dc-e9b6-43ab-a0f7-c0f2774016a1 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 24/06/2025 20:01:00 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 414154-2025

Número de la edición del DO S: 120/2025

Fecha de publicación: 26/06/2025