

# 41593-2026 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de mantenimiento y reparación del parque de viviendas en alquiler, promociones en venta, espacios públicos, así como otros inmuebles propiedad de Vimcorsa,**

**OJ S 13/2026 20/01/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Viviendas Municipales de Córdoba SA

Correo electrónico: [contrataciones@vimcorsa.com](mailto:contrataciones@vimcorsa.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y reparación del parque de viviendas en alquiler, promociones en venta, espacios públicos, así como otros inmuebles propiedad de Vimcorsa,

Descripción: El objeto del contrato va referido a las tareas de reparación y mantenimiento del parque de viviendas de alquiler, viviendas en venta, espacios públicos o cualesquiera otros inmuebles propiedad de la empresa municipal de vivienda. Requerirá la prestación de servicios variados como albañilería, electricidad, fontanería, todo ello en la forma especificada en el pliego de prescripciones técnicas.

Identificador del procedimiento: ac6bc729-8ba5-4b19-85be-4361ab009912

Anuncio anterior: 0df00f49-72c1-414d-aa8d-b174ce889425-01

Identificador interno: 24-S/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262520 Trabajos de albañilería, 45317000 Otros trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45421160 Trabajos de cerrajería y carpintería metálica, 45422000 Carpintería y ebanistería, 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 50330000 Servicios de mantenimiento de equipo de telecomunicación, 71421000 Servicios de jardinería paisajística

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mantenimiento y reparaciones varias del parque de viviendas de Vimcorsa

Descripción: De conformidad con lo especificado en el pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262520 Trabajos de albañilería, 45317000 Otros trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45421160 Trabajos de cerrajería y carpintería metálica, 45422000 Carpintería y ebanistería, 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 50330000 Servicios de mantenimiento de equipo de telecomunicación, 71421000 Servicios de jardinería paisajística

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 136 500,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Viviendas Municipales de Córdoba SA - VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S. A.

Información sobre los plazos de revisión: Plazo de presentación de recurso especial del art. 44 LCSP contra anuncio y pliegos.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Viviendas Municipales de Córdoba SA - Viviendas Municipales de Córdoba S. A.

### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Mantenimiento y Reparaciones en instalaciones de Fontanería

Descripción: De conformidad con lo especificado en el pliego de prescripciones técnicas.

Identificador interno: 2

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262520 Trabajos de albañilería, 45317000 Otros trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45421160 Trabajos de cerrajería y carpintería metálica, 45422000 Carpintería y ebanistería, 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 50330000 Servicios de mantenimiento de equipo de telecomunicación, 71421000 Servicios de jardinería paisajística

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 45 000,00 EUR

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Viviendas Municipales de Córdoba SA - VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S. A.

Información sobre los plazos de revisión: Plazo de presentación de recurso especial del art. 44 LCSP contra anuncio y pliegos.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Viviendas Municipales de Córdoba SA - Viviendas Municipales de Córdoba S. A.

## **6. Resultados**

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador: No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

### **6.1.4. Información estadística**

#### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador: No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Viviendas Municipales de Córdoba SA

Número de registro: 50044820006763

Número de registro: A14038509

Localidad: Córdoba

Código postal: 14003

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Punto de contacto: Viviendas Municipales de Córdoba SA

Correo electrónico: [contrataciones@vimpcorsa.com](mailto:contrataciones@vimpcorsa.com)

Teléfono: 957477711

Fax: 957479292

Dirección de internet: <http://www.vimpcorsa.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PzVqDx5GjWQ%3D>

##### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Viviendas Municipales de Córdoba S. A.

Localidad: Córdoba

Código postal: 14003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: VIVIENDAS MUNICIPALES DE CÓRDOBA S. A.

Localidad: CÓRDOBA

Código postal: 14003

Subdivisión del país (NUTS): Córdoba (ES613)

País: España

Correo electrónico: [josecarlos.morilla@vimpcorsa.com](mailto:josecarlos.morilla@vimpcorsa.com)

Teléfono: +34 957477711

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6a6be498-1dbf-4223-aa39-31c9d1bd30bc - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 19/01/2026 09:14:45 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 41593-2026

Número de la edición del DO S: 13/2026

Fecha de publicación: 20/01/2026