

## 416058-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de seguridad – Sicherheitsdienstleistungen für städtische Unterkünfte von geflüchteten und wohnungslosen Menschen sowie Winternothilfe**

**OJ S 115/2026 17/06/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Correo electrónico: [vergaben@stadt-muenster.de](mailto:vergaben@stadt-muenster.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Sicherheitsdienstleistungen für städtische Unterkünfte von geflüchteten und wohnungslosen Menschen sowie Winternothilfe

Descripción: Das Sozialamt benötigt zum Schutz und zwecks Bewachung von Unterkünften für geflüchtete und wohnungslose Menschen einen Sicherheitsdienst.

Identificador del procedimiento: e86953cf-25b5-4292-b33f-1807ca399621

Identificador interno: 2026-0325-32

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Münster

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXTDYYDYTVDNVGDG# Rückfragen werden durch Unternehmenskommunikation für alle Interessenten beantwortet. Die Information über vorliegende Unternehmenskommunikation werden unaufgefordert per E-Mail nur an die Interessenten verschickt, die sich freiwillig registrieren lassen. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, regelmäßig den Link in der Bekanntmachung zur angegebene Internetseite für das Herunterladen der Vergabeunterlagen aufzusuchen, um dort eventuelle Unternehmenskommunikationen abzurufen. Hinweise zur Datenverarbeitung nach Artikel 13 bzw. 14 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) Kontaktdaten der für die Verarbeitung verantwortlichen Stelle: Stadt Münster, Zentrale Rechtsdienstleistungen und

Vergabemanagement, Zentrales Vergabemanagement, 48127 Münster, E-Mail: [Vergaben@stadt-muenster.de](mailto:Vergaben@stadt-muenster.de) Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten: Die behördliche Datenschutzbeauftragte der Stadtverwaltung Münster ist zu erreichen unter der Anschrift Stadt Münster, 48127 Münster, bzw. unter [datenschutz@stadt-muenster.de](mailto:datenschutz@stadt-muenster.de)

Verarbeitungszwecke und Rechtsgrundlage: Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen im Sinne des Artikels 6 Abs. 1 Buchstabe b) DSGVO. Für die gesetzlich gebotene transparente und diskriminierungsfreie Auswahl des günstigsten Anbieters der von der Stadt nachgefragten Waren, Werke oder Dienste ist es zwingend notwendig, die personenbezogenen Daten der Bieter (bei Unternehmen: deren Vertreter) zu speichern und zu verwenden. Datenkategorien und Datenherkunft: - Anrede, Vorname, Nachname, ggfs. Unternehmensbezeichnung - ggf. gültige E-Mail-Adresse, - Anschrift, - Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk), vollständige Angebots- oder Teilnahmeanträge - Weitere Informationen, die für die Bearbeitung Ihrer Anfrage/ Ihres Angebots / Ihres Teilnahmeantrags notwendig sind, Zu einer Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte kann es kommen, wenn Bieter Beschwerden gegen die Entscheidung erheben, mit wem die Stadt Münster den Vertrag schließen will.

Dauer der Speicherung: Bis zum Abschluss des im Wettbewerb stehenden Vertrags. Ggf. länger, wenn die Stadt Münster nach spezialgesetzlichen Vorschriften zu einer längeren Speicherung verpflichtet ist oder Bieter in eine darüber hinaus gehende Speicherung nach Artikel 6 Absatz 1 Satz 1 a) DSGVO eingewilligt haben. Rechte der betroffenen Person: Bei entsprechendem Identitätsnachweis können Interessenten bzw. Bieter bei der eingangs genannten Stelle jederzeit: 1) Auskunft darüber verlangen, welche personenbezogenen Daten wir von Ihnen für welchen Zweck und für welche voraussichtliche Dauer verarbeiten; 2) Berichtigung verlangen, sofern Ihre Daten unrichtig oder unvollständig sein sollten, 3) Löschung der zu Ihrer Person gespeicherten Daten verlangen, sofern sie für den Zweck, zu dem sie erhoben wurden, oder zur Verteidigung von Rechten der Stadt Münster nicht mehr notwendig sind. Das Recht zur Löschung besteht nicht, wenn eine Löschung wegen der besonderen Art der Speicherung nicht oder nur mit unverhältnismäßig hohem Aufwand möglich ist. In diesen Fällen tritt an die Stelle der Löschung die Einschränkung der Verarbeitung gem. Art. 18 DSGVO. 4) Einschränkung der Datenverarbeitung nach Maßgabe des Art. 18 DSGVO verlangen; 5) Verlangen, personenbezogenen Daten, die uns bereitgestellt wurden, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder an einen anderen Verantwortlichen zu übermitteln 6) Widerspruch gegen bestimmte Datenverarbeitungen nach Maßgabe des Art. 21 DSGVO einlegen.

Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde: Wer der Ansicht ist, dass seine personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig verarbeitet werden, kann sich mit einer Beschwerde an die zuständige Aufsichtsbehörde wenden. Die Kontaktdaten der für die Stadt Münster zuständigen Aufsichtsbehörde lauten: Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit des Landes Nordrhein-Westfalen, Postfach 20 04 44, 40102 Düsseldorf (Hausanschrift: Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf), Tel. 0211/38424-0, Fax 0211/38424-10, E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de)

#### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

### **2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

#### **Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sicherheitsdienstleistungen für Übergangseinrichtungen für geflüchtete und wohnungslose Menschen Los 2: Übernachtungsangebot in den Wintermonaten wohnungslose Menschen (Winternothilfe)

Descripción: fixer Zeitraum: 179.988 h mit 12-14 Wachpersonen sowie Wächterkontrollsystem, optionale Verlängerung 1: 61.920 h mit 12- 14 Wachpersonen sowie Wächterkontrollsystem optionale Verlängerung 1: 65.328 h mit 12- 14 Wachpersonen sowie Wächterkontrollsystem  
Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Else-Scheuer-Weg 5

Localidad: Münster

Código postal: 48161

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Johanniterstraße 20,  
Localidad: Münster  
Código postal: 48145  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Schaumburgstraße 13  
Localidad: Münster  
Código postal: 48145  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Nieberdingstraße 23  
Localidad: Münster  
Código postal: 48155  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Nieberdingstraße 30b  
Localidad: Münster  
Código postal: 48155  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Blücher Kaserne, Einsteinstr. 40  
Localidad: Münster  
Código postal: 48149  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Haus Heidhorn, Westfalenstr. 490  
Localidad: Münster  
Código postal: 48165  
Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)  
País: Alemania

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 30/07/2026  
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2  
Más información sobre renovaciones: Eine Verlängerung ist halbjährlich für sechs Monate, längstens bis zum 31.12.2028 möglich. Option 1: 01.01.2028-30.06.2028, Option 2: 01.07.2028-31.12.2028 Die Auftraggeberin kann durch einseitige schriftliche Mitteilung/

Mitteilung in Textform vor Ablauf der regulären Vertragslaufzeit gegenüber dem/ der Auftragnehmenden erklären, dass die Leistung bis zum 30.06.2028 bzw. 31.12.2028; verlängert wird. Ansonsten endet die Vertragslaufzeit, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

#### **5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Tariftreue

Objetivo social promovido: Otros

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Betriebshaftpflichtversicherung über die geforderten

Werte gem. § 9 zusätzliche Vertragsbedingungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

(1) Der/ die Auftragnehmende verpflichtet sich, auf seine/ ihre Kosten eine Betriebshaftpflichtversicherung zu den nachfolgenden Risiken je Einzelschaden - d.h. je Schadensfall - abzuschließen. Der Nachweis ist spätestens unverzüglich nach Zuschlagserteilung zu erbringen und während der Dauer des Vertragsverhältnisses aufrecht zu erhalten: Schadensart: mindestens: - Personenschäden 1.500.000,- EUR - Sachschäden 1.000.000,- EUR - Verlust von Schlüsseln 250.000,- EUR - Vermögensschäden sowie Schäden gem.

Bundesdatenschutzgesetz 250.000,- EUR - Verlust bewachter Sachen 250.000,- EUR

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Umsatzbestätigung (Mindestjahresumsatz) je Los 1 oder 2 (siehe LV) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Zur Sicherstellung der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit muss das Sicherheitsunternehmen im letzten Jahr einen Mindestjahresumsatz für o Los 1 in Höhe von 1.950.000,00 EUR brutto, o Los 2 in Höhe von 190.000,00 EUR brutto damit ca. 50 % des im vorliegenden Auftrag erwarteten Jahreswertes, erwirtschaftet haben. Dies ist anhand einer entsprechenden Umsatzbestätigung eines Steuerberaters bzw. Wirtschaftsprüfers zu belegen. Die Bestätigung ist zusammen mit dem Angebot einzureichen. Fehlt die Bestätigung, führt dies zum Ausschluss des Angebotes.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: min. 3 Referenz müssen entsprechend des jeweiligen Loses vorliegen (siehe LV) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): - Das Sicherheitsunternehmen hat Erfahrungen mit der Bereitstellung eines Sicherheitsdienstes o Los 1 Flüchtlingsunterkünfte (insgesamt min. 3 Referenzen): Überprüfbare Referenzen (min. 2) müssen von öffentlichen Flüchtlingsunterkünften nachweisbar vorliegen. Zudem muss min. 1 dritte überprüfbare Referenz von öffentlichen Flüchtlingsunterkünften

oder von öffentlichen Wohnungslosenunterkünften vorliegen. Alle vorzulegenden Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein und müssen bei der Angebotsabgabe mit eingereicht werden. Nachträglich eingereichte oder nicht überprüfbare Referenzen (falsche Telefonnummer etc.) werden nicht berücksichtigt. o Los 2 Einrichtungen für wohnungslose Menschen oder vergleichbaren Einrichtungen öffentlicher Träger: Überprüfbare Referenzen (min. 3) müssen von öffentlichen Wohnungslosen-unterkünften oder vergleichbaren Einrichtungen öffentlicher Träger (zum Beispiel Flüchtlingsunterkünfte) nachweisbar vorliegen. Da es sich hier um ein heimisches Klientel handelt, das den Umgang mit Behörden und Aufsichtsper-sonen kennt, können auch Referenzen von Ausländerämtern, Jobcentern oder Sozialämtern herangezogen werden. Die vorzulegenden Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein und müssen bei der Angebotsabgabe mit einge-reicht werden. Nachträglich eingereichte oder nicht überprüfbare Referenzen (falsche Telefonnummer etc.) werden nicht berücksichtigt.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Insolvenzverfahren, Liquidation (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Es liegt keine Insolvenz, keine Liquidation vor. ("Eigenerklärung ..." liegt bei).

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Berufsgenossenschaft (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Berufsregister (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Eintragung im Berufs- und Handelsregister (o. ä., wie z. B. Partnerschafts-, Vereinsregister), soweit vorhanden ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Berufs- und Handelsregistereintrag, Handwerksrolleneintrag) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Steuern, Abgaben, Beiträge (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ist erfüllt. Bieter, deren Angebote /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit mein Betrieb Beitragspflichtig ist), sowie eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt)) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen. ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Preis

Descripción: Die weiteren Preise werden durch eine einseitige Interpolation mit Punkten bewertet. Der niedrigste Gesamtangebotspreis erhält 10 Punkte. Ein fiktiver Wertungspreis aus dem doppelten bzw. 2x dem niedrigsten Angebotspreis erhält null Punkte. Liegt ein Angebotspreis zwischen diesen beiden Stützstellen, wird dessen Punktzahl linear berechnet. Der Preis wird auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet. Eine 1-4 führt zum Abrunden, eine 5-9 zum Aufrunden.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Ersatzpersonalkonzept

Descripción: Die Wertung der Konzepte richtet sich danach, wie vollständig, fundiert, präzise und explizit die Bieter die im einzelnen Konzept an sie gerichteten Anforderungen jeweils ausgereift und überzeugend darstellen und damit, wie sehr die beschriebene Vorgehensweise eine zeitgerechte und organisierte Ersatzpersonalgestellung erwarten lässt. Zeigt die beschriebene Herangehensweise ein nur oberflächliches und lückenhaftes Verständnis der Anforderungen oder werden diese nur schematisch und rudimentär dargelegt, lässt die dargestellte Herangehensweise eine nur unzureichende oder gar verspätete Ersatzpersonalgestellung erwarten, führt dies zu einer schlechteren Punktwertung. Zeigen die Bieter in der Darlegung ihrer jeweiligen Konzepte dagegen ein tiefgehendes und umfassendes Verständnis für die Anforderung, indem sie sie praxisgerecht, umfassend, logisch und strukturiert beschreiben und lässt die Herangehensweise daher eine gute, zeitgerechte und organisierte Ersatzpersonalgestellung erwarten, führt dies zu einer besseren Bewertung.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 36 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Sofern eine oder mehrere der folgenden Unterlagen bei Angebotsabgabe fehlen, führt dies zum Ausschluss des Angebotes: - Firmenvorstellung - Ersatzpersonalkonzept - Schriftliche Kostenkalkulation - ausgefülltes Preisblatt - Referenzen

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Mit dem Angebot einzureichende

Unterlagen: Ersatzpersonalkonzept (siehe LV) Aufklärung zum Stundensatz < als 27,91 Euro (siehe LV) Firmenvorstellung (siehe LV) Verpflichtungserklärung zur Wahrung des Datengeheimnisses Eigenerklärung Sicherheitsunternehmen und Sicherheitspersonal:

Nachweise zu den Buchstaben a) und b) sind für die für den Einsatz vorgesehenen Mitarbeiter/ -innen vorzulegen Schriftliche Kostenkalkulation (siehe LV) ausgefüllte/s Preisblatt /er Los 1 bzw. Los 2 Auf Anforderung der Vergabestelle einzureichende Unterlagen: Die sonstigen geforderten Voraussetzungen der Buchstaben c) - h), j sind zu belegen.

freigegebenen Personalbestand (siehe LV) Gewerbeanmeldung (siehe LV) Nachweis für das eingesetzte Personal über eine Ausbildung als Brandschutz- und Evakuierungshelfer nach ASR 2.2 und DGUV 205-023 durch eine von der DGUV zugelassene Ausbildungsstelle (siehe LV)

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend

Estructura financiera: siehe Vertragsbedingungen des Landes NRW, siehe Dokumente Vertragsbedingung und Zahlungsbedingungen

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden.

Diese ist erst möglich, wenn die/der Auftraggeber/in die unterlegenen Bieter/innen über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen der/des Bieters/in, deren/dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und seit der Absendung dieser Information zehn (10) Kalendertage (bei Versand auf elektronischem Weg oder per Fax) vergangen sind (§ 134 Abs. 2 GWB). Ein

Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - die/der Antragsteller/in den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber der/dem Auftraggeber/in nicht innerhalb einer Frist von zehn (10) Kalendertagen gerügt hat oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt die/der Auftraggeber/in einer/m Bewerber/in oder Bieter/in mit, dass sie/er einer Rüge nicht abhelfen

will, so kann die/der betroffene Bewerber/in oder Bieter/in wegen dieser Rüge nur innerhalb von fünfzehn (15) Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Sicherheitsdienstleistungen für Übernachtungsangebot in den Wintermonaten wohnungslose Menschen (Winternothilfe)

Descripción: fixer Zeitraum: 10.324 h mit 1-3 Wachpersonen optionale Verlängerung: 1.972 h mit 1-3 Wachpersonen

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Albersloher Weg 56

Localidad: Münster

Código postal: 48155

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Información complementaria: Ehemaliges Caspar-Hessel-Gelände

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2027

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Option: 01.04.2027 - 30.04.2027 Die Auftraggeberin kann durch einseitige schriftliche Mitteilung/ Mitteilung in Textform vor Ablauf der regulären Vertragslaufzeit gegenüber dem/ der Auftragnehmenden erklären, dass die Leistung bis zum 30.04.2027 verlängert wird. Ansonsten endet die Vertragslaufzeit, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

##### **5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Tariftreue

Objetivo social promovido: Otros

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Betriebshaftpflichtversicherung über die geforderten Werte gem. § 9 zusätzliche Vertragsbedingungen (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): (1) Der/ die Auftragnehmende verpflichtet sich, auf seine/ ihre Kosten eine Betriebshaftpflichtversicherung zu den nachfolgenden Risiken je Einzelschaden - d.h. je Schadensfall - abzuschließen. Der Nachweis ist spätestens unverzüglich nach Zuschlagserteilung zu erbringen und während der Dauer des Vertragsverhältnisses aufrecht zu erhalten: Schadensart: mindestens: - Personenschäden 1.500.000,- EUR - Sachschäden 1.000.000,- EUR - Verlust von Schlüsseln 250.000,- EUR - Vermögensschäden sowie Schäden gem. Bundesdatenschutzgesetz 250.000,- EUR - Verlust bewachter Sachen 250.000,- EUR

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Umsatzbestätigung (Mindestjahresumsatz) je Los 1 oder 2 (siehe LV) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Zur Sicherstellung der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit muss das Sicherheitsunternehmen im letzten Jahr einen Mindestjahresumsatz für o Los 1 in Höhe von 1.950.000,00 EUR brutto, o Los 2 in Höhe von 190.000,00 EUR brutto damit ca. 50 % des im vorliegenden Auftrag erwarteten Jahreswertes, erwirtschaftet haben. Dies ist anhand einer entsprechenden Umsatzbestätigung eines Steuerberaters bzw. Wirtschaftsprüfers zu belegen. Die Bestätigung ist zusammen mit dem Angebot einzureichen. Fehlt die Bestätigung, führt dies zum Ausschluss des Angebotes.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: min. 3 Referenz müssen entsprechend des jeweiligen Loses vorliegen (siehe LV) (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): - Das Sicherheitsunternehmen hat Erfahrungen mit der Bereitstellung eines Sicherheitsdienstes o Los 1 Flüchtlingsunterkünfte (insgesamt min. 3 Referenzen): Überprüfbare Referenzen (min. 2) müssen von öffentlichen Flüchtlingsunterkünften nachweisbar vorliegen. Zudem muss min. 1 dritte überprüfbare Referenz von öffentlichen Flüchtlingsunterkünften oder von öffentlichen Wohnungslosenunterkünften vorliegen. Alle vorzulegenden Referenzen dürfen nicht älter als 3 Jahre sein und müssen bei der Angebotsabgabe mit eingereicht werden. Nachträglich eingereichte oder nicht überprüfbare Referenzen (falsche Telefonnummer etc.) werden nicht berücksichtigt. o Los 2 Einrichtungen für wohnungslose Menschen oder vergleichbaren Einrichtungen öffentlicher Träger: Überprüfbare Referenzen (min. 3) müssen von öffentlichen Wohnungslosenunterkünften oder vergleichbaren Einrichtungen öffentlicher Träger (zum Beispiel Flüchtlingsunterkünften) nachweisbar vorliegen. Da es sich hier um ein heimisches Klientel handelt, das den Umgang mit Behörden und Aufsichtspersonen kennt, können auch Referenzen von Ausländerämtern, Jobcentern oder Sozialämtern herangezogen werden. Die vorzulegenden Referenzen dürfen nicht älter

als 3 Jahre sein und müssen bei der Angebotsabgabe mit einge-reicht werden. Nachträglich eingereichte oder nicht überprüfbare Referenzen (falsche Telefonnummer etc.) werden nicht berücksichtigt.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Insolvenzverfahren, Liquidation (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Es liegt keine Insolvenz, keine Liquidation vor. ("Eigenerklärung ..." liegt bei).

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Berufsgenossenschaft (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Berufsregister (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Eintragung im Berufs- und Handelsregister (o. ä., wie z. B. Partnerschafts-, Vereinsregister), soweit vorhanden ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Berufs- und Handelsregistereintrag, Handwerksrolleneintrag) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Steuern, Abgaben, Beiträge (VgV) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachzuweisen: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ist erfüllt. Bieter, deren Angebote /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit mein Betrieb Beitragspflichtig ist), sowie eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt)) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung belegen. ("Eigenerklärung zur Eignung" liegt bei)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Preis

Descripción: Die weiteren Preise werden durch eine einseitige Interpolation mit Punkten bewertet. Der niedrigste Gesamtangebotspreis erhält 10 Punkte. Ein fiktiver Wertungspreis aus dem doppelten bzw. 2x dem niedrigsten Angebotspreis erhält null Punkte. Liegt ein Angebotspreis zwischen diesen beiden Stützstellen, wird dessen Punktzahl linear berechnet. Der Preis wird auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet. Eine 1-4 führt zum Abrunden, eine 5-9 zum Aufrunden.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Ersatzpersonalkonzept

Descripción: Die Wertung der Konzepte richtet sich danach, wie vollständig, fundiert, präzise und explizit die Bieter die im einzelnen Konzept an sie gerichteten Anforderungen jeweils ausgereift und überzeugend darstellen und damit, wie sehr die beschriebene Vorgehensweise eine zeitgerechte und organisierte Ersatzpersonalgestellung erwarten lässt. Zeigt die beschriebene Herangehensweise ein nur oberflächliches und lückenhaftes Verständnis der Anforderungen oder werden diese nur schematisch und rudimentär dargelegt, lässt die dargestellte Herangehensweise eine nur unzureichende oder gar verspätete Ersatzpersonalgestellung erwarten, führt dies zu einer schlechteren Punktwertung. Zeigen die Bieter in der Darlegung ihrer jeweiligen Konzepte dagegen ein tiefgehendes und umfassendes Verständnis für die Anforderung, indem sie sie praxisgerecht, umfassend, logisch und strukturiert beschreiben und lässt die Herangehensweise daher eine gute, zeitgerechte und organisierte Ersatzpersonalgestellung erwarten, führt dies zu einer besseren Bewertung.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 15/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG/documents>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXTDYYDYTVDNVGDG>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 23/06/2026 07:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 36 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Sofern eine oder mehrere der folgenden Unterlagen bei Angebotsabgabe fehlen, führt dies zum Ausschluss des Angebotes: - Firmenvorstellung - Ersatzpersonalkonzept - Schriftliche Kostenkalkulation - ausgefülltes Preisblatt - Referenzen

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Mit dem Angebot einzureichende

Unterlagen: Ersatzpersonalkonzept (siehe LV) Aufklärung zum Stundensatz < als 27,91 Euro (siehe LV) Firmenvorstellung (siehe LV) Verpflichtungserklärung zur Wahrung des

Datengeheimnisses Eigenerklärung Sicherheitsunternehmen und Sicherheitspersonal:  
Nachweise zu den Buchstaben a) und b) sind für die für den Einsatz vorgesehenen  
Mitarbeiter/ -innen vorzulegen Schriftliche Kostenkalkulation (siehe LV) ausgefüllte/s Preisblatt  
/er Los 1 bzw. Los 2 Auf Anforderung der Vergabestelle einzureichende Unterlagen: Die  
sonstigen geforderten Voraussetzungen der Buchstaben c) - h), j sind zu belegen.  
freigegebenen Personalbestand (siehe LV) Gewerbeanmeldung (siehe LV) Nachweis für das  
eingesetzte Personal über eine Ausbildung als Brandschutz- und Evakuierungshelfer nach  
ASR 2.2 und DGUV 205-023 durch eine von der DGUV zugelassene Ausbildungsstelle (siehe  
LV)

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un  
contrato: gesamtschuldnerisch haftend

Estructura financiera: siehe Vertragsbedingungen des Landes NRW, siehe Dokumente  
Vertragsbedingung und Zahlungsbedingungen

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei  
der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der  
zuständigen Vergabekammer kann bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden.  
Diese ist erst möglich, wenn die/der Auftraggeber/in die unterlegenen Bieter/innen über den  
Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und den Namen der/des  
Bieters/in, deren/dessen Angebot angenommen werden soll, in Textform informiert hat und  
seit der Absendung dieser Information zehn (10) Kalendertage (bei Versand auf  
elektronischem Weg oder per Fax) vergangen sind (§ 134 Abs. 2 GWB). Ein  
Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit - die/der Antragsteller/in den geltend gemachten  
Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages  
erkannt und gegenüber der/dem Auftraggeber/in nicht innerhalb einer Frist von zehn (10)  
Kalendertagen gerügt hat oder - Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund  
dieser Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens  
bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Teilt die/der  
Auftraggeber/in einer/m Bewerber/in oder Bieter/in mit, dass sie/er einer Rüge nicht abhelfen  
will, so kann die/der betroffene Bewerber/in oder Bieter/in wegen dieser Rüge nur innerhalb  
von fünfzehn (15) Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen  
Nachprüfungsantrag stellen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt  
Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Münster - Zentrale  
Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Número de registro: DE126118269

Dirección postal: Klemensstraße 10

Localidad: Münster

Código postal: 48143

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrales Vergabemanagement (15ZVM)

Correo electrónico: [vergaben@stadt-muenster.de](mailto:vergaben@stadt-muenster.de)

Teléfono: +49 251492-0

Dirección de internet: <https://www.stadt-muenster.de/startseite>

Perfil de comprador: <https://www.stadt-muenster.de/recht/ausschreibungen/aktuelle-ausschreibungen>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Stadt Münster - Zentrale Rechtsdienstleistungen und Vergabemanagement

Número de registro: DE126118269

Dirección postal: Klemensstraße 10

Localidad: Münster

Código postal: 48143

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrales Vergabemanagement (15ZVM)

Correo electrónico: [vergaben@stadt-muenster.de](mailto:vergaben@stadt-muenster.de)

Teléfono: +49 251492-0

Dirección de internet: <https://www.stadt-muenster.de/startseite>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: DE164242157

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Teléfono: +49 2514113698

Dirección de internet: <https://www.bezreg-muenster.de/de>

[/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

**10. Modificación**

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1287473f-0532-4be8-bb59-7349a3a539ee-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Die EU-Bekanntmachungsänderung vom 10.06.2026 weist (nachwievor) eine fehlerhafte Wertungsmethodik aus. Mit der Änderung der Wertungsmethodik am 08.06.2026 (mit einer Bekanntmachungsänderung am 10.06.2026 veröffentlicht) muss auch die Bekanntmachung angepasst werden.

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Die (erste) EU-Bekanntmachungsänderung vom 10.06.2026 weist (nachwievor) eine fehlerhafte Wertungsmethodik aus. Die Wertungsmethodik wurde am 10.06.2026 wie nachfolgend geändert: "Die weiteren Preise werden durch eine einseitige Interpolation mit Punkten bewertet. Der niedrigste Gesamtangebotspreis erhält 10 Punkte. Ein fiktiver Wertungspreis aus dem doppelten bzw. 2x dem niedrigsten Angebotspreis erhält null Punkte. Liegt ein Angebotspreis zwischen diesen beiden Stützstellen, wird dessen Punktzahl linear berechnet. Der Preis wird auf zwei Stellen nach dem Komma gerundet. Eine 1-4 führt zum Abrunden, eine 5-9 zum Aufrunden." Erst mit dieser Änderungsbekanntmachung erfolgt die Korrektur der Veröffentlichung der Wertungsmethodik.

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 4ba401f9-0d75-4edc-ad0b-d09c226d69d4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/06/2026 10:10:42 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 416058-2026

Número de la edición del DO S: 115/2026

Fecha de publicación: 17/06/2026