

**España – Servicios de asistencia social y servicios conexos – Contratación del servicio de gestión integral para la atención a las personas mayores del centro residencial (residencia) de personas mayores de Santa Eulalia de Oscos, Asturias.**

**OJ S 121/2025 27/06/2025**

**Anuncio de contrato. Régimen simplificado**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia de Oscos

Correo electrónico: [ayuntamiento@santaeulaliadeoscos.es](mailto:ayuntamiento@santaeulaliadeoscos.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio de gestión integral para la atención a las personas mayores del centro residencial (residencia) de personas mayores de Santa Eulalia de Oscos, Asturias.

Descripción: Alojamiento, apoyo y acompañamiento de persona usuaria, cuidado personal, control y protección de las personas usuarias, atención geriátrica y rehabilitadora, atención social, atención psicológica, otros servicios, servicio de comedor, gestión servicios funerarios.

Identificador del procedimiento: 8a5aab48-d0f2-458b-b75f-0fa7c247d1ac

Identificador interno: 161/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Plataforma contratación del Estado. Web Ayto [www.santaeulaliadeoscos.es](http://www.santaeulaliadeoscos.es)

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85300000 Servicios de asistencia social y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 85121252 Servicios geriátricos, 85310000 Servicios de asistencia social, 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento, 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 889 612,61 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Contratación del servicio de gestión integral para la atención a las personas mayores del centro residencial (residencia) de personas mayores de Santa Eulalia de Oscos, Asturias.

Descripción: Alojamiento, apoyo y acompañamiento de persona usuaria, cuidado personal, control y protección de las personas usuarias, atención geriátrica y rehabilitadora, atención social, atención psicológica, otros servicios, servicio de comedor, gestión servicios funerarios.

Identificador interno: 161/2025

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85300000 Servicios de asistencia social y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 85121252 Servicios geriátricos, 85310000

Servicios de asistencia social, 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento,

85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

**5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Certificados de Calidad y Seguridad .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia en gestión de Residencias y Servicios de Atención a Personas Mayores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de Igualdad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Programas de Intervención .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto de Gestión y Explotación, Aspectos generales de funcionamiento .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WubC2rvYLqN9PLkba5eRog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WubC2rvYLqN9PLkba5eRog%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WubC2rvYLqN9PLkba5eRog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WubC2rvYLqN9PLkba5eRog%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/08/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/08/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 01/09/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: AYUNTAMIENTO SANTA EULALIA DE OSCOS

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según cláusula 29 PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco  
Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia de Oscos - AYUNTAMIENTO DE SANTA EULALIA DE OSCOS

Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 38 PCAP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia de Oscos - AYUNTAMIENTO DE SANTA EULALIA DE OSCOS

### **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia de Oscos

Número de registro: 30757610119521

Número de registro: P3306200A

Localidad: Santa Eulalia de Oscos

Código postal: 33776

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulalia de Oscos

Correo electrónico: [ayuntamiento@santaeulaliadeoscos.es](mailto:ayuntamiento@santaeulaliadeoscos.es)

Teléfono: 985626032

Fax: 985626078

Dirección de internet: <http://www.santaeulaliadeoscos.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jQ8uMmST9RUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE SANTA EULALIA DE OSCOS

Localidad: SANTA EULALIA DE OSCOS

Código postal: 33776

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [secretaria@santaeulaliadeoscos.es](mailto:secretaria@santaeulaliadeoscos.es)

Teléfono: 985626032

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE SANTA EULALIA DE OSCOS

Localidad: SANTA EULALIA DE OSCOS

Código postal: 33776

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Correo electrónico: [secretaria@santaeulaliadeoscos.es](mailto:secretaria@santaeulaliadeoscos.es)

Teléfono: 985626032

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 9be51998-5793-47ab-8716-ca471346914a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 26/06/2025 11:15:14 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 417661-2025

Número de la edición del DO S: 121/2025

Fecha de publicación: 27/06/2025