

**España – Servicios de estudios catastrales – Colaboración de trabajos de mantenimiento catastra, y resolución presencial de solicitudes de acceso a la información de expedientes catastrales, incluidos en los convenios de colaboración suscritos entre la Dirección General del Catastro con las Diputaciones de A Coruña, Ourense, Cáceres y Lleida y el Ayuntamiento de Ourense (Ourense).**

OJ S 121/2025 27/06/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Correo electrónico: [contratacion@segipsa.es](mailto:contratacion@segipsa.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Colaboración de trabajos de mantenimiento catastra, y resolución presencial de solicitudes de acceso a la información de expedientes catastrales, incluidos en los convenios de colaboración suscritos entre la Dirección General del Catastro con las Diputaciones de A Coruña, Ourense, Cáceres y Lleida y el Ayuntamiento de Ourense (Ourense).

Descripción: Colaboración en la realización de trabajos relativos a la tramitación de expedientes catastrales sobre alteraciones físicas y jurídicas en las bases de datos gráficas y alfanuméricas del catastro, con y sin desplazamiento, obtención de cartografía continua y resolución presencial de solicitudes de acceso a la información de expedientes catastrales, incluidos en los convenios de colaboración suscritos entre la Dirección General del Catastro con las Diputaciones de A Coruña, Ourense, Cáceres y Lleida y el Ayuntamiento de Ourense (Ourense).

Identificador del procedimiento: 195ddc06-e70c-40da-9860-8ab4624d7213

Anuncio anterior: 387018-2023

Identificador interno: BA/2025/000664

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71354300 Servicios de estudios catastrales

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Colaboración de trabajos de mantenimiento catastra, y resolución presencial de solicitudes de acceso a la información de expedientes catastrales, incluidos en los convenios de colaboración suscritos entre la Dirección General del Catastro con las Diputaciones de A Coruña, Ourense, Cáceres y Lleida y el Ayuntamiento de Ourense (Ourense).

Descripción: Colaboración en la realización de trabajos relativos a la tramitación de expedientes catastrales sobre alteraciones físicas y jurídicas en las bases de datos gráficas y alfanuméricas del catastro, con y sin desplazamiento, obtención de cartografía continua y resolución presencial de solicitudes de acceso a la información de expedientes catastrales, incluidos en los convenios de colaboración suscritos entre la Dirección General del Catastro con las Diputaciones de A Coruña, Ourense, Cáceres y Lleida y el Ayuntamiento de Ourense (Ourense).

Identificador interno: BA/2025/000664

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71354300 Servicios de estudios catastrales

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Lotes 1 y 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Lotes 1 y 2 conocimiento de lenguas cooficiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Lotes 3,4,5,6,7,8.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES  
Información sobre los plazos de revisión: Según plazos legales

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 422 910,35 EUR

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: Asirec SL

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 15 114,75 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L7

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

##### **Ganador:**

Denominación oficial: CARACTER CONTROL SL

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 41 508,30 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L4

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

##### **Ganador:**

Denominación oficial: CARTOGRAFIA E MEDICIONS SL

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0003/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 254 970,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L1 y L2

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

**Ganador:**

Denominación oficial: D.V. SERVEIS TECNICS SL

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0004/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 14 069,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L6

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

**Ganador:**

Denominación oficial: UTE CADIC, S.A.-INVERGALICIA 2005, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0005/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 46 188,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L3

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

**Ganador:**

Denominación oficial: UTE-UTM-SERCAEX

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0006/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 8 500,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L8

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

**Ganador:**

Denominación oficial: UTEDMBCAT\_2023

**Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0007/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 42 560,30 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: L5

Fecha de celebración del contrato: 20/06/2025

El contrato se adjudica dentro de un acuerdo marco: sí

Aviso que creó el acuerdo marco: 387018-2023

**6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

---

## 8. Organizaciones

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Número de registro: 50079810011521

Número de registro: A28464725

Localidad: Madrid

Código postal: 28003

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Correo electrónico: [contratacion@segipsa.es](mailto:contratacion@segipsa.es)

Teléfono: 915321015

Fax: 915689402

Dirección de internet: <http://www.segipsa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Asirec SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B80065519

Localidad: Alhama de Murcia

Código postal: 30840

Subdivisión del país (NUTS): Murcia (ES620)

País: España

Correo electrónico: [asirec@asirec.es](mailto:asirec@asirec.es)

Teléfono: +34 968636673

#### **Funciones de esta organización:**

Licitador

#### **Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### **8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: CARACTER CONTROL SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B06575039

Localidad: BADAJOZ

Código postal: 06011

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Correo electrónico: [econtador@caractercontrol.com](mailto:econtador@caractercontrol.com)

Teléfono: +924 252530

#### **Funciones de esta organización:**

Licitador

#### **Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### **8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: CARTOGRAFIA E MEDICIONS SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B15459670

Localidad: PALAS DE REI (LUGO)

Código postal: 27200

Subdivisión del país (NUTS): Lugo (ES112)

País: España

Correo electrónico: [elier@cemcartografia.es](mailto:elier@cemcartografia.es)

Teléfono: 982380411

#### **Funciones de esta organización:**

Licitador

#### **Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### **8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: D.V. SERVEIS TECNICS SL

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: b17337817

Localidad: LLAGOSTERA

Código postal: 17240

Subdivisión del país (NUTS): Girona (ES512)

País: España

Correo electrónico: [josepm@dvserveis.com](mailto:josepm@dvserveis.com)

Teléfono: +34 630046979

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### 8.1. ORG-0006

Denominación oficial: UTE CADIC, S.A.-INVERGALICIA 2005, S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 287859

Número de registro: U04972857

Localidad: Las Rozas

Código postal: 28231

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [ignaciop@cadicsa.com](mailto:ignaciop@cadicsa.com)

Teléfono: +34 913281216

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### 8.1. ORG-0007

Denominación oficial: UTE-UTM-SERCAEX

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: U06734487

Localidad: BADAJOZ

Código postal: 06011

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Correo electrónico: [uteutmsercarex@gmail.com](mailto:uteutmsercarex@gmail.com)

Teléfono: +924 351756

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

### 8.1. ORG-0008

Denominación oficial: UTEDMBCAT\_2023

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: U44764892  
Localidad: Don Benito  
Código postal: 06400  
Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)  
País: España  
Correo electrónico: [utedmbcat@gmail.com](mailto:utedmbcat@gmail.com)  
Teléfono: 924436452  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Propietario beneficiario:**  
Nacionalidad del titular: España  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0000

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7b70b84d-e56a-4bd6-8a88-1804125f9435 - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 26/06/2025 10:15:49 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 418112-2025  
Número de la edición del DO S: 121/2025  
Fecha de publicación: 27/06/2025