

418147-2026 - Licitación

Bulgaria – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

OJ S 116/2026 18/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

Correo electrónico: Evelina.Skrimova@nssi.bg

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

Descripción: Предметът на настоящата обществена поръчка представлява услуга по абонаментна поддръжка на извънгаранционна климатична техника (климатици за работни помещения, както и чилър с 38 броя вентилаторни конвектори, в която услуга са предвидени дейности по профилактика и аварийен ремонт за постигане оптимална работа в срока на абонаментната поддръжка на техниката).

Identificador del procedimiento: 00ab0d20-c823-4788-9658-65039748074c

Identificador interno: 590590

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ул."Отец Паисий" № 50 Перник 2300

Localidad: Перник

Código postal: 2300

Subdivisión del país (NUTS): Перник (BG414)

País: Bulgaria

Información complementaria: Административната сграда на ТП на НОИ-Перник

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 585,04 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Гаранцията за изпълнението на договора е в размер на 5 на сто от стойността на договора, който включва стойността на абонаментната поддръжка за период от 12 месеца и предвидените средства за резервни части. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: 1. парична сума; 2. банкова гаранция; 3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от участниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условиата и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция или застраховка, тогава същата трябва да е със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след срока на договора, и да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде застраховка, обезпечаваща отговорността на изпълнителя, то тя трябва да бъде с лимит на отговорност в размер на гаранцията за изпълнение на договора и да бъде сключена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. При представяне на гаранция за изпълнение - паричната сума трябва да бъде внесена по сметка на ТП на НОИ – Перник.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

чл.18, ал.1, т.1 от ЗОП

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13,

ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 90 и чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Quiebra: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvencia: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Convenio con los acreedores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Абонаментна поддръжка и осигуряване на резервни части и консумативи за климатици и климатични инсталации за ТП на НОИ - Перник.

Descripción: Предметът на настоящата обществена поръчка представлява услуга по абонаментна поддръжка на извънгаранционна климатична техника (климатици за работни помещения, както и чилър с 38 броя вентилаторни конвектори, в която услуга са предвидени дейности по профилактика и аварийен ремонт за постигане оптимална работа в срока на абонаментната поддръжка на техниката).

Identificador interno: 590590

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ул."Отец Паисий" № 50

Localidad: Перник

Código postal: 2300

Subdivisión del país (NUTS): Перник (BG414)

País: Bulgaria

Información complementaria: Административната сграда на ТП на НОИ-Перник.

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 585,04 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Срокът на изпълнение на обществената поръчка е 12 /дванадесет/ месеца от датата на сключване на договора. Договорът влиза в сила след подписване от страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по Договора, но за не повече от 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на сключването му.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Участникът следва да притежава Документ за правоспособност, съгласно изискванията на Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2067 на Комисията от 17 ноември 2015 г. за установяване, съгласно Регламент (ЕС) № 517/2014 по чл.17“б“, ал.2 от Закона за чистотата на атмосферния въздух, във връзка с чл. 10, параграф 6. Тази информация се посочва в част IV "Критерии за подбор", раздел А "Годност" в ЕЕДОП. Участникът следва да е изпълнил услуги с предмет, идентичен или сходен с предмета на поръчката за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата. За „идентичен или сходен“ с тези на настоящата поръчка се приемат услуги по абонаментна поддръжка на климатици и климатични инсталации " Лицата, отговарящи за техническата поддръжка на климатичната техника следва да са преминали обучение и да притежават документ/сертификат за правоспособност за работа с хладилни и климатични инсталации и топлинни помпи, съдържащи над 3 кг флуорирани парникови газове, издаден от Българската браншова камара по машиностроене (ББКМ) или еквивалентен документ от държавата, в която са установени.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Най-ниска обща цена за абонаментна поддръжка на климатична техника.

Descripción: За целите на класирането и определянето на „най-ниска цена“, възложителят ще оценява единствено предложената обща стойност за абонаментна поддръжка на климатичната техника. предлаганата стойност за абонаментна поддръжка

/месечна профилактика и труд при необходимост от ремонт/ не трябва да надвишава 1 717.94 евро (хиляда седемстотин и седемнадесет евро и деветдесет и четири цента) без ДДС. В случай на предложение, надхвърлящо предвидените средства за абонаментно поддържане, участникът, който го е представил ще бъде отстранен. В единичната цена за абонаментната поддръжка и ремонт се включват всички разходи, в т. ч. за транспорт, труд, подмяна, доставка на части и консумативи. Цифровото изражение на ценовото предложение трябва да бъде изписано в евро (цифром и словом), без вкл. ДДС. След приспадане на договорената обща цена за абонаментно и сервизно обслужване на климатичната техника, останалата част от стойността на обществената поръчка до 2 585.04 евро (две хиляди петстотин осемдесет и пет евро и четири евро цента) без ДДС се предвижда за заплащане на доставката на резервни части и консумативи за целия срок на действие на договора.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: búlgaro

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/590590>, <https://app.bg/today/590590>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/590590>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: búlgaro

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/07/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Договорът за възлагане на обществена поръчка ще се сключи на максимална прогнозна стойност на поръчката. Плащането по договора за възлагане на обществената поръчка се извършва от ТП на НОИ-Перник, по банков път и при условията на съответния проект на договор-част от документацията на обществената поръчка. Гаранцията за изпълнението на договора е в размер на 5 на сто от стойността на договора, който включва стойността на абонаментната поддръжка за период от 12 месеца и предвидените средства за резервни части. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция; в) застраховка, която

обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Условието и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: В 10-дневен срок съгласно чл.196, ал.1, т.1 и чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция по приходите

Dirección web de la legislación fiscal: <http://nra.bg>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Dirección web de la legislación ambiental: <http://moew.government.bg>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика

Dirección web de la legislación laboral: <http://www.mlsp.government.bg>

Organización que recibe solicitudes de participación: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

Organización que tramita ofertas: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - ПЕРНИК

Número de registro: 1210825210158

Dirección postal: ул. ОТЕЦ ПАИСИЙ № 50

Localidad: гр.Перник

Código postal: 2300

Subdivisión del país (NUTS): Перник (BG414)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Евелина Скримова

Correo electrónico: Evelina.Skrimova@nssi.bg

Teléfono: +35976649393

Dirección de internet: <http://www.nssi.bg>

Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/18480>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията
Número de registro: 000698612
Dirección postal: бул. Витоша № 18
Localidad: София
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgaria
Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията
Correo electrónico: delovodstvo@cpc.bg
Teléfono: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Национална агенция по приходите
Número de registro: 131063188
Dirección postal: бул. "Княз Дондуков" № 52
Localidad: София
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgaria
Punto de contacto: Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:
информационен телефон на НАП 0700 18 700 +359 2 9859 6801
Correo electrónico: infocenter@nra.bg
Teléfono: 070018700
Dirección de internet: <http://www.nra.bg>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Министерство на околната среда и водите
Número de registro: 000697371
Dirección postal: бул. "Княгиня Мария Луиза" № 22
Localidad: София
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)
País: Bulgaria
Correo electrónico: edno_gishe@moew.government.bg
Teléfono: +359 2 9406 600
Dirección de internet: <http://www.moew.government.bg>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registro: 000695395

Dirección postal: ул."Триадица" № 2

Localidad: София

Código postal: 1051

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика

Correo electrónico: mlsp@mlsp.government.bg

Teléfono: 0800 88 001

Dirección de internet: <http://www.mlsp.government.bg>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 83055673-07cb-4cf7-ba9b-41c05bdeb81d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/06/2026 14:50:33 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 418147-2026

Número de la edición del DO S: 116/2026

Fecha de publicación: 18/06/2026