

418418-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Neues Schaltheus in der Umspannanlage

Kalstert: Los 1 Bauleistungen

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtwerke Hilden GmbH

Correo electrónico: p.liebschwager@aln-partner.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neues Schaltheus in der Umspannanlage Kalstert: Los 1 Bauleistungen

Descripción: Bau des neuen Schaltheuses in der Umspannanlage Kalstert durch einen Generalunternehmer

Identificador del procedimiento: ce1ee754-e8af-40f0-be56-f5a55054d5a8

Identificador interno: 1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hilden

Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDHU0S# Das Leistungsverzeichnis samt Anlagen sind aufgrund ihrer Geheimhaltungsbedürftigkeit nicht auf dem Deutschen Vergabeportal zum freien Abruf zur Verfügung gestellt worden. Diese Unterlagen werden den interessierten Unternehmen gemäß § 41 Abs. 4 SektVO erst dann zur Verfügung gestellt, wenn diese über die Funktion "Kommunikation" die Vertraulichkeitsvereinbarung unterschrieben (als PDF) eingereicht haben. Sollten Unternehmen beabsichtigen, sich zu einer Bietergemeinschaft zusammenzuschließen, müssen alle Mitglieder der Bietergemeinschaft die Vertraulichkeitsvereinbarung einreichen. Es ist den Unternehmen untersagt, diese Unterlagen an Dritte weiterzugeben, die diese Vertraulichkeitsvereinbarung nicht abgegeben haben.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert: Los 1 Bauleistungen

Descripción: Die Stadtwerke Hilden GmbH ("der Auftraggeber") beabsichtigt, ein neues Schalthaus in der Umspannanlage Kalstert auf dem Grundstück Henkenheide, (gegenüber Hausnummer 9) in Hilden durch einen Generalunternehmer als Schlüsselfertigbau errichten zu lassen. Es ist zulässig, das Gebäude in Systembauweise zu errichten. In einem zweiten Los wird die Elektrotechnik ausgeschrieben.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hilden

Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Jeder Bieter bzw. jede Bietergemeinschaft muss mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen aus den Jahren 2021 bis 2026 nachweisen. Vergleichbar sind Bauleistungen über die Errichtung eines Hochbaus mit mindestens 150 m² BGF (R) (ohne Tiefgarage) . Die Referenzprojekte müssen innerhalb des genannten Zeitrahmens abgeschlossen worden sein (Abnahme). Jeder Bieter bzw. Bietergemeinschaft, die nicht mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen nachweisen können, werden ausgeschlossen.

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Jeder Bieter hat den Nachweis über ein gültiges WHG-Fachbetriebszertifikat mit seinem Angebot einzureichen. Im Fall der Beteiligung als Bietergemeinschaft reicht es aus, wenn ein Mitglied der Bietergemeinschaft diesen Nachweis erbringt.

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Jeder Bieter bzw. jede Bietergemeinschaft muss mindestens einen Umsatz von 1,5 Mio. EUR netto in den letzten drei Geschäftsjahren 2023 - 2025 für Bauleistungen nachweisen können. Andernfalls führt dies zum Ausschluss. Die Umsatzzahlen sind bezogen auf den konkreten Bieter bzw. auf das konkrete Mitglied der Bietergemeinschaft für die Geschäftsjahre 2023 - 2025 anzugeben; sollte es sich also hierbei um ein konzernangehöriges Unternehmen handeln, sind nicht die Umsatzzahlen des Konzerns, sondern nur die Umsatzzahlen des sich bewerbenden Unternehmens anzugeben.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Angebotspreis

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDHU0S>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Semanas

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung richtet sich nach § 51 SektVO.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/07/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vgl. Vertragsunterlagen

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Vgl. Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Münster

Información sobre los plazos de revisión: Auf die Rügepflicht des § 160 Abs. 3 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag bei der zuständigen Vergabekammer zulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - nicht mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtwerke Hilden GmbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtwerke Hilden GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadtwerke Hilden GmbH

Número de registro: 135/5789/0035

Dirección postal: Am Feuerwehrhaus 1

Localidad: Hilden

Código postal: 40724

Subdivisión del país (NUTS): Mettmann (DEA1C)

País: Alemania

Correo electrónico: p.liebschwager@aln-partner.de

Teléfono: +4921186047233

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: AntweilerLiebschwagerNieberding Rechtsanwälte PartG mbB

Número de registro: DE3409956462

Dirección postal: Immermannstr. 20

Localidad: Düsseldorf

Código postal: 40210

Subdivisión del país (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

País: Alemania

Punto de contacto: Frau Dr. Pascale Liebschwager

Correo electrónico: p.liebschwager@aln-partner.de

Teléfono: +4921176047233

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@brms.nrw.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 57a5b4eb-2b9b-4b65-b74a-4a58d57bfc0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 16/06/2026 18:16:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 418418-2026

Número de la edición del DO S: 116/2026

Fecha de publicación: 18/06/2026