

España-Vélez Málaga: Trabajos de construcción
OJ S 15/2023 20/01/2023
Anuncio de modificación
Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vélez-Málaga

Número de identificación fiscal: P2909400J

Dirección postal: Plaza de las Carmelitas, 12

Localidad: Vélez Málaga

Código NUTS: ES617 Málaga

Código postal: 29700

País: España

Persona de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Vélez-Málaga

Correo electrónico: contratacion@velezmalaga.es

Teléfono: +34 617906826

Fax: +34 952559105

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.velezmalaga.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VW8fwBSzF%2FEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Obras del Teatro-Auditorio de Torre del Mar y suministro e instalación del mobiliario y equipamiento escénico.

Número de referencia: AVM.O.03.20

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

LOTE 1: Obra civil 1: Cimentación y estructura

Lote nº: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45212322 Trabajos de construcción de teatros

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES617 Málaga

II.2.4. Descripción del contrato en el momento de celebración del contrato

LOTE 1: Obra civil 1: Cimentación y estructura

II.2.7. Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 24

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

Apartado IV: Procedimiento

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Anuncio de adjudicación de contrato relativo al presente contrato

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 137-390946](#)

Apartado V: Adjudicación de contrato/concesión

Contrato nº: AVM.O.03.20/LOTE1

Lote nº: 1

Denominación:

LOTE 1: Obra civil 1: Cimentación y estructura

V.2. Adjudicación de contrato/concesión

V.2.1. Fecha de celebración del contrato/de la decisión de adjudicación de la concesión

08/07/2022

V.2.2. Información sobre las ofertas

El contrato/la concesión se ha adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3. Nombre y dirección del contratista/concesionario

Nombre oficial: PROYECTOS E INFRAESTRUCTURAS ZAMBANA, S.L.

Número de identificación fiscal: B72148018

Dirección postal: Calvario nº 7

Localidad: Marbella

Código NUTS: ES617 Málaga

Código postal: 29601

País: España

El contratista/concesionario es una PYME: sí

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote/concesión

Valor total de la contratación: 1 824 414,00 EUR

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal administrativo de recursos contractuales de la Junta de Andalucía
Dirección postal: Juan Antonio Vizarrón, s/n
Localidad: Sevilla
Código postal: 41071
País: España
Correo electrónico: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es
Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendaind>

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía.
Dirección postal: Calle Castelar Nº 22
Localidad: Sevilla
Código postal: 41001
País: España
Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc.html>

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

17/01/2023

Apartado VII: Modificaciones del contrato/concesión

VII.1. Descripción del contrato tras las modificaciones

VII.1.1. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

VII.1.2. Código(s) CPV adicional(es)

45212322 Trabajos de construcción de teatros

VII.1.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES617 Málaga

VII.1.4. Descripción del contrato

LOTE 1: Obra civil 1: Cimentación y estructura

VII.1.5. Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 24

VII.1.6. Información sobre el valor del contrato/lote/concesión

Valor total del contrato/lote/concesión: 1 824 414,00 EUR

VII.1.7. Nombre y dirección del contratista/concesionario

Nombre oficial: PROYECTOS E INFRAESTRUCTURAS ZAMBANA, S.L.
Número de identificación fiscal: B72148018
Dirección postal: Calvario nº 7
Localidad: Marbella
Código NUTS: ES617 Málaga
Código postal: 29601
País: España
El contratista/concesionario es una PYME: sí

VII.2. Información sobre las modificaciones

VII.2.1. Descripción de las modificaciones

Naturaleza y alcance de las modificaciones (con indicación de posibles cambios anteriores del contrato):

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 28/11/2022, acuerda: 1. Estimar la solicitud presentada por la mercantil PROYECTOS E INFRAESTRUCTURAS ZAMBANA, S. L., y en consecuencia, aprobar la modificación del proyecto para el Lote 1, con la incorporación del anexo justificativo de presupuesto y mediciones, y cuadro de descompuestos, recogido en el informe técnico del Arquitecto Municipal transcrito, de fecha 10/10/2022. 2. Aprobar el expediente de modificación del Lote 1 (Obra civil 1: Cimentación y estructura) del Contrato mixto de obras y suministro del Teatro-Auditorio de Torre del Mar AVM.O.03.20 (Exp: ED.04.22), en virtud del art. 205.2.b) LCSP, como modificación no prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares derivado de circunstancias sobrevenidas e imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación, debido al incremento del coste de materias primas necesarias para la ejecución del contrato.

VII.2.2. Justificación de la modificación

Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podría prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

Descripción de las circunstancias que hicieron necesaria la modificación y explicación de la naturaleza imprevista de estas circunstancias:

En base a las imprevisibles y sobrevenidas circunstancias que ha ocasionado un aumento de precios insólito en los últimos meses y, concretamente, desde el momento de la licitación del contrato (julio de 2021).

VII.2.3. Aumento de precio

Valor total actualizado del contrato antes de las modificaciones (habida cuenta de las posibles modificaciones anteriores del contrato y las adaptaciones en cuanto al precio, así como, en el caso de la Directiva 2014/23/UE, la inflación media en el Estado miembro en cuestión)

Valor IVA excluido: 1 824 414,00 EUR

Valor total del contrato tras las modificaciones

Valor IVA excluido: 2 736 608,86 EUR