

419042-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de mampostería – AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Milano

Correo electrónico: garecontratti@pec.comune.milano.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

Descripción: AQ N. 28-29-30/2026 ACCORDI QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 – 3 LOTTI – ZONE DA 1 A 9

Identificador del procedimiento: c1a4e997-15ba-42ce-9322-73b8f3784f46

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

Clasificación adicional (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 13 074 808,60 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: AQ 28/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 2 DI N. 3 LOTTI - ZONA 3-4-5 - CUP B42H23014360004

Descripción: AQ 28/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 2 DI N. 3 LOTTI - ZONA 3-4-5 - CUP B42H23014360004

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 387 404,30 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 360 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: T.A.R. per la Lombardia Milano

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0002

Título: AQ 29/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 3 DI N. 3 LOTTI - ZONA 6-7-8 - CUP B42H23014370004

Descripción: AQ 29/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 3 DI N. 3 LOTTI - ZONA 6-7-8 - CUP B42H23014370004

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 387 404,30 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 360 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: T.A.R. per la Lombardia Milano

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0003

Título: AQ 30/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 1 DI N. 3 LOTTI- ZONA 1-2-9 - CUP B42H23014350004

Descripción: AQ 30/2026 - ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE ECONOMICO AI SENSI DELL'ART. 59 DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI MANUTENZIONE, RAZIONALIZZAZIONE LOGISTICA, ADEGUAMENTO NORMATIVO E RIDUZIONE DEL RISCHIO NEGLI STABILI DEMANIALI - INTERVENTO 1 - LOTTO 1 DI N. 3 LOTTI- ZONA 1-2-9 - CUP B42H23014350004

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262522 Trabajos de mampostería

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 300 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Trattandosi di procedura aperta non è previsto un numero massimo di partecipanti

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: offerta economicamente più vantaggiosa, criteri indicati negli atti di gara

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 360 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 0

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: T.A.R. per la Lombardia Milano

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Milano

Número de registro: 01199250158

Dirección postal: Italia Via Durando 38/A

Localidad: MILANO

Código postal: 20158

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Punto de contacto: Cosetta Fostini

Correo electrónico: garecontratti@pec.comune.milano.it

Teléfono: +39 0288467317

Dirección de internet: www.comune.milano.it

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: T.A.R. per la Lombardia Milano

Número de registro: T.A.R. per la Lombardia Milano

Localidad: milano

Código postal: 20122

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Teléfono: +39 02760531

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8c1ee84b-5d94-4498-af33-d5af1cdae75d - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/06/2026 16:52:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 419042-2026

Número de la edición del DO S: 116/2026

Fecha de publicación: 18/06/2026