

419273-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de enlucido – Außenputzarbeiten (Fassade) II - Sanierung der Grundschule Warnow

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt Bützow-Land

Correo electrónico: vergabe@buetzow.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Außenputzarbeiten (Fassade) II - Sanierung der Grundschule Warnow

Descripción: Außenputzarbeiten (Fassade)

Identificador del procedimiento: 53726036-2296-4a86-95f4-fcd30a9dc8bc

Identificador interno: 2026-06-051

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Verkürzung der Frist wegen Dringlichkeit nach Aufhebung des Erstverfahrens zur Sicherung des Bauablaufs und Einhaltung der förderrechtlichen Fristen bei bestehender Marktbekanntheit.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45410000 Trabajos de enlucido

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mühlenstraße 84

Localidad: Warnow

Código postal: 18249

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRYTW48HQLQ# Rechnungen sind ausschließlich elektronisch als X-Rechnung gem. der Richtlinie 2014/55/EU des Europäischen Parlaments und des Rates vom 16.04.2014 über die elektronische Rechnungsstellung bei öffentlichen Aufträgen und der E-Rechnungsverordnung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (ERechVO M-V) einzureichen, d.h. dass die Rechnungsstellungen nur noch auf dem elektronischen Wege über die zentrale Rechnungseingangsplattform der Bundesdruckerei (OZG-RE) erfolgen dürfen. Für den Fall, dass der Ausschreibungsgewinner vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grund endgültig ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den

übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 anzutragen (Nachfolgeklausel gemäß § 22 Abs. 2 Nr. 1 u. 4a EU VOB/A). Die dadurch entstehenden Mehrkosten sind unter dem Gesichtspunkt der Ersatzvornahme vom bisherigen Auftragnehmer zu tragen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr. 1 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr.1 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr. 2 u. 3 GWB

Fraude: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr. 4 u. 5 GWB

Corrupción: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr. 6,7,8,9 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (1) Nr. 10 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (4) Nr. 1 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 (4) Nr. 1 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr.1 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr.1 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr.1 GWB

Insolvencia: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 2 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr.2 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr.2 GWB

Falta profesional grave: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 3 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 4 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 5 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 6 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 7 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Fakultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 (1) Nr. 8 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Außenputzarbeiten (Fassade) II - Sanierung der Grundschule Warnow

Descripción: - Reinigung und partielle Instandsetzung des Sockelmauerwerks (ca. 370 m2); - Herstellung eines grobkörnigen, mehrlagigen Kratzputzes nach denkmalpflegerischen Vorgaben (ca. 925 m2); - Rissanierung im Injektions- und Spiralankerverfahren (ca. 50 bzw. 75 m); - Montage der Blitzschutzableitungen (ca. 105 m).

Identificador interno: 2026-06-051

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45410000 Trabajos de enlucido

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mühlenstraße 84

Localidad: Warnow

Código postal: 18249

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 17/08/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/04/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis einer für die Dauer des Vertrages und bis zur vollständigen Erfüllung bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Personenschäden i.H.v. 2 Mio. EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) i.H.v. 1 Mio. EUR durch Vorlage einer Kopie der Versicherungspolice oder Vorlage einer Versicherungsbestätigung, dass im Falle der Zuschlagserteilung ein entsprechender Versicherungsschutz gewährt wird. Es wird darauf hingewiesen, dass eine Eigenerklärung nicht ausreicht.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenznachweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zwei abgeschlossene Referenzen in den letzten 10 Jahren mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (124) genannten Angaben, geeignet und vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung. Vergleichbar siehe Eignungskriterien. Das Formblatt 444 ist zwingend einzureichen.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Registereintragungen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer mit Nennung des Unternehmensgegenstandes

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Zwei vergleichbare und abgeschlossene Referenzen in den letzten 10 Jahren - Mit dem Angebot sind zwei abgeschlossene Referenzen in den letzten 10 Jahren mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung (124) genannten Angaben, geeignet und vergleichbar mit der ausgeschriebenen Leistung. Vergleichbar bedeutet: Herstellung eines Außenputzes als grobkörnigen Kratzputz. Dafür ist das Formblatt 444 einzureichen (mit Unterschrift Auftraggeber).

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 30/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRYYTW48HQLQ/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRYYTW48HQLQ>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRYYTW48HQLQ>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Siehe besondere Vertragsbedingungen

Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 34 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 16a EU VOB/A

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Gemäß Vergabeunterlagen. Die

Allgemeinen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen (VOB/B) und die

Allgemeinen Technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen (VOB/C) werden Bestandteile des Vertrags.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Amt Bützow-Land

Organización que recibe solicitudes de participación: Amt Bützow-Land

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Amt Bützow-Land

Número de registro: keine Angabe

Dirección postal: Am Markt 1

Localidad: Bützow

Código postal: 18246

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@buetzow.de

Teléfono: +49 3846150200

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Número de registro: -
Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14
Localidad: Schwerin
Código postal: 19053
Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Teléfono: +49 38558815164
Dirección de internet: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 72d6293e-98a9-4056-a38a-18ba383bd153 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 16/06/2026 16:46:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 419273-2026
Número de la edición del DO S: 116/2026
Fecha de publicación: 18/06/2026