419510-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de mantenimiento de parques – Parkskötsel och renhållning
OJ S 116/2026 18/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Solna stad
Correo electrónico: linnea.karki-thunell@solna.se
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Parkskötsel och renhållning
Descripción: Upphandlingen omfattar en entreprenad för tillsyn, skötsel, renhållning, planerat och visst avhjälpande underhåll och vissa administrativa arbetsuppgifter omfattande objekt i och ytor i Beställarens allmänna platsmark. Upphandlingen är uppdelad i delområden enligt nedan: Delområde 1 - Solna Nord Delområde 2 - Solna Syd
Identificador del procedimiento: 274369b6-bd6a-4fe6-8983-d66af63e5424
Identificador interno: TND/2025:848
Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: solna stad
Localidad: Solna
Código postal: 17186
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Parkskötsel och renhållning
Descripción: Parkskötsel och renhållning
Identificador interno: 1845288-0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: solna stad
Localidad: Solna
Código postal: 17186
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2027
Fecha de finalización de la duración: 30/09/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
Más información sobre renovaciones: Förlängning är 48 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales
Descripción: fordonskrav
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867&GoTo=Tender
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten
Información sobre los plazos de revisión: augusti för steg 1

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Delområde 1 - Parkskötsel och renhållning Solna Norra
Descripción: Upphandlingen omfattar en entreprenad för tillsyn, skötsel, renhållning, planerat och visst avhjälpande underhåll och vissa administrativa arbetsuppgifter omfattande Bs allmänna platsmark. Se karta
Identificador interno: 1845289-1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: solna stad
Localidad: Solna
Código postal: 17186
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2027
Fecha de finalización de la duración: 30/09/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1
Más información sobre renovaciones: Förlängning är 48 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales
Descripción: Upphandlingen omfattar en entreprenad för tillsyn, skötsel, renhållning, planerat och visst avhjälpande underhåll och vissa administrativa arbetsuppgifter omfattande Bs allmänna platsmark.
Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867&GoTo=Tender
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten

Información sobre los plazos de revisión: Augusti för steg 1

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Delområde 2 - Parkskötsel och renhållning Solna Södra

Descripción: Upphandlingen omfattar en entreprenad för tillsyn, skötsel, renhållning, planerat och visst avhjälpande underhåll och vissa administrativa arbetsuppgifter omfattande Bs allmänna platsmark.

Identificador interno: 1845290-2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: solna stad

Localidad: Solna

Código postal: 17186

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2031

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 48 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: fordonskrav

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 10
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Dirección de los pliegos de contratación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94867&GoTo=Tender
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco
Catálogo electrónico: Permitida
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 17/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten
Información sobre los plazos de revisión: Augusti för steg 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Solna stad
Número de registro: 2120000183
Departamento: Upphandling
Localidad: SOLNA
Código postal: 17186
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Punto de contacto: Linnea Kärki Thunell
Correo electrónico: linnea.karki-thunell@solna.se
Teléfono: 08-746 10 00

Dirección de internet: http://www.solna.se
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002
Denominación oficial: Förvaltningsrätten
Número de registro: 202100-2742
Localidad: Stockholm
Código postal: 115 76
Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)
País: Suecia
Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Teléfono: 08-561 680 00
Dirección de internet: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 28f53d89-d907-4fb2-aca1-d1bf7c00460a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 17/06/2026 10:04:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 17/06/2026 10:04:10 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco
Número de publicación del anuncio: 419510-2026
Número de la edición del DO S: 116/2026
Fecha de publicación: 18/06/2026