

## 419597-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos –

Pysäköinninvalvonnan hankinta käyttöoikeussopimuksena, kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

Correo electrónico: [kuva.hankinnat@hel.fi](mailto:kuva.hankinnat@hel.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Pysäköinninvalvonnan hankinta käyttöoikeussopimuksena, kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala

Descripción: Käyttöoikeussopimuksen kohteena on pysäköinninvalvonnan hankinta Helsingin kaupungin kohteisiin tarjouspyyntöasiakirjoista tarkemmin ilmenevällä tavalla. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo käyttöoikeussopimuksena on noin 550.000 euroa (alv 0 %).

Hankinnan arvo perustuu hankintayksikön arvioimaan sopimuksensaajan sopimuksen voimassaoloaikana tuottamaan liikevaihtoon ilman arvonlisäveroa. Hankinta on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Ruskeasuon liikuntapuisto, osoitteessa Ratsastie 10, 00280 Helsinki, pysäköintipaikkoja noin 70 kpl 2. Oulunkylän liikuntapuisto, osoitteessa Käskynhaltijantie 11, 00640 Helsinki, pysäköintipaikkoja noin 120 kpl 3. Velodromi / Käpylän liikuntapuisto, Mäkelänkatu 70, 00520 Helsinki, pysäköintipaikkoja noin 220 kpl 4. Talin liikuntapuisto, osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki, pysäköintipaikkoja noin 70 kpl Tarjoaja voi tarjota yhtä (1) tai useampaa osa-aluetta. Kohteiden 1 ja 2 operointi on mahdollista alustavasti aloittaa 1.11.2026 alkaen ja kohteiden 3 ja 4 operointi 1.4.2027 alkaen. Kaikki sopimukset päättyvät 31.8.2029. Emme sitoudu ilmoitettuihin aikatauluihin, vaan ne ovat alustavia tietoja. Pysäköintimaksujen suuruus sovitaan yhdessä Tilaajan ja Palveluntuottajan kesken. Pysäköintimaksu on kuitenkin suuruudeltaan alueella yleisesti käytössä olevan pysäköintimaksun suuruinen ja vähintään 1 euro/tunti. Poikkeuksena Oulunkylän liikuntapuisto, jossa yleisesti käytössä olevan pysäköintimaksun suuruus on 1 € / 3 h, seuraavat tunnit 0,50 €/h. Yksityisoikeudellinen valvontamaksu on oltava yleisesti käytössä olevan suuruinen. Tilaajalla on oikeus käyttää 15 % pysäköintialueesta muuhun Helsingin kaupungin katsomaan tarkoitukseen. Tilaaja ei sitoudu pysäköintipaikkojen määriin ja määrät saattavat vaihdella tai muuttua sopimuskauden aikana. Palveluntuottaja hoitaa pysäköintialueen maksullisen pysäköinnin, pysäköinninvalvonnan, niihin liittyvän maksuliikenteen ja yksityisoikeudellisten valvontamaksujen määräämisen. Pysäköinnin valvontaan sisältyy maksullisten paikkojen pysäköinnin valvonta, pelastusteiden valvonta, erillisillä pysäköintitunnuksilla tapahtuvan pysäköinnin valvonta ja merkittyjen paikkojen ulkopuolisten alueiden pysäköinnin valvonta. Palveluntuottaja määrää yksityisoikeudelliset valvontamaksut ja saa pitää palkkionaan nämä maksut. Lisäksi Palveluntuottajan tehtävänä on pysäköinnistä aiheutuneiden reklamaatioiden käsittely, pysäköinti- ja valvontamaksujen perintä

ja sopimuksen mukaiset kuukausittaiset tilitykset pysäköintimaksuista Tilaajalle.  
Palveluntuottaja tilittää Tilaajalle pysäköintimaksutulon arvonlisäverottomasta liikevaihdosta tarjoamansa prosenttiosuuden.

Identificador del procedimiento: 102b6676-47f6-4967-9eeb-f31283a6c909

Identificador interno: 592101HEL 2026-005914

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, hankintalaki) ja sen mukaisella avoimella menettelyllä 26 pykälän mukaisena EU -kynnysarvon ylittävänä palveluhankintana ja käyttöoikeussopimuksena. Hankinnassa noudatetaan käyttöoikeussopimusta, jossa hankintayksikkö antaa palveluntarjoajalle oikeuden hyödyntää palvelua ja palveluntarjoaja saa vastikkeen palvelun käyttäjiltä perittävistä maksuista. Palveluntarjoajalle siirtyy merkittävä osa palvelun tuottamiseen liittyvästä liiketoiminnallisesta ja toiminnallisesta riskistä. TARJOUSTEN KÄSITTELY Menettelyn vaiheet ovat seuraavat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajien soveltuvuuden ja tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden 3. Vertailee tarjoukset 4. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi tarjouksen jättäneille 5. Pyytää kilpailun voittajan/voittajien soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset. 6. Solmii sopimuksen valitun/valittujen tarjoajien kanssa valitus- ja odotusajan jälkeen. TARJOUSKILPAILUSSA KÄYTETTÄVÄ KIELI Hankinta-asiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä. Mikäli tarjoaja tarvitsee dokumentit muulla kielellä, tarjoaja vastaa itse käännättämisestä ja sen kustannuksista. Tarjoukset on laadittava suomen kielellä. RINNAKKAISET TAI VAIHTOEHTOISET TARJOUKSET Rinnakkaiset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351110 Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

#### **2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/23/UE

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Corrupción: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Fraude: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-,

edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Participación en una organización delictiva: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Falta profesional grave: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemista tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemisesta, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennen aikaisesta tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu

työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyryjinnästä, kiskonnantapaisesta työsyryjinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Quiebra: Tarjoaja on konkurssissa.

Convenio con los acreedores: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.

Insolvencia: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ruskeasuon liikuntapuisto

Descripción: Tämä osa koskee pysäköinninvalvontaa Ruskeasuon liikuntapuiston olevalla pysäköintialueella tarjouspyynnössä ja sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Identificador interno: 1-0

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351110 Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ehdokkaan on oltava riittävän vakavarainen. Yrityksen taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn on oltava riittävä hankinnan kokoon nähden. Ehdokas täyttää nämä edellytykset silloin, kun sen luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-

luokituksessa on vähintään tyydyttävä (A) tai muun selvityksen perusteella on vastaava tasoa. Ehdokas voi osoittaa vakavaraisuutensa tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vain siinä tilanteessa, ettei Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raporttia ole lainkaan saatavissa. Käytettäessä tilinpäätöstietoja tai muuta vastaavaa selvitystä ehdokkaan tulee esittää perustelut sen käytölle. On ehdokkaan vastuulla näyttää toteen se, että muu selvitys osoittaa vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn olevan tosiasiallisesti vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksen tasolla tyydyttävä (A). Ehdokas ilmoittaa alla tarjoajan luottoluokituksen tai muun vastaavan tiedon. Ehdokas toimittaa pyydettyäessä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating alfa -raportin, joka on alle kolme (3) kuukautta vanha sen esittämispäivästä lukien, tai vain, jos tietoja ei ole em. rekistereissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muun vastaavan selvityksen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Vastuuvakuutus

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Kaupparekisteriote

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenssivaatimukset

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Tietosuojaja salassapitolite

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Tarjottu prosenttiosuus

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 31/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus  
Información sobre los plazos de revisión: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintoaikaisu). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintoaikaisun tulee olla perillä sen jättämiselle annetun ajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

## **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Oulunkylän liikuntapuisto

Descripción: Tämä osa koskee pysäköinninvalvontaa Oulunkylän liikuntapuiston olevalla pysäköintialueella tarjouspyynnössä ja sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Identificador interno: 2-1

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351110 Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ehdokkaan on oltava riittävän vakavarainen. Yrityksen taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn on oltava riittävä hankinnan kokoon nähden. Ehdokas täyttää nämä edellytykset silloin, kun sen luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-luokituksessa on vähintään tyydyttävä (A) tai muun selvityksen perusteella on vastaava tasoa.

Ehdokas voi osoittaa vakavaraisuutensa tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella vain siinä tilanteessa, ettei Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raporttia ole lainkaan saatavissa. Käytettäessä tilinpäätöstietoja tai muuta vastaavaa selvitystä ehdokkaan tulee esittää perustelut sen käytölle. On ehdokkaan vastuulla näyttää toteen se, että muu selvitys osoittaa vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn olevan tosiasiallisesti vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksen tasolla tyydyttävä (A). Ehdokas ilmoittaa alla tarjoajan luottoluokituksen tai muun vastaavan tiedon. Ehdokas toimittaa pyydettyäessä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating alfa -raportin, joka on alle kolme (3) kuukautta vanha sen esittämispäivästä lukien, tai vain, jos tietoja ei ole em. rekistereissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muun vastaavan selvityksen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Vastuuvakuutus

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Kaupparekisteriote

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenssivaatimukset

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Tietosuojaja salassapitolite

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Suurin tarjottu prosenttiosuus

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 31/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun tulee olla perillä sen jättämiselle annetun ajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

## **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Velodromi / Käpylän liikuntapuisto

Descripción: Tämä osa koskee pysäköinninvalvontaa Velodromin Käpylän olevalla pysäköintialueella tarjouspyynnössä ja sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Identificador interno: 3-2

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351110 Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ehdokkaan on oltava riittävän vakavarainen. Yrityksen taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn on oltava riittävä hankinnan kokoon nähden. Ehdokas täyttää nämä edellytykset silloin, kun sen luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-luokituksessa on vähintään tyydyttävä (A) tai muun selvityksen perusteella on vastaava tasoa. Ehdokas voi osoittaa vakavaraisuutensa tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen

perusteella vain siinä tilanteessa, ettei Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raporttia ole lainkaan saatavissa. Käytettäessä tilinpäätöstietoja tai muuta vastaavaa selvitystä ehdokkaan tulee esittää perustelut sen käytölle. On ehdokkaan vastuulla näyttää toteen se, että muu selvitys osoittaa vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn olevan tosiasiallisesti vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksen tasolla tyydyttävä (A). Ehdokas ilmoittaa alla tarjoajan luottoluokituksen tai muun vastaavan tiedon. Ehdokas toimittaa pyydettyäessä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating alfa -raportin, joka on alle kolme (3) kuukautta vanha sen esittämispäivästä lukien, tai vain, jos tietoja ei ole em. rekistereissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muun vastaavan selvityksen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Vastuuvakuutus

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Kaupparekisteriote

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenssivaatimukset

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Tietosuojaja salassapitolite

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Tarjottu prosenttiosuus

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 31/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun tulee olla perillä sen jättämiselle annetun ajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

## **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Talin liikuntapuisto

Descripción: Tämä osa koskee pysäköinninvalvontaa Talin liikuntapuistossa olevalla pysäköintialueella tarjouspyynnössä ja sopimuksessa tarkemmin määritellyin ehdoin.

Identificador interno: 4-3

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98351110 Servicios de aplicación de la reglamentación de aparcamientos

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2029

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ehdokkaan on oltava riittävän vakavarainen. Yrityksen taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn on oltava riittävä hankinnan kokoon nähden. Ehdokas täyttää nämä edellytykset silloin, kun sen luottoluokitus Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa-luokituksessa on vähintään tyydyttävä (A) tai muun selvityksen perusteella on vastaava tasoa. Ehdokas voi osoittaa vakavaraisuutensa tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen

perusteella vain siinä tilanteessa, ettei Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -raporttia ole lainkaan saatavissa. Käytettäessä tilinpäätöstietoja tai muuta vastaavaa selvitystä ehdokkaan tulee esittää perustelut sen käytölle. On ehdokkaan vastuulla näyttää toteen se, että muu selvitys osoittaa vakavaraisuuden, taloudellisen kantokyvyn ja maksukyvyn olevan tosiasiallisesti vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa -luokituksen tasolla tyydyttävä (A). Ehdokas ilmoittaa alla tarjoajan luottoluokituksen tai muun vastaavan tiedon. Ehdokas toimittaa pyydettyäessä Suomen Asiakastieto Oy:n Rating alfa -raportin, joka on alle kolme (3) kuukautta vanha sen esittämispäivästä lukien, tai vain, jos tietoja ei ole em. rekistereissä, tilinpäätöstiedot kolmelta (3) viime vuodelta tai muun vastaavan selvityksen.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Vastuuvakuutus

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Kaupparekisteriote

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenssivaatimukset

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Tietosuojaja salassapitolite

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Tarjottu prosenttiosuus

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 31/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=592101&tpk=0e4fb43a-1d98-4669-ae13-f86e4ad814ab>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asianosaisen on tehtävä hankintaoikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun tulee olla perillä sen jättämiselle annetun ajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Julkista hankintaa koskeva päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 25 §:n mukaisen kynnysarvon. Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala, Helsingin kaupunki

Número de registro: 0201256-6

Dirección postal: PL 51400

Localidad: Helsingin kaupunki

Código postal: 00099

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Hallintopalvelut

Correo electrónico: [kuva.hankinnat@hel.fi](mailto:kuva.hankinnat@hel.fi)

Teléfono: +358 93101060

Dirección de internet: <https://www.hel.fi/kulttuurin-ja-vapaa-ajan-toimiala/fi/kulttuuri-vapaa-aika>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

**Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 82ce1b9c-eb5a-451b-b171-375a5c204597 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 17/06/2026 09:32:14 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 17/06/2026 09:32:15 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 419597-2026

Número de la edición del DO S: 116/2026

Fecha de publicación: 18/06/2026