

420296-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff

Tranche 3 a LARMOR PLAGE

OJ S 116/2026 18/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Morbihan Habitat (56)

Correo electrónico: marches@morbihan-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE

Descripción: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour les travaux de construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff Tranche 3 a LARMOR PLAGE

Identificador del procedimiento: 1df2c58f-7dd0-45d1-8506-d30441ce2aff

Identificador interno: 26S0101

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: LARMOR PLAGE

Código postal: 56107

Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 298 762,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La procédure mise en œuvre est une procédure avec négociation (articles R.2161-12 à R.2161-20 du code de la commande publique).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE

Descripción: 26S0101-Maitrise d'oeuvre pour la construction d'environ 30 logements locatifs sociaux - Kerderff - Tranche 3 à LARMOR PLAGE

Identificador interno: 26S0101

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.3. Duración estimada

Duración: 56 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Formule appliquée : (offre moins disante / offre du candidat) X 60 Le prix global et forfaitaire est détaillé au moyen d'une décomposition qui en indique les éléments constitutifs par cotraitant et par phase.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Critères techniques : 40 points Les candidats seront jugés sur (sur la base du dossier remis) Les intentions architecturales (30 points) de l'équipe issue de l'appréhension du dossier. Il ne sera pas demandé aux candidats de réaliser les coupes et plans du bâtiment. Note méthodologique (10 points)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: www.marchés-sécurisés.fr

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: www.marchés-sécurisés.fr

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental,
hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Rennes

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Información sobre los plazos de revisión: Instance chargée des procédures de recours

Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mise en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative). Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours Tribunal Administratif de RENNES, Hôtel de Bizien 3 Contour de la Motte, - CS 44416, F-35044 Rennes FRANCE Tél. 02 23 21 28 28. / Fax 02 99 63 56 84. E-mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr <http://www.ta-rennes.juradm.fr>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Morbihan Habitat (56)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Morbihan Habitat (56)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Rennes

Organización que recibe solicitudes de participación: Morbihan Habitat (56)

Organización que tramita ofertas: Morbihan Habitat (56)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Morbihan Habitat (56)

Número de registro: 27560004700011

Dirección postal: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Localidad: Vannes

Código postal: 56008

Subdivisión del país (NUTS): Morbihan (FRH04)

País: Francia

Correo electrónico: marches@morbihan-habitat.fr

Teléfono: +33 297851851

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Rennes

Número de registro: 1735000590014

Localidad: RENNES

Código postal: 35044

Subdivisión del país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Teléfono: +33 223212828

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b92cec12-192c-41f8-90c9-d657391ae5a9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/06/2026 11:23:14 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 420296-2026

Número de la edición del DO S: 116/2026

Fecha de publicación: 18/06/2026