

## 421053-2026 - Licitación

### Alemania – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stiftung Gedenkstätten Buchenwald und Mittelbau-Dora

Correo electrónico: [sekretariat@buchenwald.de](mailto:sekretariat@buchenwald.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Educación

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

Descripción: Es handelt sich um einen Dienstleistungsauftrag über die Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald bei Weimar. Die Gedenkstätte Buchenwald umfasst ein Areal von ca. 200 Hektar mit 27 Gebäuden sowie Gebäudefragmenten, einem Mahnmalareal und zwei Grabfeldern. Der zu vergebende Dienstleistungsauftrag beinhaltet die gesamte Liegenschaft. Die zu erbringende Leistung umfasst folgende Aufgabenschwerpunkte: Reinigung und Unterhaltung Wege und Plätze (tägliche Reinigung, Frühjahrsreinigung), Grünpflege (Flächenpflege, Grünschnitt, Unkrautbekämpfung), Winterdienst. Folgende Mindestbesetzung an Personal ist für die Dienstleistung vor Ort erforderlich: 5 Fachkräfte, 1 Saisonkraft, 10 Hilfskräfte. Vertragsbeginn: 01.04.2027 Vertragsende: 31.03.2032 Vertragslaufzeit: 5 Jahre Im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs erhalten interessierte Unternehmen die Möglichkeit, sich für die Aufforderung zur Angebotsabgabe zu bewerben und ihre Eignung zur Erbringung der Leistung darzulegen. Dazu ist der Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag auszufüllen. Ein Termin zu Ortsbesichtigung wird bei Angebotsaufforderung bekannt gegeben. Da es sich bei der Gedenkstätte um ein sensibles Areal handelt, werden Leistungsverzeichnisse und Zeichnungen erst mit Aufforderung zum Angebot zur Verfügung gestellt.

Identificador del procedimiento: b2f3b546-7797-48e3-8f55-f28103411117

Identificador interno: 2026-AA

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Weimar

Código postal: 99427

#### **2.1.4. Información general**

##### **Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vgv -

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.6,7,8 und 9 GWB

Fraude: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.4 u. 5 GWB

Participación en una organización delictiva: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs. 1 Nr.1 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.1 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.2 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Zwingender Ausschlussgrund nach § 123 Abs.1 Nr.2 u. 3 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.2 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.7 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 1 Nr.10 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten die nationalen Ausschlussgründe nach ThürVgG

Falta profesional grave: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.3 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.8 u. 9 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.1 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 4 Nr.1 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Zwingender Ausschlussgrund gemäß § 123 Abs. 4 Nr.1 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.4 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Falkultativer Ausschlussgrund gemäß § 124 Abs. 1 Nr.6 GWB

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald

Descripción: Es handelt sich um einen Dienstleistungsauftrag über die Außenanlagen- und Kriegsgräberpflege in der Gedenkstätte Buchenwald bei Weimar. Die Gedenkstätte Buchenwald umfasst ein Areal von ca. 200 Hektar mit 27 Gebäuden sowie Gebäudefragmenten, einem Mahnmalareal und zwei Grabfeldern. Der zu vergebende Dienstleistungsauftrag beinhaltet die gesamte Liegenschaft. Die zu erbringende Leistung umfasst folgende Aufgabenschwerpunkte: Reinigung und Unterhaltung Wege und Plätze (tägliche Reinigung, Frühjahrsreinigung), Grünpflege (Flächenpflege, Grünschnitt, Unkrautbekämpfung), Winterdienst. Folgende Mindestbesetzung an Personal ist für die Dienstleistung vor Ort erforderlich: 5 Fachkräfte, 1 Saisonkraft, 10 Hilfskräfte. Vertragsbeginn: 01.04.2027 Vertragsende: 31.03.2032 Vertragslaufzeit: 5 Jahre Im Rahmen eines Teilnahmewettbewerbs erhalten interessierte Unternehmen die Möglichkeit, sich für die Aufforderung zur Angebotsabgabe zu bewerben und ihre Eignung zur Erbringung der Leistung darzulegen. Dazu ist der Bewerbungsbogen Teilnahmeantrag auszufüllen. Ein Termin zu Ortsbesichtigung wird bei Angebotsaufforderung bekannt gegeben. Da es sich bei der Gedenkstätte um ein sensibles Areal handelt, werden Leistungsverzeichnisse und Zeichnungen erst mit Aufforderung zum Angebot zur Verfügung gestellt.  
Identificador interno: 2026-AA

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Weimar

Código postal: 99427

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Duración: otra información: Desconocido

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung eines in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherers mit Mindestdeckungssummen von 3.000.000 € je Versicherungsfall für Personen- und Sachschäden, 250.000 € je Versicherungsfall für Vermögensschäden sowie 150.000 € für das Schlüsselrisiko nachzuweisen

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Erklärung über die durchschnittlichen Beschäftigungszahlen in der Außenanagenpflege in den letzten drei Jahren mit Angabe der Führungskräfte

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Wird gewertet. Siehe Bewerbungsbogen

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

**5.1.11. Pliegos de contratación**

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869181>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 24/08/2026

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=869181>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

Ningún documento puede presentarse más tarde.

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: GbR

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Thüringer Landesverwaltungsamt

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Thüringer Landesverwaltungsamt

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Stiftung Gedenkstätten Buchenwald und Mittelbau-Dora

Número de registro: keine Angaben

Departamento: Verwaltung

Dirección postal: Haus 2 Direktion

Localidad: Weimar

Código postal: 99427

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

Correo electrónico: [sekretariat@buchenwald.de](mailto:sekretariat@buchenwald.de)

Teléfono: +49 3643 430 0

Fax: +49 3643 430 100

Dirección de internet: [www.buchenwald.de](http://www.buchenwald.de)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Thüringer Landesverwaltungsamt

Número de registro: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/>

Departamento: Vergabekammer

Dirección postal: Postfach 2249, 99403 Weimar

Localidad: Weimar

Código postal: 99423

Subdivisión del país (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer

Dirección de internet: <https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d233ad77-3e64-4f51-a1bd-624c7ad2fd99 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/06/2026 12:08:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 421053-2026

Número de la edición del DO S: 117/2026

Fecha de publicación: 19/06/2026