

421271-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Appel d'offre ouvert

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Caen La Mer Habitat

Correo electrónico: arslane.belmahi@caenlamerhabitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Appel d'offre ouvert

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE

Identificador del procedimiento: 790c6f3f-615f-43b8-bd1a-12877f6a7f3c

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 1 Place Jean Nouzille

Localidad: CAEN

Código postal: 14000

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 36 480 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 9

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 1 Peinture /revêtements de sols (secteur 1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 280 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L'ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 2 Peinture /revêtements de sols (secteur 2)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 280 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les

coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA)

Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice

administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L'ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 3 Peinture /revêtements de sols (secteur 3)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 280 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 4 Plomberie/Faïence (secteur 1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 120 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - LOT 5 Plomberie /Faïence (secteur 2)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 120 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal

administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 6 : Menuiserie /plâtrerie (secteur 1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 360 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 7 : Menuiserie /plâtrerie (secteur 2)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 360 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité

consultatif de règlement amiable des différents ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA)
Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction
des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice
administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu
aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé
dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine
juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la
signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis
d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux
articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les
2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal
administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le
site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La
Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0008

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L'
ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 8 : Electricité (secteur
1)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période
de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 840 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérécoeurs Citoyens accessible via le site internet www.telerecoeurs.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

5.1. Lote: LOT-0009

Título: Procédure ouverte

Descripción: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE DE TRAVAUX DE REMISE EN L' ETAT DES LOGEMENTS SUITE A ETAT DES LIEUX DE SORTIE - Lot 8 : Electricité (secteur 2)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat est reconductible tacitement 3 fois pour une période de un (1) an sans toutefois que la durée globale du marché n'excède quatre (4) ans.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 3 840 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Caen La Mer Habitat

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

Información sobre los plazos de revisión: En cas de litige, les coordonnées du service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours et de l'instance chargée des procédures de recours sont les suivantes : Tribunal Administratif de Caen Tél. : 02 31 70 72 72 Fax : 02 31 52 42 17 Email : greffe.ta-caen@juradm.fr Les coordonnées de l'instance chargée des procédures de médiation sont les suivantes: Comité consultatif de règlement amiable des différents ou litiges relatifs aux marchés publics (CCRA) Tél. : 06 60 48 98 89 Fax : Email : nathalie.gluck@pays-de-la-loire.pref.gouv.fr Introduction des recours : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du code de justice administrative et pouvant être exercé dans un délai de 31 jours à compter de l'avis d'attribution du marché. Recours de pleine juridiction ouvert à tout concurrent évincé ou à tout tiers et pouvant être exercé dès la signature du marché jusqu'à l'expiration du délai de deux mois suivant la publicité de l'avis d'attribution. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application Télérecours Citoyens accessible via le site internet www.telerecours.fr.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Caen La Mer Habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Caen La Mer Habitat

Número de registro: 271400020

Departamento: Calvados

Dirección postal: 1 Place Jean Nouzille

Localidad: Caen

Código postal: 14000

Subdivisión del país (NUTS): Calvados (FRD11)

País: Francia

Punto de contacto: Pôle Commande Publique

Correo electrónico: arslane.belmahi@caenlamerhabitat.fr

Teléfono: 0231275000

Dirección de internet: www.caenlamerhabitat.fr

Terminal de intercambio de información (URL): <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Perfil de comprador: <http://caenlamerhabitat.e-marchespublics.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 98c6112e-a6d6-4500-a0a2-60343e36dc55 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/06/2026 13:33:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 421271-2026

Número de la edición del DO S: 117/2026

Fecha de publicación: 19/06/2026