

421789-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza de edificios – Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Correo electrónico: direzione.acquisti@asianapoli.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

Descripción: Si veda documentazione di gara

Identificador del procedimiento: 15a6d6ff-f7be-434a-8327-b0cba25e6e32

Identificador interno: P.A. 598/ACU/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 397 544,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servizio di pulizia delle sedi aziendali a ridotto impatto ambientale

Descripción: Si veda documentazione di gara

Identificador interno: P.A. 598/ACU/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descricción de las opciones: La Stazione appaltante potrà richiedere all'affidatario lo svolgimento di attività ulteriori rispetto a quelle oggetto del presente affidamento, purché rientranti nel medesimo settore merceologico dell'appalto. A tal fine, la Stazione appaltante dispone di un plafond massimo di spesa pari a Euro 300.000,00, oltre Iva. Tale importo costituisce limite massimo di spesa per le suddette attività e non è soggetto a ribasso.

Opzione di proroga del contratto: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a mesi dodici ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la stazione appaltante. L'importo stimato di tale opzione è pari a Euro 1.465.848,19, al netto di Iva, di cui Euro 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 150.000,00 quale plafond massimo di spesa per attività rientranti nel medesimo settore merceologico dell'appalto non soggetto a ribasso.

Modifiche del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. d) del Codice: la Stazione Appaltante si riserva, in corso di esecuzione, di sostituire l'aggiudicatario iniziale con un nuovo contraente se all'aggiudicatario succede, per causa di morte o insolvenza o a seguito di ristrutturazioni societarie, che comportino successione nei rapporti pendenti, un altro operatore economico che soddisfi gli iniziali criteri di selezione, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 124.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Napoli

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 397 544,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Si veda disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Si veda disciplinare di gara

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://asianapoli.albofornitori.net/tender/7353>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Información sobre los plazos de revisión: Nei termini di legge

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Organización que recibe solicitudes de participación: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Organización que tramita ofertas: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Azienda Servizi di Igiene Ambientale Napoli SpA

Número de registro: 07494740637

Dirección postal: Via Ponte dei Francesi 37/d

Localidad: Napoli

Código postal: 80046

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: direzione.acquisti@asianapoli.it

Teléfono: 0817351212

Dirección de internet: <https://asianapoli.albofornitori.net>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://asianapoli.albofornitori.net/list/tender/procedure-gara>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - Napoli

Número de registro: 94028990631

Dirección postal: Piazza Municipio,64

Localidad: Napoli

Código postal: 80100

Subdivisión del país (NUTS): Napoli (ITF33)

País: Italia

Correo electrónico: tarnasegrprotocolloamm@gacert.it

Teléfono: 0817817100

Dirección de internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c4f9c194-3b4d-4e6f-a656-eb7d6382f6a1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/06/2026 12:38:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 421789-2026

Número de la edición del DO S: 117/2026

Fecha de publicación: 19/06/2026