

## 422152-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

OJ S 122/2025 30/06/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Manises

Correo electrónico: [contratacion@manises.es](mailto:contratacion@manises.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Descripción: El objeto del contrato consiste en la limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Identificador del procedimiento: e1f92ba9-100a-49e0-8e22-862082b3941f

Identificador interno: 2016361C

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 790 834,14 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión previstos en la ley 9/2018 de CSP

### 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Descripción: El objeto del contrato consiste en la limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Identificador interno: 2016361C

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor precio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de prestación del servicio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de reuniones casa consistorial

Fecha de apertura: 15/07/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de reuniones casa consistorial

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Manises - Tribunal administrativo central de recursos contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días desde la notificación de la adjudicación

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Manises

Número de registro: 30979800141740

Número de registro: P4616100F

Localidad: Manises

Código postal: 46940

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Manises

Correo electrónico: [contratacion@manises.es](mailto:contratacion@manises.es)

Teléfono: 961545116

Fax: 961520453

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=COZgxqKPQrsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal administrativo central de recursos contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

4dc07390-6fd8-4e56-ab4a-93c11531d520-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 69551635-f5cc-4508-a9d6-6ad38dc76fbc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/06/2025 13:27:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 422152-2025

Número de la edición del DO S: 122/2025

Fecha de publicación: 30/06/2025