

**España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales****OJ S 122/2025 30/06/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Manises

Correo electrónico: [contratacion@manises.es](mailto:contratacion@manises.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Descripción: El objeto del contrato consiste en la limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales

Identificador del procedimiento: e1f92ba9-100a-49e0-8e22-862082b3941f

Identificador interno: 2016361C

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 790 834,14 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión previstos en la ley 9/2018 de CSP

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales  
Descripción: El objeto del contrato consiste en la limpieza de edificios públicos, centros docentes e instalaciones municipales  
Identificador interno: 2016361C

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor precio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de prestación del servicio .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gVw6sUDcrSPzAq95uGTrDQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/07/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses  
Información sobre la apertura pública:  
Fecha de apertura: 15/07/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Fecha de apertura: 15/07/2025 12:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lugar: Sala de reuniones casa consistorial  
Lugar: Sala de reuniones casa consistorial  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:  
Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:  
Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Manises - Tribunal administrativo central de recursos contractuales  
Información sobre los plazos de revisión: 15 días desde la notificación de la adjudicación

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Manises  
Número de registro: 30979800141740  
Número de registro: P4616100F  
Localidad: Manises  
Código postal: 46940  
Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)  
País: España  
Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Manises  
Correo electrónico: [contratacion@manises.es](mailto:contratacion@manises.es)  
Teléfono: 961545116  
Fax: 961520453  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=COZgxqKPQrsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal administrativo central de recursos contractuales  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28020  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**10. Modificación**

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 4dc07390-6fd8-4e56-ab4a-93c11531d520-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

**10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0000

**Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 69551635-f5cc-4508-a9d6-6ad38dc76fbc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/06/2025 13:27:57 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 422152-2025

Número de la edición del DO S: 122/2025

Fecha de publicación: 30/06/2025