

42246-2026 - Licitación

Chequia – Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos – Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

OJ S 13/2026 20/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Correo electrónico: zaneta.fiserova@pcr.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Orden público y seguridad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

Descripción: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci ploché střechy skladovací haly v areálu Opočíněk č. p. 57 podle projektové dokumentace.

Rekonstrukce bude obsahovat zejména odstranění vrstev střešního pláště v rozsahu hydroizolační vrstvy, tepelné izolace a parozábrany. Zároveň bude odstraněno stávající oplechování atiky, střešní světlíky a další příslušenství střešního pláště. Nově je navrženo souvrství střešního pláště splňující energetické požadavky objektu. Dále jsou ve střešním plášti umístěny střešní světlíky s přípravou pro následné vybavení požárními ventilátory. V rámci výměny stávajících světlíků za nové bude zachována jejich funkce dle stávajícího stavu a zároveň budou připraveny na doplnění nuceného větrání pro případnou investiční akci, řešící změnu vnitřního provozu skladu. V rámci rekonstrukce střešního pláště dojde k výměně jímacího vedení bleskosvodu podle platných norem. Tato akce bude řešit kompletní rekonstrukci střešního pláště, tak aby odpovídala potřebným teplotám provozu a tepelně technickým vlastnostem. Rekonstrukce nebude mít vliv na celkový urbanismus budovy.

Předmět plnění této veřejné zakázky je detailně popsán a specifikován v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace stavby s výkazem výměr, vyhotovená společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066.

Identifikador del procedimiento: 5144d265-41ce-489c-8f1f-c185405a8f02

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chequia

Información complementaria: Hala je umístěna na p.č.st. 177 v k.ú. Opočíněk (679089), obec Pardubice 555134, výměra 12 322 m2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p. /č.e., jiná stavba.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 61 400 826,45 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rekonstrukce ploché střechy skladovací haly Opočíněk

Descripción: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci ploché střechy skladovací haly v areálu Opočíněk č. p. 57 podle projektové dokumentace.

Rekonstrukce bude obsahovat zejména odstranění vrstev střešního pláště v rozsahu hydroizolační vrstvy, tepelné izolace a parozábrany. Zároveň bude odstraněno stávající oplechování atiky, střešní světlíky a další příslušenství střešního pláště. Nově je navrženo souvrství střešního pláště splňující energetické požadavky objektu. Dále jsou ve střešním plášti umístěny střešní světlíky s přípravou pro následné vybavení požárními ventilátory. V rámci výměny stávajících světlíků za nové bude zachována jejich funkce dle stávajícího stavu a zároveň budou připraveny na doplnění nuceného větrání pro případnou investiční akci, řešící změnu vnitřního provozu skladu. V rámci rekonstrukce střešního pláště dojde k výměně jímacího vedení bleskosvodu podle platných norem. Tato akce bude řešit kompletní rekonstrukci střešního pláště, tak aby odpovídala potřebným teplotám provozu a tepelné technickým vlastnostem. Rekonstrukce nebude mít vliv na celkový urbanismus budovy.

Předmět plnění této veřejné zakázky je detailně popsán a specifikován v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace stavby s výkazem výměr, vyhotovená společností Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s., Zemědělská 880/1, 500 03 Hradec Králové, IČ: 252 97 066.

Identificador interno: KRPE-83094/ČJ-2025-1700VZ

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45261000 Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chequia

Información complementaria: Hala je umístěna na p.č.st. 177 v k.ú. Opočíněk (679089), obec Pardubice 555134, výměra 12 322 m2, zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba bez č.p. /č.e., jiná stavba.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2026

Duración: 270 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 61 400 826,45 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Podrobně uvedeno v zadávací dokumentaci.

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 ZZVZ.

Descripción: Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/03/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 0 Día

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 1 měsíce ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Número de registro: 72050250

Dirección postal: Na Spravedlnosti 2516

Localidad: Pardubice

Código postal: 53048

Subdivisión del país (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

País: Chequia

Correo electrónico: zaneta.fiserova@pcr.cz

Teléfono: +420 974562637

Dirección de internet: <http://www.policie.cz>

Perfil de comprador: https://nen.nipez.cz/profil/KRP_Pak

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registro: 65349423

Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 7

Localidad: Brno

Código postal: 60455

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Correo electrónico: posta@uohs.cz

Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://www.uohs.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 21064-2026

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c957c0c4-ad66-464e-b24d-3856b440cfe4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/01/2026 14:04:52 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 42246-2026

Número de la edición del DO S: 13/2026

Fecha de publicación: 20/01/2026