

423047-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Umstrukturierung Radiologie / Operative Fächer (kurz: RAD OF)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR

Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Umstrukturierung Radiologie / Operative Fächer (kurz: RAD OF)

Descripción: Planungsleistungen Objektplanung B23 CHIR RAD OF Umstrukturierung am Universitätsklinikum Bonn

Identificador del procedimiento: 64d99441-d2d1-4d6f-b785-4258a268e280

Identificador interno: 2026-027-731

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Das Vergabeverfahren wird als offenes Verfahren gemäß §§ 15 ff. VgV durchgeführt. Gegenstand ist die stufenweise Beauftragung von Leistungen der Objektplanung. Die Beauftragung erfolgt stufenweise in Leistungsstufen (LPH 1-2, LPH 3-4 inkl. HU-Bau, LPH 5, LPH 6-7, LPH 8). Ein Anspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Die Angebotswertung erfolgt auf Grundlage der bekannt gemachten Zuschlagskriterien nach dem Prinzip des wirtschaftlichsten Angebots. Bewertet werden insbesondere der Angebotspreis sowie qualitative Kriterien, insbesondere die Qualifikation und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams. Näheres ergibt sich aus den Vergabeunterlagen (Zuschlagsmatrix). Die Abwicklung erfolgt in deutscher Sprache. Maßgeblich sind die Regelungen der HOAI 2021 (in Anlehnung) sowie die in den Vergabeunterlagen enthaltenen Vertragsbedingungen des Auftraggebers.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71223000 Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YD2C2#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Umstrukturierung Radiologie / Operative Fächer (kurz: RAD OF)

Descripción: Planungsleistungen für die Sanierung und Umstrukturierung der Radiologie / Operativen Fächer (RAD OF) im Gebäude B23 am Universitätsklinikum Bonn. 1. Art der Dienstleistung Es werden Planungsleistungen nach HOAI (Leistungsphasen 1-8) stufenweise vergeben, insbesondere: Objektplanung (LPH 1-8), Brandschutzplanung (gemäß genehmigtem Brandschutzkonzept 2010), Koordination der Bauabläufe im laufenden Klinikbetrieb, Erstellung von Revisionsunterlagen, Begleitung der behördlichen und sachverständigen Abnahmen. 2. Umfang der Dienstleistung Sanierung und Umstrukturierung

der betroffenen Bereiche (inkl. Flure und Geschossdecken über UG/EG), Umsetzung des Brandschutzes gemäß Brandschutzkonzept (2010), Berücksichtigung der historischen Bausubstanz des Gebäudes B23, Minimierung von Störungen im laufenden Klinikbetrieb (24/7-Betrieb), Lärm- und Staubschutzmaßnahmen während der Bauphase, Zeitlich begrenzte Nutzungseinschränkungen in Abstimmung mit den Nutzern der RAD OF. 3. Bedürfnisse und Anforderungen Funktionale Anpassung der Radiologie / Operativen Fächer an die Anforderungen des Herzzentrums, Einhaltung der gesetzlichen und behördlichen Vorgaben (z. B. Brandschutz, Strahlenschutz), Nachhaltigkeit (z. B. Energieeffizienz, Recyclingfähigkeit), Termintreue (Inbetriebnahme des Herzzentrums im Januar 2026), Koordination mit Nutzern und Planungsdisziplinen (z. B. Tragwerksplanung, TGA, Brandschutz). 4. Rahmenbedingungen Zeitplan: Planung und Bauphase im laufenden Klinikbetrieb, Besonderheiten: Historische Bausubstanz, komplexe Bauabläufe, Strahlenschutzanforderungen.
Identificador interno: 2026-027-731

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71223000 Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Auftraggeber behält sich vor, den Auftrag stufenweise zu vergeben. Verbindlich beauftragt wird zunächst eine erste Leistungsstufe, bestehend aus den Leistungsphasen 1 und 2 der Objektplanung aus der HOAI. Der Auftraggeber ist berechtigt, jedoch nicht verpflichtet, weitere Leistungsstufen ganz oder teilweise als Option abzurufen. Die optionalen Leistungen umfassen insbesondere die weiteren Leistungsphasen 3 bis 8 der Objektplanung. Ein Anspruch des Auftragnehmers auf Abruf der optionalen Leistungen besteht nicht. Die Ausübung der Optionen erfolgt durch schriftliche Erklärung des Auftraggebers und steht unter dem Vorbehalt des Projektfortschritts, der planerischen und genehmigungsrechtlichen Entwicklungen, des tatsächlichen Bedarfs sowie der Bereitstellung der erforderlichen Haushalts- und Fördermittel. Der Umfang der optionalen Leistungen ist in den Vergabeunterlagen hinreichend bestimmt beschrieben. Die geschätzte Auftragssumme berücksichtigt den Gesamtwert aller Leistungsstufen einschließlich der optionalen Leistungen gemäß § 3 Abs. 7 VgV. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Leistungsstufen ganz oder teilweise abzurufen sowie den Leistungsumfang innerhalb der vorgesehenen Leistungsbilder anzupassen, soweit dies aus projektbezogenen, technischen, genehmigungsrechtlichen oder betrieblichen Gründen erforderlich wird. Etwaige Änderungen erfolgen ausschließlich im Rahmen der vergaberechtlichen Zulässigkeit, insbesondere unter Beachtung des § 132 GWB.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 16 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 48

Más información sobre renovaciones: Die angegebene Laufzeit entspricht der voraussichtlichen Gesamtdauer bei vollständiger Beauftragung aller Leistungsstufen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise; ein Anspruch auf Abruf weiterer Leistungsstufen besteht nicht. Zudem kann sich durch den Abruf eine Veränderung der Laufzeit ergeben.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Die geschätzte Auftragssumme berücksichtigt den Gesamtwert aller Leistungsstufen einschließlich der optionalen Leistungen gemäß § 3 Abs. 7 VgV. Die Leistungserbringung erfolgt im Rahmen eines komplexen Krankenhaus-Sonderbaus und erfordert eine enge interdisziplinäre Abstimmung mit der Objektplanung, den Fachplanungen sowie den zuständigen Genehmigungs- und Aufsichtsbehörden. Die Ausführung der Leistungen erfolgt unter Beachtung der jeweils geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere des Bauordnungsrechts des Landes Nordrhein-Westfalen, sowie der allgemein anerkannten Regeln der Technik. Der Auftraggeber behält sich vor, im Verlauf des Projekts Anpassungen des Leistungsumfangs vorzunehmen, sofern dies aus projektbezogenen, genehmigungsrechtlichen oder betrieblichen Gründen erforderlich wird. Änderungen des Leistungsumfangs erfolgen ausschließlich auf vertraglicher Grundlage. Die Zusammenarbeit erfolgt projektbezogen unter Nutzung digitaler Planungs- und Kommunikationsstrukturen.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Mindestmitarbeiterzahl im Unternehmen bzw. die Summe der MA in der Bietergemeinschaft: 4 Der Nachweis ist durch Eigenerklärung im Formblatt "Eignungskriterien und Referenzen" zu erbringen. K.O.-Kriterium: Die Nichterfüllung dieses Kriteriums führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren. Unvollständige oder fehlende Angaben führen ebenfalls zum Ausschluss.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterium II - Referenzprojekt (Mindestgröße Baukosten) Planung und Umsetzung eines Sanierungsprojektes mit Strahlenschutzanforderungen innerhalb eines Bestandsgebäudes im Gesundheitswesen von der Vorplanung bis zur Inbetriebnahme als Objektplaner Finanzielle Größenordnung von mind. 1,0 Mio. EUR brutto (KG 200-700) K.O.-Kriterium: Die Nichterfüllung eines der vorgenannten Punkte führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren. Unvollständige oder fehlende Angaben führen ebenfalls zum Ausschluss.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterium III - Referenzprojekt: Planung und Umsetzung eines Sanierungsprojektes innerhalb eines Bestandsgebäudes im Gesundheitswesen von der Vorplanung bis zur Inbetriebnahme als Objektplaner, in dem mindestens ein techn. komplexes Großgerät installiert wurde Öffentlicher Auftraggeber i.s.d. §99 GWB K.O.-Kriterium: Die Nichterfüllung eines der vorgenannten Punkte führt zum Ausschluss vom Vergabeverfahren. Unvollständige oder fehlende Angaben führen ebenfalls zum Ausschluss.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorarangebot

Descripción: Bewertet wird das wertbare Honorarangebot gemäß Preisblatt (Wertungssumme). Das niedrigste wertbare Honorar erhält 10 Punkte. Die Bewertung der übrigen Angebote erfolgt proportional in Relation zum niedrigsten Honorar gemäß der in den Vergabeunterlagen veröffentlichten Zuschlagsmatrix/Preiswertungsformel. Rundung und Wertungsregeln gemäß Vergabeunterlagen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projektteam: Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals

Descripción: Bewertet wird die Erfahrung der vorgesehenen Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung anhand der Angaben im Formblatt "Projektteam" (Berufserfahrung in Jahren sowie Projekterfahrung als Projektleitung). Die Punktevergabe erfolgt gemäß der in den Vergabeunterlagen veröffentlichten Zuschlagsmatrix; für die Gesamtwertung wird der Mittelwert der Einzelbewertungen gebildet

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2C2/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2C2>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2C2>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Vergabeunterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Universitätsklinikum Bonn (AöR) Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung (SBB) Venusberg-Campus 1 53127 Bonn

Información complementaria: Die Öffnung der Angebote erfolgt nicht öffentlich gemäß § 55 VgV. Die Angebotsöffnung wird elektronisch über die Vergabeplattform durchgeführt. Bieter oder deren Bevollmächtigte sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen. Über die Angebotsöffnung wird eine Niederschrift erstellt.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die Ausführung des Auftrags erfolgt auf Grundlage der Vergabe- und Vertragsunterlagen des Auftraggebers sowie der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen. Die Leistungen sind unter Beachtung der jeweils geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere des Bauordnungsrechts des Landes Nordrhein-Westfalen, des Gebäudeenergiegesetzes sowie der allgemein anerkannten Regeln der Technik zu erbringen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Vergütung erfolgt auf Grundlage der vertraglich vereinbarten Honorarsätze für die Objektplanung und nach dem jeweils erreichten Leistungsstand. Die Abrechnung erfolgt leistungsbezogen nach Abschluss der jeweiligen Leistungsphasen gegen Vorlage prüffähiger Rechnungen. Vorauszahlungen werden nicht geleistet.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln, Spruchkörper Köln

Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt hat. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Verstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Ein Nachprüfungsantrag ist außerdem unzulässig, wenn er nicht innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingelegt wird (§ 160 Abs. 3 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universitätsklinikum Bonn AöR

Organización que recibe solicitudes de participación: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR

Número de registro: DE 811 917 555

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Punto de contacto: Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung

Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de

Teléfono: +4922828713310

Dirección de internet: <http://www.ukbonn.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln,
Spruchkörper Köln

Número de registro: 05315-03002-81

Localidad: Köln

Código postal: 50606

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 2211473116

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fc535c28-ab83-46d1-ad08-8a4669a3d649 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/06/2026 11:29:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 423047-2026

Número de la edición del DO S: 117/2026

Fecha de publicación: 19/06/2026