

423896-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

OJ S 117/2026 19/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Correo electrónico: tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

Descripción: Pełna nazwa postępowania: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych, stacji uzdatniania wody, hydroforni, instalacji gazów tlenowych, sieci wodociągowych i kanalizacji /w tym kanalizacji ogólnospławnej, sieci hydrantowej /zewnętrznej/ dla Szpitala Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie przy ul. Gdyńskiej 1/3

Identificador del procedimiento: 77e402ae-4651-4e92-a9a6-155ebd41f5fd

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 39370000 Instalaciones de tratamiento de aguas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zgodnie z SWZ

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usługi polegającej na Konserwacji i obsłudze instalacji CO, instalacji ciepłej wody, instalacji wodno-kanalizacyjnej, kotłowni olejowej, węzłów cieplnych, studni głębinowych

Descripción: Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia zostały zamieszczone w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załączniki nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50721000 Puesta a punto de instalaciones de calefacción, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 39370000 Instalaciones de tratamiento de aguas

Opciones:

Descripción de las opciones: brak

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Zgodnie z SWZ

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Punkty [max 60] przyznawane za kryterium będą liczone wg następującego wzoru: $C = (C_{\min} / C_b) * 100 * W$ Gdzie: C – wartość punktowa ocenianego kryterium, W- waga, C min – cena najniższa, C b - cena badana

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Disponibilidad de personal con calificación: Gr. 3 – „dozór” en el ámbito de los puntos 4,6,7,10 del Reglamento del Ministro del Clima y Medio Ambiente de 01.07.2022 en materia de reglas específicas de verificación de la posesión de calificación por las personas que se ocupan de la explotación de edificios, instalaciones y redes (Requisitos técnicos y alcance de los trabajos);

Descripción: Por encima de 3 personas – 20 puntos 2-3 personas – 10 puntos 1 persona – 0 puntos En caso de no haberse introducido ningún valor en la columna „Disponibilidad de personal con calificación: Gr. 3 „dozór” en el Formulario de Ofertas (Anexo nr.1) El Encargado acepta que el Ejecutor disponga de 1 persona, y el Ejecutor obtiene 0 puntos en el criterio En caso de declaración, que el Ejecutor no dispone de ninguna persona con la calificación El Ejecutor obtiene 0 puntos en el criterio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Disponibilidad de personal con calificación: Gr. 3 – „eksploatacja” en el ámbito de los puntos 4,6,7,10 del Reglamento del Ministro del Clima y Medio Ambiente de 01.07.2022 en materia de reglas específicas de verificación de la posesión de calificación por las personas que se ocupan de la explotación de edificios, instalaciones y redes (Requisitos técnicos y alcance de los trabajos);

Descripción: Por encima de 5 personas – 20 puntos 4-5 personas – 10 puntos 3 personas – 0 puntos En caso de no haberse introducido ningún valor en la columna „Disponibilidad de personal con calificación: Gr. 3 „eksploatacja” en el Formulario de Ofertas (Anexo nr.1) El Encargado acepta que el Ejecutor disponga de 3 personas, y el Ejecutor obtiene 0 puntos en el criterio En caso de declaración, que el Ejecutor dispone de menos de 3 personas con la calificación, el Ejecutor obtiene 0 puntos en el criterio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/07/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Termin związania ofertą określony datą: 2026-10-17

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que recibe solicitudes de participación: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Organización que tramita ofertas: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: 224587840

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Szpital Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Wołominie

Número de registro: 1250931792
Dirección postal: UL. GDYŃSKA 1/3
Localidad: WOŁOMIN
Código postal: 05-200
Subdivisión del país (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)
País: Polonia
Correo electrónico: tomasz.ksit@szpitalwolomin.pl
Teléfono: 22 763 32 09
Dirección de internet: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>
Perfil de comprador: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalwolomin>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b30e3089-e40e-49c2-a21a-271f978231ac - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/06/2026 08:28:03 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 423896-2026

Número de la edición del DO S: 117/2026

Fecha de publicación: 19/06/2026