

424821-2026 - Licitación

Estonia – Servicios de limpieza de calles – Vanasadama ja Paldiski Lõunasadama territooriumite koristusteenus 2026-2030

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: aktsiaselts TALLINNA SADAM

Correo electrónico: ts@ts.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades portuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vanasadama ja Paldiski Lõunasadama territooriumite koristusteenus 2026-2030

Descripción: Hange on jaotatud kaheks osaks: osa 1 Vanasadam ja osa 2 Paldiski Lõunasadam. Riigihanke osa 1 esemeks on aastaringelt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse ning haljastusteenuse osutamine Vanasadamas perioodil 2026 - 2030 ja osa 2 esemeks on aastaringelt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse osutamine Paldiski Lõunasadamas perioodil 2026 - 2030. Tehniline kirjeldus on esitatud RHADi lisas 1 ja koristuse mahud lisades 4.1 - 4.3 (osa 1) ja 5.1 - 5.2 (osa 2). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 42864b09-1382-4f53-9b8c-08725041cf51

Identificador interno: 309710-0000

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90611000 Servicios de limpieza de calles

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 77312100 Servicios de eliminación de malezas, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: ASi Tallinna Sadam Vanasadam

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: Paldiski Lõunasadam

2.1.4. Información general

Información complementaria: Vastavalt Pakkumuse esitamise ettepaneku p-le 2.4 võib pakkumuse esitada pakkuja, kes on hankija määratud ajal tutvunud hankelepingu objektiga (RHS § 111 lg 6 p 1 ja lg 7). Hankelepingu objektidega tutvumine toimub: 1. Osa 1 Vanasadamas 09.06.2026* kell 10.00 ja 16.06.26* kell 10.00 (kogunemine mõlemal korral Sadama tn 25 hoone ees); 2. Osa 2 Paldiski Lõunasadamas 10.06.2026* kell 10.00 ja 17.06.2026* kell 10.00 (kogunemine mõlemal korral Paldiski Lõunasadama terminali ees oleval alal, aadressil Lõunasadama tee 11). *Pakkujal on kohustus osaleda vähemalt ühel (mõlemas sadamas) objektiga tutvumisel. Hankelepingu objektiga tutvumiseks tuleb ettevõtjal registreeruda riigihangete registri teabevahetuse lehe kaudu hiljemalt, vastavalt hankeosas 1 - 08.06.2026 ja 15.06.2026 kell 12:00-ks ja hankeosas 2-09.06.2026 ja 16.06.2026 kell 12:00-ks, esitades osaleja nime, isikukoodi (või selle puudumisel sünniaja) ja auto registrinumbri. Kontaktisik on Jan Eevel, tel. +372 501 9971.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vanasadam

Descripción: Riigihanke osa 1 esemeks on aastaringsest territooriumi puhastus- ja koristusteenuse ning haljastusteenuse osutamine Vanasadamas perioodil 2026 - 2030.

Tehniline kirjeldus on esitatud RHADi lisas 1 ja koristuse mahud lisades 4.1 - 4.3. /

Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 309710-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90611000 Servicios de limpieza de calles

Clasificación adicional (cpv): 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312100 Servicios de eliminación de malezas, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: ASi Tallinna Sadam Vanasadam

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 25/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: 1. Teenuse osutamise alguskuupäev on eelduslik, lõppkuupäevale (31.08.2030) on hankija arvestanud lisaks kuni 2 kuud poolte vaheliste kohustuste täitmiseks. 2. Teenuse osutamise perioodi regulatsioon on toodud RHADi koosseisus olevas Pakkumuse esitamise ettepaneku p-s 2.6 ja Lisa 2 p-s 6.1.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toodud RHAD-i lisas 2.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Toodud RHAD-i lisas 2.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: aktsiaselts TALLINNA SADAM

Organización que recibe solicitudes de participación: aktsiaselts TALLINNA SADAM

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Paldiski Lõunasadam

Descripción: Riigihanke osa 2 esemeks on aastaringselt territooriumi puhastus- ja koristusteenuse osutamine Paldiski Lõunasadamas perioodil 2026 - 2030. Tehniline kirjeldus on esitatud RHAD-i lisas 1 ja koristuse mahud lisades 5.1 - 5.2. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador interno: 309710-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90611000 Servicios de limpieza de calles

Clasificación adicional (cpv): 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000

Servicios de limpieza y eliminación de nieve

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: Paldiski Lõunasadam

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/10/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: 1. Teenuse osutamise alguskuupäev on eelduslik, lõppkuupäevale (31.08.2030) on hankija arvestanud lisaks kuni 2 kuud poolte vaheliste kohustuste täitmiseks. 2. Teenuse osutamise perioodi regulatsioon on toodud RHADi koosseisus olevas Pakkumuse esitamise ettepaneku p-s 2.6 ja Lisa 2 p-s 6.1.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Vastavustingimused: Pakkumuse esitamisega pakkuja kinnitab, et teeb töö keskkonnasäästlikul viisil, sh korraldab jäätmete liigiti kogumise ja suunab ringkäitlusesse ja võimalusel kasutab keskkonnasäästlikku tehnikat.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10237364/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Toodud RHAD-i lisas 2.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Toodud RHAD-i lisas 2.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: aktsiaselts TALLINNA SADAM

Organización que recibe solicitudes de participación: aktsiaselts TALLINNA SADAM

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: aktsiaselts TALLINNA SADAM

Número de registro: 10137319

Dirección postal: Sadama tn 25

Localidad: Tallinn

Código postal: 15051

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: JAN EEVEL

Correo electrónico: ts@ts.ee

Teléfono: +372 5019971

Dirección de internet: <http://www.ts.ee>

Perfil de comprador: <http://www.ts.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registro: 1000123

Dirección postal: Tartu mnt 85

Localidad: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: vako@fin.ee

Teléfono: +3726113713

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete register

Número de registro: TED64

Dirección postal: Lõkke tn 4

Localidad: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee

Teléfono: +3726113693

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

389a8c59-f648-46e3-ad9b-0c8cc280eee6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7069a6c5-a8bf-4087-b21e-8762976e2759 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 13:13:54 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/06/2026 13:30:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 424821-2026

Número de la edición del DO S: 118/2026

Fecha de publicación: 22/06/2026