424844-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno – Seewärme Meersburg - Abbrucharbeiten
OJ S 118/2026 22/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
Correo electrónico: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de
Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Seewärme Meersburg - Abbrucharbeiten
Descripción: Abbrucharbeiten im Bestand einschließlich Entkernung, Schadstoffsanierung, Entsorgung sowie Sicherung und Beräumung der Baustelle.
Identificador del procedimiento: aa8a039c-215b-4a53-a950-53f3e3a5ce5a
Identificador interno: SWM_2026_AM_02_Abbruch
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kornblumenstraße 7/1
Localidad: Friedrichshafen
Código postal: 88046
Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: "Die Zuschlagserteilung setzt voraus, dass die beantragte Förderung nach BEW Modul 2 sowie die verbindliche Finanzierung des Gesamtprojekts Seewärme Meersburg gesichert sind. Solange diese Voraussetzungen nicht vorliegen, behält sich der Auftraggeber vor, von einer Zuschlagserteilung abzusehen und das Vergabeverfahren aufzuheben."
Base jurídica:
Directiva 2014/25/UE
sektvo -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Corrupción:
Participación en una organización delictiva:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Seewärme Meersburg - Abbrucharbeiten
Descripción: Abbrucharbeiten im Bestand einschließlich Entkernung, Schadstoffsanierung, Entsorgung sowie Sicherung und Beräumung der Baustelle.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45111000 Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026
Fecha de finalización de la duración: 26/02/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 60

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Qualität / technisches Konzept
Descripción: - Bau- und Abbruchkonzept - Schadstoffkonzept - Entsorgungskonzept - Immissionsschutzkonzept
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 30
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Projektorganisation und Termine
Descripción: - Bauzeitenplan - Logistikkonzept - Bestandssicherung
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20
Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Angebotssumme netto
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19ede9144cd-6e5ea99a1b25a30b

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19a0ad06f67-c0def17555ebdc9
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses
Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:
A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: -

Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 04/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lugar: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG Kornblumenstraße 7/1 88046 Friedrichshafen Deutschland
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: -
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: 30 Tage netto

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Información sobre los plazos de revisión: -
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG
Número de registro: -
Dirección postal: Kornblumenstraße 7/1
Localidad: Friedrichshafen
Código postal: 88046
Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
País: Alemania
Correo electrónico: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de
Teléfono: 07541 505-304
Dirección de internet: https://www.stadtwerk-am-see.de
Perfil de comprador: https://www.vergabe24.de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Número de registro: -
Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe
Código postal: 76131
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: poststelle@rpk.bwl.de
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 55067b76-7188-4c04-ab36-e9a613ae906f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17
Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 13:56:58 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 424844-2026
Número de la edición del DO S: 118/2026
Fecha de publicación: 22/06/2026