

424886-2026 - Licitación

Italia – Servicios de gestión de instalaciones – Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Terni

Correo electrónico: gianluca.rubeca@comune.terni.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Descripción: Servizio di manutenzione integrale e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Identificador del procedimiento: 16c6bc72-d74a-4068-86fe-ae9b744ef6f0

Anuncio anterior: 347854-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Terni

Código postal: 05100

Subdivisión del país (NUTS): Terni (IT122)

País: Italia

Información complementaria: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 008 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: SI

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento integral e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Descripción: Servicio de mantenimiento integral e global service degli impianti tecnologici ed energetici

Identificador interno: Lotto 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79993100 Servicios de gestión de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Terni

Localidad: Terni

Código postal: 05100

Subdivisión del país (NUTS): Terni (IT122)

País: Italia

Información complementaria: Tutte le informazioni sono contenute nei documenti di gara.

Valore globale stimato: euro 1.008.000,00 Iva esclusa, così composto: A) importo a base di gara euro 820.000,00; B) costi della sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso euro 20.000,00; C) Opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023 euro 168.000,00

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/10/2026

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 008 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OFFERTA TECNICA

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: offerta economica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://terni.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1755663>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 20.160,00, costituita in data certa anteriore al termine di presentazione delle offerte, resa a favore della presente stazione appaltante e sottoscritta da un soggetto legittimato a rilasciare la garanzia e ad impegnare il concorrente.

Plazo de recepción de ofertas: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comune di Terni

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR UMBRIA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TAR UMBRIA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Terni

Número de registro: 00175660554

Localidad: Terni

Código postal: 05100

Subdivisión del país (NUTS): Terni (IT122)

País: Italia

Punto de contacto: Gianluca Rubeca
Correo electrónico: gianluca.rubeca@comune.terni.it
Teléfono: +39 0744549509
Perfil de comprador: <https://www.comune.terni.it/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR UMBRIA
Número de registro: 80004400547
Localidad: Perugia
Código postal: 06100
Subdivisión del país (NUTS): Perugia (ITI21)
País: Italia
Correo electrónico: Urp.pg@giustizia-amministrativa.it
Teléfono: +390755755311

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b22fca34-f0fb-4d66-80a1-aadcb0892728-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: sostituzione disciplinare di gara; allegato tecnico; disciplinare telematico; proroga dei termini per presentazione offerte ed apertura

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 995f05d3-430d-45fe-b664-85697e38ad97 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 11:14:24 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 424886-2026

Número de la edición del DO S: 118/2026

Fecha de publicación: 22/06/2026