

424937-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de corretaje de seguros – Versicherungsmaklerleistungen 2026

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: GESOBAU AG

Correo electrónico: stephan.franke@gesobau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Versicherungsmaklerleistungen 2026

Descripción: Es sind Leistungen eines Versicherungsmaklers im Sinne des § 93 HGB sowie gem. § 59 Abs. 3 VVG zu vergeben.

Identificador del procedimiento: cba3dac2-7501-4139-b675-f5fc7ec3329d

Identificador interno: VM-1-2584

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66518100 Servicios de corretaje de seguros

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stiftsweg 1

Localidad: Berlin

Código postal: 13187

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten sämtliche in den Vergabeunterlagen genannten Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Unternehmen müssen das Nichtvorliegen der Ausschlussgründe in der Regel durch Eigenerklärung nachweisen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Versicherungsmaklerleistungen 2026

Descripción: Zu den Aufgaben des künftigen Versicherungsmaklers gehört die Betreuung und Verwaltung aller bestehenden und künftig vermittelten Versicherungsverträge des Auftraggebers und dessen Tochterunternehmen einschließlich der Schadenbearbeitung.

Identificador interno: VM-1-2584

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66518100 Servicios de corretaje de seguros

Opciones:

Descripción de las opciones: Dauer des Vertrages 24 Monate mit 5-maliger optionaler Verlängerung um jeweils ein weiteres Jahr, insgesamt um maximal weitere 60 Monate.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stiftsweg 1

Localidad: Berlin

Código postal: 13187

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen

Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts oder Verwaltungsvorschrift:

Versicherungsmakler gem. § 34 d GewO. Objektive Kriterien für die Auswahl der begrenzten

Zahl von Bewerbern: 1. Prüfung der Teilnahmeanträge auf Einhaltung der Formalien und auf

Vorliegen der geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise gem. Bekanntmachung; 2.

Prüfung auf Vorliegen zwingender Ausschlussgründe; 3. Die Auswahl der Teilnehmer erfolgt

bei Vollständigkeit der vorzulegenden Nachweise durch Bewertung der vorgelegten

Unterlagen, insbesondere der Qualifikationen und Referenzen. Bei gleicher Eignung

entscheidet das Los. Zusätzliche Angaben: 1) Geforderte Kautionen und Sicherheiten:

Nachweis über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung nach nach § 34d Abs. 5 Nr. 3

GewO. Die Haftpflichtversicherung muss die Anforderungen der §§ 11 ff. Vers-VermV erfüllen.

Im Falle einer beabsichtigten Beauftragung muss vor dieser Beauftragung nachgewiesen

werden, dass die Haftungssumme der Berufshaftpflichtversicherung für Vermögensschäden je

Schadenfall mindestens 50 Mio. EUR und die Betriebshaftpflichtversicherung für Personen-

und Sachschäden mindestens 10 Mio. EUR je Schadensfall beträgt. Unterschreitet die

vorhandene Berufs- / Betriebshaftpflichtversicherung die vorgenannten

Mindestdeckungssummen, so ist bei Vertragsabschluss eine Versicherung mit den

geforderten Werten nachzuweisen. 2) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen

und / oder Verweis auf die maßgeblichen Vorschriften: siehe Vergabeunterlagen 3) Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist mit dem Teilnahmeantrag eine Erklärung aller Mitglieder der Bewerbungsgemeinschaft abzugeben, wonach diese im Auftragsfalle einer Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung gründen. Die Erklärung hat zudem ein Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft zur Durchführung des Vergabeverfahrens zu bevollmächtigen. Mehrfachbewerbungen (MB) sind grundsätzlich unzulässig und führen zum Ausschluss aller hiervon betroffenen Bewerber/BG, es sei denn die betroffenen Bewerber/BG weisen nach Aufforderung der Vergabestelle innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen nach Aufforderung substantiiert und nachvollziehbar nach, dass eine Verletzung vergabe und wettbewerbsrechtlicher Grundsätze durch die MB insbesondere im Hinblick auf eine etwaige Teilnahme an den Vergabeverhandlungen ausgeschlossen ist. Eine MB liegt z.B. vor, wenn einzelne Mitglieder einer BG sich zusätzlich als Einzelbewerber oder an mehr als einer BG beteiligen. Auch eine Beteiligung unterschiedlicher Niederlassungen eines Bewerbers ist eine MB. 4) Sonstige besondere Bedingungen: Für die Ausführung des Auftrags gelten folgende besondere Bedingungen: 4.1) Gemäß Frauenförderverordnung (FFV) vom 23.8.1999 (Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin, Seite 498) müssen Bieter mit Abgabe des Angebots eine entsprechende Erklärung abgeben. Angebote, die keine oder unvollständige Erklärungen gem. § 1 Abs. 2 FFV enthalten, werden nicht berücksichtigt. 4.2) Der Bieter (einschließlich eventueller Drittunternehmer) darf weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Sanktionslisten der EG-Antiterrorismusverordnung (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben. Eine diesbezügliche Abfrage erfolgt vor Zuschlagserteilung durch die Vergabestelle. 4.3) Die zu Vergabeverhandlungen aufgeforderten Bieter haben sich zu verpflichten, im Fall der Auftragserteilung einen "Integritätsvertrag" mit der GESOBAU AG abzuschließen sowie die "GESOBAU- Eigenerklärung/Verpflichtungserklärung" und "Eigenerklärung EU Sanktionen" zu unterschreiben. Auf Angebote von Bietern, die den Abschluss einer derartigen Vereinbarung und die Unterzeichnung der Eigenerklärung/Verpflichtungserklärung verweigern, kann der Zuschlag nicht erteilt werden. 5. Eine Bewerbung ist nur unter Verwendung des Bewerbungsbogens (einschl. Anlagen) zulässig, der unter <https://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> heruntergeladen werden kann. Formlose Bewerbungen werden nicht berücksichtigt. 5.1) Nachweis der der IHK-Zulassung und der Registrierung nach § 34d GewO. 5.2) Nachweis der Mitgliedschaft im Verband der Versicherungsmakler e.V. oder einer vergleichbaren berufsständischen Vereinigung. 5.3) Eigenerklärung zur Rechtsform unter Angabe der Gesellschaftsverhältnisse (gem. Musterdatei lt. Bewerbungsbogen). 5.4) Eigenerklärung, dass beim Bewerber keine zwingenden Ausschlussgründe gemäß § 123 GWB und keine fakultativen Ausschlussgründe gemäß § 124 GWB vorliegen (gem. Bewerbungsbogen). 5.5) Nachweis über Zertifizierung gem. DIN EN ISO 9001 (Qualitätsmanagement) und gem. DIN EN ISO 27001 (Informationssicherheits-Managementsysteme). 5.6) Eigenerklärung, dass beim Bewerber keine Eintragung im Wettbewerbsregister nach § 6 WRegG vorliegen (gem. Bewerbungsbogen). 5.7) Eigenerklärung, dass der Bewerber seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Krankenversicherungsbeiträgen und Sozialabgaben erfüllt hat und erfüllt (gem. Bewerbungsbogen). 5.8) Eigenerklärung nach Art. 5k Abs. 1 EU SanktionsVO n.F. (gem. Bewerbungsbogen). 5.9) Gegebenenfalls Bewerbungsgemeinschaftserklärung (Bewerbungsgemeinschaftserklärung gem. Anlage 2 zum Bewerbungsbogen). Die unter 5.1 bis 5.9 geforderten Erklärungen und Nachweise sind auch für alle Mitglieder einer Bewerbungsgemeinschaft auf einem separaten Bewerbungsbogen anzugeben und einzureichen. 6. Die Bewerbung ist mit den in dieser Bekanntmachung geforderten Nachweisen ausschließlich digital signiert oder elektronisch in Textform über die Vergabeplattform Berlin

einzureichen. 7. Bei ausländischen Bewerbern genügen gleichwertige Bescheinigungen des Herkunftslandes. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizufügen. 8. Anfragen werden nur beantwortet, wenn Sie mindestens 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist schriftlich über die Vergabeplattform Berlin (vorzugsweise) oder per E-Mail eingehen. Mündliche / telefonische Anfragen werden nicht beantwortet. Die Anfragen werden anonymisiert und mit den Antworten in Rahmen eines "Fragen-und Antwortenkataloges" im Internet veröffentlicht. Bitte beachten Sie, dass alle Bewerber / Bieter eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Bewerber-/Bieterfragen durch selbstständige Einsicht verfolgen müssen. Einzusehen unter: <http://www.berlin.de/vergabeplattform/veroeffentlichungen/bekanntmachungen/> .

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: ***** Für dieses und alle folgenden Eignungskriterien gilt:

Die nachfolgend aufgeführten Nachweise, Angaben und Erklärungen für die Eignung zur Berufsausübung sind zwingend gefordert. Angaben, Erklärungen und Nachweise des Bewerbers bzw. der Bergergemeinschaft gem. diesen Abschnitts dieser Bekanntmachung können zum Ausschluss oder zu einer Abwertung im Rahmen der Bewerberauswahl führen.

Die nachstehend geforderten Eignungsnachweise sind auch für alle Mitglieder einer Bergergemeinschaft einzureichen. Wenn keine Gültigkeitsdauer angegeben ist, dürfen geforderte Bescheinigungen und Nachweise am Tag des Eröffnungstermins nicht älter als ein Jahr sein. *****

1. Nachweis der IHK-Zulassung und Registrierung nach § 34d GewO. 2.

Nachweis der Mitgliedschaft im Verband der Versicherungsmakler e. V. oder einer vergleichbaren berufsständischen Vereinigung. 3. Eigenerklärung zur Rechtsform unter Angabe der Gesellschaftsverhältnisse (gem. Musterdatei lt. Bewerbungsbogen). 4.

Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit gemäß §§ 123 und 124 GWB (gem. Bewerbungsbogen). 5.

Nachweis über die Zertifizierung gem. DIN EN ISO 9001 (Qualitätsmanagement) und gem.

DIN EN ISO 27001 (Informationssicherheits-Managementsysteme). 6. Eigenerklärung, dass keine Eintragung im Wettbewerbsregistergesetz nach § 6 WRegG vorliegt (gem.

Bewerbungsbogen). 7. Eigenerklärung, dass der Bewerber seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern, Krankenversicherungsbeiträgen und Sozialabgaben erfüllt hat und erfüllt (gem.

Bewerbungsbogen). 8. Eigenerklärung nach Art. 5k Abs. 1 EU SanktionsVO n.F. (gem.

Bewerbungsbogen). 9. Gegebenenfalls Bergergemeinschaftserklärung, gemäß den Anforderungen in Ziffer VI.3 dieser Bekanntmachung (gem. Bewerbungsbogen).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung (Vermögensschäden) und der Betriebshaftpflichtversicherung (Personen- und Sachschäden) mit Angabe der Deckungssummen (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards:

Im Auftragsfall Mindestdeckung der Berufshaftpflichtversicherung 50.000.000 EUR je

Schadenfall für Vermögensschäden und Mindestdeckung der Betriebshaftpflichtversicherung 10.000.000 EUR je Schadenfall für Personen- und Sachschäden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Angaben zum Gesamtumsatz (netto) in den Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards: Gesamtumsatz (netto) in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 mindestens 1.000.000 EUR im Mittel der drei Geschäftsjahre.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Angaben zum Umsatz (netto) im Großkundensegment der Wohnungswirtschaft mit vergleichbaren Leistungen (Versicherungsmakler und -berater) in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 (gem. Bewerbungsbogen).

Geforderte Mindeststandards: Umsatz (netto) im Großkundensegment der Wohnungswirtschaft mit vergleichbaren Leistungen in den abgeschlossenen Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 mindestens 1.000.000 EUR im Mittel der drei Geschäftsjahre.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Referenzen für vergleichbare Leistungen welche, im Zeitraum vom 01.01.2023 bis zum Ende der Bewerbungsfrist abgeschlossen wurden bzw. durchgeführt werden (Leistungszeitraum, Referenzmandat, Beschreibung der Leistung nach Art und Umfang, Ansprechpartner, Courtage in Euro pro Jahr, Auftraggeber, Anzahl der Wohneinheiten, Betreuung Vergabeverfahren) (gem. Bewerbungsbogen).

Geforderte Mindeststandards: - mindestens 2 Referenzen für große Wohnungsbauunternehmen bzw. öffentliche Auftraggeber mit mind. 20.000 Wohneinheiten und Gesamtvolumen der Courtage je Referenz von mind. 200.000 EUR (netto) pro Jahr (laufende Verträge müssen mindestens seit einem Jahr bestehen) sowie - mindestens 2 Referenzen mit Betreuung eines Vergabeverfahrens von Versicherungsleistungen über ein Verhandlungsverfahren mit öffentlicher Bekanntmachung (die zuvor genannten Vergabeverfahren müssen bis zum Ende der Bewerbungsfrist abgeschlossen worden sein).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten in den Jahren 2023, 2024, 2025 (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards: Mindestens 20 Mitarbeiter im Mittel der drei Jahre.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Angaben zu einem Key-Account-Manager auf Geschäftsleitungsebene für besonders wichtige Themen und Jahresbesprechung auf Geschäftsleitersebene (Name und Qualifikation) (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der vorgesehenen Funktion.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Angaben zu einem Key-Account-Manager als verantwortlicher Hauptansprechpartner (Namen und Qualifikation) (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards: Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung in der vorgesehenen Funktion.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Angaben zu einem Vertreter für die Koordinierung und Durchführung des Auftrags (Namen und Qualifikation) (gem. Bewerbungsbogen). Geforderte Mindeststandards: Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in der vorgesehenen Funktion.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Angaben zu Ansprechpartnern (Namen, Funktion und Berufserfahrung) für die Versicherungssparten Sachversicherungen, Haftpflichtversicherungen (inkl. Vermögensschadenhaftpflicht- und D&O-Versicherungen), Kfz-Versicherungen, Cyberversicherungen sowie Technische Versicherungen (gem. Bewerbungsbogen).

Geforderte Mindeststandards: - mind. zwei Ansprechpartner für Sachversicherungen mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Berufserfahrung in dieser Versicherungssparte, - mind. zwei Ansprechpartner für Haftpflichtversicherungen (inkl. Vermögensschadenhaftpflicht- und D&O-Versicherungen) mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Berufserfahrung in dieser Versicherungssparte, - mind. zwei Ansprechpartner für Kfz-Versicherungen mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Berufserfahrung in dieser Versicherungssparte, - mind. zwei Ansprechpartner für Cyberversicherungen mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Berufserfahrung in dieser Versicherungssparte, - mind. zwei Ansprechpartner für Technische Versicherungen mit mindestens 3 Jahren einschlägiger Berufserfahrung in dieser Versicherungssparte.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kundenbetreuung

Descripción: Kundenbetreuung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: versicherungsspezifische Vergabekompetenz

Descripción: versicherungsspezifische Vergabekompetenz

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Schadenabwicklungsprozess

Descripción: Schadenabwicklungsprozess

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar

Descripción: Honorar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/206661>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Unternehmen werden aufgefordert, fehlende Unterlagen innerhalb von 6 Kalendertagen nachzureichen. Vorzugsweise über die Vergabeplattform Berlin oder per E-Mail. Werden die geforderten Unterlagen nicht bis zum Ablauf der Nachfrist vollständig eingereicht, wird die Bewerbung / das Angebot von der weiteren Wertung ausgeschlossen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Versicherungsmakler gemäß § 34d GewO.
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin
Información sobre los plazos de revisión: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GESOBAU AG
Número de registro: 11-2100013000-65
Departamento: Einkauf / Vergabe
Dirección postal: Stiftsweg 1
Localidad: Berlin
Código postal: 13187
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemania
Punto de contacto: Herr Stephan Franke
Correo electrónico: stephan.franke@gesobau.de

Teléfono: +49 304073-1700

Dirección de internet: <https://www.gesobau.de/>

Perfil de comprador: <https://www.gesobau.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 11-1300000V00-74

Dirección postal: Martin - Luther - Straße 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin

Correo electrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de

Teléfono: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Dirección de internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 69e019a3-2141-408d-b341-a9d24ff098ae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 10:24:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 424937-2026

Número de la edición del DO S: 118/2026

Fecha de publicación: 22/06/2026