

424993-2026 - Licitación

Croacia – Servicios de gestión de proyectos de construcción – Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Correo electrónico: javna.nabava@branitelji.hr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara

Descripción: U okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027., u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, kojim se uspostavljaju novi veteranski centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici. Predmet nabave je usluga vođenja projekta gradnje za vrijeme gradnje / rekonstrukcije s opremanjem veteranskih centara u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici, sukladno odredbi čl. 33. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine, broj 78/15, 118/18, 110/19).

Identificador del procedimiento: 22cf37e1-20ae-4d53-b88e-6e5f57312dbb

Identificador interno: JN-41/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Otvoreni postupak

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Información complementaria: Lokacije veteranskih centara, sjedište Izvršitelja i, po potrebi, sjedište Naručitelja

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 450 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio
Participación en una organización delictiva: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Corrupción: Korupcija
Fraude: Prijevarena
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Motivos de exclusión puramente nacionales: Neisplata plaće
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Plaćanje poreza
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Usluge voditelja projekta gradnje Veteranskih centara
Descripción: U okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027., u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, kojim se uspostavljaju novi veteranski centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici. Predmet nabave je usluga vođenja projekta gradnje za vrijeme gradnje / rekonstrukcije s opremanjem veteranskih centara u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici, sukladno svim odredbama Glave V. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (Narodne novine, broj 78/15, 118/18, 110/19).
Identificador interno: JN-41/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croacia
Información complementaria: Lokacije veteranskih centara, sjedište Izvršitelja i, po potrebi, sjedište Naručitelja

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 450 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2014/2020)

Identificador de los fondos de la UE: PK.6.2.01.0001

Más información sobre los fondos de la UE: Ministarstvo hrvatskih branitelja, u skladu sa svojom misijom, među ostalim, provodi javne politike i programe u cilju osiguravanja adekvatne zdravstvene i socijalne skrbi za braniteljsko-stradalničku populaciju iz Domovinskog rata. Uzimajući u obzir poteškoće braniteljsko-stradalničke populacije iz Domovinskog rata, vidljivo je kako su pripadnici te populacije često suočeni s istovremenim djelovanjem više različitih poteškoća te kako se starenjem određene poteškoće ne samo produbljuju, već i umnožavaju. S obzirom na navedeno, za ublažavanje navedenih poteškoća bio je potreban sveobuhvatan pristup. Ministarstvo hrvatskih branitelja je u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020., provelo projekt financiran sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj, kojim su se izgradili i opremili prvi veteranski centri u Republici Hrvatskoj: u Šibeniku, Daruvaru, Petrinji i Sinju. Osnivanje veteranskih centara predviđeno je Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17, 98/19, 84/21, 156/23), a Zakonom je propisano da je veteranski centar javna ustanova za pružanje podrške i usluga braniteljsko-stradalničkoj populaciji kroz program boravka ili smještaja (do tri tjedna). Osim navedenim zakonom, korisnici veteranskih centara propisani su i Zakonom o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata (NN 84/21) i Zakonom o pravima žrtava seksualnog nasilja za vrijeme oružane agresije na Republiku Hrvatsku u Domovinskom ratu (NN 64/15, 98/19). Uspostavom veteranskih centara nadograđen je postojeći sustav skrbi za braniteljsko-stradalničku populaciju iz Domovinskog rata te su implementirane nove vrste usluga, koje odgovaraju na novonastale potrebe populacije. U veteranskim centrima na jednom se mjestu osigurava provedba programa koji obuhvaćaju rehabilitacijske, sportske i rekreacijske, kulturne i društvene aktivnosti, suradnja s udrugama na pružanju izvaninstitucionalnih usluga, očuvanje i promicanje zdravog načina života, provedba programa psihološkog osnaživanja i psihološke intervencije, kao i program čuvanja i promicanja vrijednosti Domovinskog rata. Navedene usluge pridonose društvenoj dobrobiti i razvoju kompetencija braniteljsko-stradalničke populacije, a kroz njihovu reintegraciju, aktivnije sudjelovanje u društvenim događanjima i životu društva u cjelini doprinose društvenom i gospodarskom razvoju RH. S obzirom na potrebu za dodatnom ravnomjernom dostupnošću usluga na području Republike Hrvatske i omogućavanjem dodatnih kapaciteta, u okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021. - 2027. programiran nastavak širenja mreže veteranskih centara u Republici Hrvatskoj uspostavom pet novih centara. U okviru navedenog Programa, u svibnju 2025. godine potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt „Širenje mreže veteranskih centara“, ukupne vrijednosti 79.727.524,64 eura, kojim se uspostavljaju centri u Biogradu na Moru, Krapini, Osijeku, Senju i Virovitici.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: Izrazi koji se koriste u ovoj Dokumentaciji o nabavi, a imaju rodno značenje, odnose se jednako na ženski i muški rod.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Iskustvo stručnjaka voditelja projekta

Descripción: Naručitelj kao nefinancijski kriterij vrednuje specifično iskustvo stručnjaka, traženog dokumentacijom o nabavi, koji će biti imenovan voditeljem projekta, a koji je iskustvo stekao sukladno odredbama Glave V. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine" broj: 78/15, 118/18, 110/119). Specifično stručno iskustvo (reference) stručnjaka se određuje brojem izvršenih usluga upravljanja projektom gradnje i/ili rekonstrukcije na građevinama javne i društvene namjene, pojedinačne investicijske vrijednosti veće od 10 milijuna eura bez PDV-a, u kojima je stručnjak u svojstvu voditelja projekta navedenu funkciju obavljao za čitavo vrijeme trajanja projekta. Naručitelj pod građevinama javne i društvene namjene podrazumijeva građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti kao što su odgoj, obrazovanje, prosvjeta, znanost, kultura, sport, zdravstvo i socijalna skrb, radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne(regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica, sukladno članku 19. stavku 1. točki 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 155/25).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/87871>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/87871>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Gospodarski subjekti dužni su dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 12.000,00 eura u obliku bjanko zadužnice / zadužnice s rokom valjanosti 180 dana od roka za dostavu ponuda. Naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude naplatiti ukoliko gospodarski subjekt: - odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti - ne dostavi sve ažurirane popratne dokumente tražene u Dokumentaciji o nabavi - ne prihvati ispravak računске greške - dostavi neistinite podatke - ne dostavi dokaze o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i - ne dostavi dokaze o ispunjenju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi dokumentacijom o nabavi - odbije potpisati ugovor o javnoj nabavi - ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na gospodarski subjekt ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Ako se jamstvo za ozbiljnost ponude daje u obliku bjanko zadužnice ili zadužnice, ista treba biti izdana na propisanom obrascu potvrđena od strane javnog bilježnika i popunjena sukladno Pravilniku o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22) i Pravilniku o obliku i sadržaju zadužnice („Narodne novine“, broj: 115/12, 82/17, 154/22). Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, umetnuto u prozirnu, plastičnu košuljicu, neoštećeno (bušenjem, spajanjem i sl.), u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o gospodarskom subjektu, s dodatkom: „Usluge voditelja projekta gradnje veteranskih centara“, evidencijski broj nabave: JN-41/2026, Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno - NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude zajednice gospodarskih subjekata mora glasiti na sve članove zajednice. Budući da u slučaju zadužnice / bjanko zadužnice nije moguće u sadržaj istih navesti članove zajednice niti da se radi o zajednici, potrebno je navesti da dužnik može biti bilo koji član zajednice, dok ostali članovi zajednice moraju biti navedeni kao jamci platci. Na obrascu zadužnice/ bjanko zadužnice na drugoj stranici omogućen je upis jamaca plateca i stoji izjava jamca plateca „da je suglasan da se radi naplate tražbine vjerovnika iz te zadužnice/bjanko zadužnice zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u zadužnici/bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku/isplaćuje vjerovniku“. Sukladno navedenom, jedan član zajednice može biti naveden kao dužnik, a ostali kao jamci platci te vjerovnik može po svom izboru zahtijevati naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Jamstvo može biti dostavljeno i od više članova zajednice gospodarskih subjekata, pod uvjetom da sva dostavljena jamstva kumulativno odgovaraju ukupno traženom iznosu.

Plazo de recepción de ofertas: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: sjedište Naručitelja

Información complementaria: Fizičkom otvaranju dijelova ponuda koji nisu pristigli u elektroničkom obliku smiju prisustvovati ovlaštteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji/obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no
Estructura financiera: Ponuditelji su obvezni Naručitelju izdati isključivo eRačun. Ako prateće isprave zbog pravnih ili stvarnih razloga ne mogu biti dio strukture eRačuna izdavatelj eRačuna ili njegov informacijski posrednik dužan je na eRačunu navesti poveznicu na prateće isprave i dostaviti ih kao poštansku pošiljku ili na drugi međusobno dogovoren način.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Número de registro: 95131524528

Dirección postal: Trg Nevenke Topalušić 1

Localidad: Grad Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Nita Roset

Correo electrónico: javna.nabava@branitelji.hr

Teléfono: +385 12308844

Dirección de internet: <https://www.branitelji.gov.hr>

Perfil de comprador: <https://www.branitelji.gov.hr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia
Punto de contacto: Kontakt
Correo electrónico: dkom@dkom.hr
Teléfono: +385 14559 930
Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Narodne novine d.d.
Número de registro: TED94
Número de registro: HR64546066176
Dirección postal: Savski gaj XIII. 6
Localidad: Zagreb
Código postal: 10020
Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
País: Croacia
Punto de contacto: EOJN Helpdesk
Correo electrónico: ejon@nn.hr
Teléfono: +385 16652889
Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a92c4095-7b71-4959-a681-df0b9f195353 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 18/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata
Número de publicación del anuncio: 424993-2026
Número de la edición del DO S: 118/2026
Fecha de publicación: 22/06/2026