

425738-2026 - Licitación

Francia – Servicios de limpieza – NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Correo electrónico: comptabilite@larochelle.aeroport.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Descripción: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Identificador del procedimiento: 8b4b681a-f423-4b1d-ae1c-27fa7114b2f0

Identificador interno: PPP22Z-29/6035/20260000200

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: NETTOYAGE DES BATIMENTS ET VITRERIE

Descripción: Le présent accord-cadre a pour objet le nettoyage des locaux du Syndicat mixte des aéroports de la Rochelle- Ile de Ré et Rochefort Charente-Maritime, avec la fourniture et mise en place des différents consommables, le nettoyage des surfaces vitrées et des prestations annexes.

Identificador interno: 20260000200_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires. Le marché prévoit des options autorisées. Le marché prévoit des options exigées.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: RUE DU JURA

Localidad: LA ROCHELLE

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Información complementaria: AEROPORT LA ROCHELLE-ILE DE RE

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: LA SAUZAIE

Localidad: ST AGNANT

Código postal: 17620

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Información complementaria: AEROPORT ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: Le marché comporte trois reconductions. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale de l'accord cadre, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Période initiale Montant maximum annuel pour la partie à bon de commande : 70 000 € HT Montant maximum annuel pour la partie forfaitaire : 180 000 € HT

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Performance en matière de protection de l'environnement et de la santé pour les prestations objet du marché

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-marchespublics.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Reprise du personnel : Le titulaire, entrant dans le champ d'application de l'article 7 de la convention collective nationale des entreprises de propreté et services associés ou de l'article L. 1224-1 du code du travail, s'engage à assurer le cas échéant la continuité des contrats de travail du personnel du précédent prestataire concerné par l'obligation de reprise.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

Estructura financiera: Le délai global de paiement ne pourra excéder 30 jours calendaires. Le point de départ du délai de paiement est la date de réception de la demande de paiement par l'acheteur sur Chorus Pro. Les prestations forfaitaires de nettoyage des bâtiments et vitrerie du Syndicat mixte sont facturées mensuellement à terme échu. S'agissant des prestations déclenchées par bons de commande, la facturation est établie une fois la prestation achevée et admise par l'entité adjudicatrice.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA de Bordeaux

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Poitiers

Información sobre los plazos de revisión: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : ▪ Le référé précontractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) pouvant être exercé avant la signature du contrat. ▪ Le référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) pouvant être exercé après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du Code de justice administrative. ▪ Le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. ▪ Le recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre les actes détachables du contrat, dans les conditions et délais de droit commun.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Organización que recibe solicitudes de participación: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SYNDICAT MIXTE DES AEROPORTS DE LA ROCHELLE-ILE DE RE ET ROCHEFORT CHARENTE-MARITIME

Número de registro: 20008615500013

Dirección postal: RUE DU JURA

Localidad: LA ROCHELLE

Código postal: 17000

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Correo electrónico: comptabilite@larochelle.aeroport.fr

Teléfono: +33 546428671

Dirección de internet: <http://www.larochelle.aeroport.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CCIRA de Bordeaux

Número de registro: 13002927500083

Dirección postal: 2 rue Jules Ferry

Localidad: BORDEAUX

Código postal: 33200

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Correo electrónico: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Teléfono: +33 554689956

Dirección de internet: <http://www.telerecours.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Poitiers

Número de registro: FR 17860004500

Dirección postal: Hôtel Gilbert 15, rue du Blossac

Localidad: POITIERS

Código postal: 86020

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Teléfono: +33 549607919

Dirección de internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b6f5c3e3-2c02-4b23-9bee-fcc59c5e0c48 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 11:17:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 425738-2026

Número de la edición del DO S: 118/2026

Fecha de publicación: 22/06/2026