425962-2026 - Licitación

Suiza – Instalación de ventanas – Mittenza für Muttenz – Kulturhaus Umnutzung und Sanierung I BKP 221.0 Fenster aus Holz
OJ S 118/2026 22/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Muttenz
Correo electrónico: zahin.farhad@muttenz.ch
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mittenza für Muttenz – Kulturhaus Umnutzung und Sanierung I BKP 221.0 Fenster aus Holz
Descripción: Die Gemeinde Muttenz plant die Sanierung und teilweise Umnutzung eines mehrgeschossigen Bestandsgebäudes innerhalb der Anlage „Mittenza“ im historischen Ortskern. Die Anlage umfasst mehrere Baukörper; Gegenstand des vorliegenden Projekts ist ausschliesslich das ehemalige Hotel- und Kongress- Gebäude. Das um 1975 erstellte Gebäude ist Teil eines Ensembles von regionaler Bedeutung und steht unter kantonalem Denkmalschutz. Nach einer Phase des teilweisen Leerstands wird das Gebäude instandgesetzt und einer neuen Nutzung zugeführt. Der grosse Saal bleibt für kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen erhalten. Ergänzend entstehen Räumlichkeiten für Verwaltung, die allgemeine Musikschule sowie weitere Vereins- und Gemeinschafts-Nutzungen. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Holzfensterarbeiten für die Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Hotel- und Kongress- Gebäudes. Der Auftrag umfasst die Instandsetzung bestehender Holzfenster, den Ersatz von Verglasungen, die Herstellung und Montage neuer Fensterflügel sowie den teilweisen Ersatz bestehender Holzfensteranlagen einschliesslich Beschlägen, Verglasungen, Dichtungen und sämtlicher erforderlicher Nebenleistungen. Bestandteil des Auftrags sind zudem Schallschutzfenster, Anpassungsarbeiten an bestehenden Konstruktionen, Rahmenverbreiterungen, Abdichtungsarbeiten sowie die Koordination mit den angrenzenden Gewerken gemäss Ausschreibungsunterlagen und Leistungsverzeichnis. Das Gebäude befindet sich in einem innerörtlichen Umfeld. Während der Bauzeit ist auf die örtlichen Gegebenheiten, die Baustellenlogistik sowie auf Anwohner und angrenzende öffentliche Nutzungen besonders Rücksicht zu nehmen. Die detaillierte Beschreibung der Leistungen ist den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.
Identificador del procedimiento: 4755fa31-9057-40fc-b1af-2e1c0c14ecee
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45421132 Instalación de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución
Localidad: Muttenz
Código postal: 4132
Subdivisión del país (NUTS): Basel-Landschaft (CH032)
País: Suiza

2.1.4. Información general
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión
Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000
Título: Mittenza für Muttenz – Kulturhaus Umnutzung und Sanierung I BKP 221.0 Fenster aus Holz
Descripción: Die Gemeinde Muttenz plant die Sanierung und teilweise Umnutzung eines mehrgeschossigen Bestandsgebäudes innerhalb der Anlage „Mittenza“ im historischen Ortskern. Die Anlage umfasst mehrere Baukörper; Gegenstand des vorliegenden Projekts ist ausschliesslich das ehemalige Hotel- und Kongress- Gebäude. Das um 1975 erstellte Gebäude ist Teil eines Ensembles von regionaler Bedeutung und steht unter kantonalem Denkmalschutz. Nach einer Phase des teilweisen Leerstands wird das Gebäude instandgesetzt und einer neuen Nutzung zugeführt. Der grosse Saal bleibt für kulturelle und gesellschaftliche Veranstaltungen erhalten. Ergänzend entstehen Räumlichkeiten für Verwaltung, die allgemeine Musikschule sowie weitere Vereins- und Gemeinschafts-Nutzungen. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Holzfensterarbeiten für die Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Hotel- und Kongress- Gebäudes. Der Auftrag umfasst die Instandsetzung bestehender Holzfenster, den Ersatz von Verglasungen, die Herstellung und Montage neuer Fensterflügel sowie den teilweisen Ersatz bestehender Holzfensteranlagen einschliesslich Beschlägen, Verglasungen, Dichtungen und sämtlicher erforderlicher Nebenleistungen. Bestandteil des Auftrags sind zudem Schallschutzfenster, Anpassungsarbeiten an bestehenden Konstruktionen, Rahmenverbreiterungen, Abdichtungsarbeiten sowie die Koordination mit den angrenzenden Gewerken gemäss Ausschreibungsunterlagen und Leistungsverzeichnis. Das Gebäude befindet sich in einem innerörtlichen Umfeld. Während der Bauzeit ist auf die örtlichen Gegebenheiten, die Baustellenlogistik sowie auf Anwohner und angrenzende öffentliche Nutzungen besonders Rücksicht zu nehmen. Die detaillierte Beschreibung der Leistungen ist den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.1. Finalidad
Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45421132 Instalación de ventanas
Clasificación adicional (cpv): 44221000 Ventanas, puertas y elementos conexos, 44221100 Ventanas, 45421000 Trabajos de ebanistería, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Muttenz
Código postal: 4132
Subdivisión del país (NUTS): Basel-Landschaft (CH032)
País: Suiza

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 28/09/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Descripción: Zuschlagskriterien
Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
La información sobre los documentos restringidos está disponible en: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada
Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles
Descripción: Einreichung des AngebotsAngebote sind verschlossen, versehen mit der grünen Adressetikette, an die Abteilung Bau, Planung, Umwelt - Fachbereich Hochbau, Kirchplatz 3, 4132 Muttenz einzureichen.
Eine persönliche Abgabe des Angebots am Empfangsschalter im Erdgeschoss derGemeindeverwaltung Muttenz ist zu den Schalteröffnungszeiten möglich.
Aktuelle S
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 184 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht
Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, ab ihrer Publikation auf simap.ch angerechnet, beim Kantonsgericht, Abteilung Verfassungs- und Verwaltungsrecht, Bahnhofplatz 16, 4410 Liestal, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Einer Beschwerde kommt nicht von Gesetzes wegen aufschiebende Wirkung zu. Die Beschwerdeschrift ist in vierfacher Ausfertigung einzureichen. Sie muss ein klar umschriebenes Begehren und die Unterschrift der Beschwerdeführenden oder der sie vertretenden Person enthalten. Der angefochtene Entscheid ist der Beschwerde in Kopie beizulegen. Das Verfahren vor Kantonsgericht, Abteilung Verfassungs- und Verwaltungsrecht, ist kostenpflichtig.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeinde Muttenz

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Muttenz
Número de registro: 0270d0fe-36e2-4d1e-b1c4-9e8841b190e7
Dirección postal: Kirchplatz 3
Localidad: Muttenz
Código postal: 4132
Subdivisión del país (NUTS): Basel-Landschaft (CH032)
País: Suiza
Correo electrónico: zahin.farhad@muttenz.ch
Teléfono: +41614666262
Dirección de internet: https://www.muttenz.ch
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: https://www.bvger.ch
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003
Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36
Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: https://www.simap.ch
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 165c60e8-f88d-4fb1-9952-80df7ef9842d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 425962-2026
Número de la edición del DO S: 118/2026
Fecha de publicación: 22/06/2026