

426156-2026 - Licitación

Suiza – Trabajos de construcción – Hallenbad Blumenwies, Erneuerung und Erweiterung (BKP 281.60 Plattenarbeiten Badehalle, Ausschreibungslos 1)

OJ S 118/2026 22/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt St.Gallen, Hochbauamt

Correo electrónico: info.hochbauamt@stadt.sg.ch

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Hallenbad Blumenwies, Erneuerung und Erweiterung (BKP 281.60 Plattenarbeiten Badehalle, Ausschreibungslos 1)

Descripción: BKP 281.60 Plattenarbeiten Badehalle (Ausschreibungslos 1), im Wesentlichen bestehend aus: Ausführung von Plattenarbeiten im Innenbereich für Neubau und Bestand. Die Arbeiten umfassen die fachgerechte Verlegung von Boden- und Wandplatten inklusive Untergrundvorbereitung, Reprofilierungen, Abdichtungen, Zuschneiden, Verfugung, sowie Ausführung von Silikonfugen sowie die Dichtigkeitsprüfung der einzelnen Becken. Die Ausführung erfolgt etappenweise und durch mehrere, parallel eingesetzte Equipen: Umbau: * Bereiche Böden im Badumgang: ca. 700 m² * Bereiche Böden im Sprungbecken: ca. 150 m² * Bereiche Wände im Sprungbecken: ca. 200 m² * Bereiche Böden im Lehrschwimmbecken: ca. 230 m² * Bereiche Wände im Lehrschwimmbecken: ca. 130 m² * Bereiche Böden im Planschbecken: ca. 70 m² * Bereiche Wände im Planschbecken: ca. 30 m² * Bereiche Böden im Freizeitbecken: ca. 170 m² * Bereiche Wände im Freizeitbecken: ca. 60 m² Erweiterung: * Bereiche Böden im Badumgang: ca. 500 m² * Bereiche Böden im Schwimmbecken: ca. 960 m² * Bereiche Wände im Schwimmbecken: ca. 260 m²

Identificador del procedimiento: 7ebb92e6-60a8-498a-adee-3282b6bf730

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: St.Gallen

Código postal: 9016

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Hallenbad Blumenwies, Erneuerung und Erweiterung (BKP 281.60 Plattenarbeiten Badehalle, Ausschreibungslos 1)

Descripción: BKP 281.60 Plattenarbeiten Badehalle (Ausschreibungslos 1), im Wesentlichen bestehend aus: Ausführung von Plattenarbeiten im Innenbereich für Neubau und Bestand. Die Arbeiten umfassen die fachgerechte Verlegung von Boden- und Wandplatten inklusive Untergrundvorbereitung, Reprofilierungen, Abdichtungen, Zuschneiden, Verfugung, sowie Ausführung von Silikonfugen sowie die Dichtigkeitsprüfung der einzelnen Becken. Die Ausführung erfolgt etappenweise und durch mehrere, parallel eingesetzte Equipen: Umbau: * Bereiche Böden im Badumgang: ca. 700 m² * Bereiche Böden im Sprungbecken: ca. 150 m² * Bereiche Wände im Sprungbecken: ca. 200 m² * Bereiche Böden im Lehrschwimmbecken: ca. 230 m² * Bereiche Wände im Lehrschwimmbecken: ca. 130 m² * Bereiche Böden im Planschbecken: ca. 70 m² * Bereiche Wände im Planschbecken: ca. 30 m² * Bereiche Böden im Freizeitbecken: ca. 170 m² * Bereiche Wände im Freizeitbecken: ca. 60 m² Erweiterung: * Bereiche Böden im Badumgang: ca. 500 m² * Bereiche Böden im Schwimmbecken: ca. 960 m² * Bereiche Wände im Schwimmbecken: ca. 260 m²

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Im Ausschreibungsverzeichnis enthaltene Ausführungsoptionen / Eventualpositionen

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: St.Gallen

Código postal: 9016

Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suiza

Información complementaria: Hallenbad Blumenwies, Martinsbruggstr. 25

5.1.3. Duración estimada

Duración: 730 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Zuschlagskriterien

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Simap.ch

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Descripción: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht
Información sobre los plazos de revisión: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons St. Gallen, Webergasse 8, 9001 St.Gallen, schriftlich Beschwerde erhoben werden (Art. 52 Abs. 1 i.V.m. Art. 56 der Interkantonalen Vereinbarung über das öffentliche Beschaffungswesen [sGS 841.51]). Die Frist ist eingehalten, wenn die Beschwerde spätestens am letzten Tag der Frist beim Gericht eingereicht oder zu dessen Händen der Schweizerischen Post oder einer schweizerischen diplomatischen oder konsularischen Vertretung übergeben wird (Art. 143 Abs. 1 der Schweizerischen Zivilprozessordnung [SR 272] i.V.m. Art. 30 Abs. 1 des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege [sGS 951.1]). Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Darstellung des Sachverhaltes und eine Begründung enthalten. Sie ist zu unterzeichnen und im Doppel einzureichen. Diese Verfügung ist beizulegen. Es gelten keine Gerichtsferien.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt St.Gallen, Hochbauamt

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt St.Gallen, Hochbauamt
Número de registro: 93b8e32a-9a14-4df9-9d7b-44fdd3cf9639
Dirección postal: Neugasse 1
Localidad: St.Gallen
Código postal: 9004
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info.hochbauamt@stadt.sg.ch
Teléfono: +41712245582
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht
Número de registro: BVGER
Dirección postal: Postfach
Localidad: St. Gallen
Código postal: 9023
Subdivisión del país (NUTS): St. Gallen (CH055)
País: Suiza
Correo electrónico: info@bvger.admin.ch
Teléfono: +41584652626
Dirección de internet: <https://www.bvger.ch>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Simap.ch
Número de registro: CH001
Dirección postal: Holzikofenweg 36

Localidad: Bern
Código postal: 3003
Subdivisión del país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suiza
Correo electrónico: support@simap.ch
Teléfono: +41584646388
Dirección de internet: <https://www.simap.ch>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e2067a73-4c0b-4b8d-846b-030e5e927926 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 426156-2026
Número de la edición del DO S: 118/2026
Fecha de publicación: 22/06/2026