

426563-2026 - Licitación

Letonia – Trabajos de restauración – Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
OJ S 118/2026 22/06/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tukuma novada pašvaldība
Correo electrónico: ieva.jegere@tukums.lv
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
Descripción: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā
Identificador del procedimiento: fdd5accb-a5b5-4bfb-b045-5609eeb577e4
Identificador interno: TNP2026/55/ERAF
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración
Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Džūkstes pagastā un Jaunpils pagastā, Tukuma novadā
Descripción: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Džūkstes pagasts un Jaunpils pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Piedāvātā līgumcena

Descripción: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs
Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 29/06/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novadā

Descripción: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Piedāvātā līgumcena

Descripción: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs
Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 29/06/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Slampes pagastā, Tukuma novadā

Descripción: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Slampes pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Piedāvātā līgumcena

Descripción: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Tukuma novada pašvaldība

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Sociālo dzīvokļu atjaunošanas būvdarbi Lapmežciema pagastā, Tukuma novadā

Descripción: Sociālo mājokļu atjaunošanas būvdarbi Tukuma novadā

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45453100 Trabajos de reacondicionamiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Saskaņā ar līgumu

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Información complementaria: Lapmežciema pagasts, Tukuma novads

5.1.3. Duración estimada

Duración: 6 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 577d2c6f-3ad8-48ff-88b6-8e1c334303c0-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Piedāvātā līgumcena

Descripción: Zemākā piedāvātā līgumcena EUR bez PVN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173783>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 29/06/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Tukuma novada pašvaldība

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tukuma novada pašvaldība

Número de registro: 90000050975

Dirección postal: Talsu iela 4

Localidad: Tukums

Código postal: LV-3101

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV003)

País: Letonia

Punto de contacto: Ieva Jēgere

Correo electrónico: ieva.jegere@tukums.lv

Teléfono: +37126370108

Dirección de internet: <https://www.tukums.lv>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registro: 90001263305

Dirección postal: Smilšu iela 1

Localidad: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV006)

País: Letonia

Punto de contacto: Juridiskais departaments

Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv

Teléfono: +37122416641

Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1075a48f-6ab4-40f0-9ed9-3b3242e47d94-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Los pliegos de contratación se modificaron el: 19/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b2b3ef85-1b11-45b9-9ddf-0a7033a98e60 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 19/06/2026 14:58:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 426563-2026

Número de la edición del DO S: 118/2026

Fecha de publicación: 22/06/2026