

4269-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de los centros del Institut
Mallorquí d'Afers Socials

OJ S 3/2026 06/01/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: contractacio@imas.conselldemallorca.net

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials

Descripción: Servicio de limpieza de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials (3 lotes)

Identificador del procedimiento: 49583ea1-d49c-4132-9725-61f02d94e524

Anuncio anterior: 807888dc-b749-4be8-95ca-2c6be31488c8-01

Identificador interno: 2025/91/CSER

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2

Descripción: Servicio de limpieza en en los centros de las Áreas de Atención Sociosanitaria y Área de Atención Comunitaria y Promoción de la Autonomía Personal

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 347 483,77 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN: 15 DÍAS HÁBILES DESDE LA PUBLICACIÓN DEL ANUNCIO DE LICITACIÓN EN LA PLATAFORMA DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 148 742,85 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 1 148 742,85 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025/91/CSER
Fecha de elección del ganador: 03/12/2025
Fecha de celebración del contrato: 30/12/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 1 148 742,85 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 1 401 128,83 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Número de registro: 30467210084341

Número de registro: Q0700448D

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: contractacio@imas.conselldemallorca.net

Teléfono: 971014200

Dirección de internet: <http://www.imasmallorca.net>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oCUxmtmP3zwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Mitie Facilities Services, S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A28506038

Localidad: España

Código postal: 28027

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Correo electrónico: ifs.licitaciones@mitie.com

Teléfono: +34 660025672

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a7eb23ca-fe58-4c0a-bfd0-fecb9df626ce - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/01/2026 09:42:34 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 4269-2026

Número de la edición del DO S: 3/2026

Fecha de publicación: 06/01/2026