

428508-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Contrato mixto de servicio y suministro para el mantenimiento integral de las instalaciones de la sede de l'Arxiu del Regne de Mallorca
OJ S 119/2026 24/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Correo electrónico: contractacio@turisme.caib.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contrato mixto de servicio y suministro para el mantenimiento integral de las instalaciones de la sede de l'Arxiu del Regne de Mallorca

Descripción: Contrato mixto de servicio y suministro para el mantenimiento integral de las instalaciones de la sede de l'Arxiu del Regne de Mallorca

Identificador del procedimiento: b956dc02-13be-43c8-837b-32bd8cf5e091

Identificador interno: CONTR 2026/12743

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 229 288,85 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión puramente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto de servicio y suministro para el mantenimiento integral de las instalaciones de la sede de l'Arxiu del Regne de Mallorca

Descripción: Contrato mixto de servicio y suministro para el mantenimiento integral de las instalaciones de la sede de l'Arxiu del Regne de Mallorca

Identificador interno: CONTR 2026/12743

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: En el caso de que el preaviso se lleve a cabo en un plazo inferior al indicado, el contratista deberá manifestar su conformidad en un plazo de diez días naturales computables desde el envío de la comunicación. No obstante, la respuesta efectuada en un plazo superior es válida siempre que la Administración no haya iniciado una nueva licitación.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Franquicia del mantenimiento correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica servicio mantenimiento correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica servicio mantenimiento preventivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de resolución de averías.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de respuesta ante incidencias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nPhC9OL43DS2gkLQ8TeYKA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nPhC9OL43DS2gkLQ8TeYKA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: En las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se comprometa a priorizar la incorporación de personas desempleadas pertenecientes a colectivos desfavorecidos, con dificultades de acceso en el mundo laboral o con riesgo de exclusión social..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Información sobre los plazos de revisión: Plazo según LCSP
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears
Número de registro: 21609930204753
Número de registro: S0711001H
Localidad: Palma
Código postal: 07012
Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: España
Punto de contacto: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears
Correo electrónico: contractacio@turisme.caib.es
Teléfono: 971176600
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lgfrDZHnJGMwYTJJ03sHog%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Localidad: Madrid
Código postal: 28071
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 93c58b0b-0572-4860-8303-a69ec4f1221d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 14:03:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 428508-2026
Número de la edición del DO S: 119/2026

