

## 429265-2026 - Resultados

España – Servicios varios de reparación y mantenimiento – **SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO**

OJ S 119/2026 24/06/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: HGU Gregorio Marañón

Correo electrónico: [sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org](mailto:sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

Descripción: SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

Identificador del procedimiento: 9bcabaa2-2da0-4177-b205-794138bc1e00

Anuncio anterior: 241749-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45262520 Trabajos de albañilería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 836 750,88 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 4. Grupo de lotes

---

### 4.1. Grupo de lotes: GLO-0001

Lotes incluidos: LOT-0001, LOT-0002

#### 4.1.1. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 836 750,88 EUR

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS.

Descripción: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Identificador interno: Lote 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 663 197,15 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de contratación Pública

Información sobre los plazos de revisión: 15 DÍAS HÁBILES

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de contratación Pública

Organización que firma el contrato: HGU Gregorio Marañón

### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA EJECUCIÓN DE PEQUEÑAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE ESPACIOS EN LOS DIFERENTES EDIFICIOS.

Descripción: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA EJECUCIÓN DE PEQUEÑAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE ESPACIOS EN LOS DIFERENTES EDIFICIOS, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Identificador interno: Lote 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 12 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 173 553,73 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de contratación Pública

Información sobre los plazos de revisión: 15 DÍAS HÁBILES

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administrativo de contratación Pública

Organización que firma el contrato: HGU Gregorio Marañón

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 682 522,22 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: Lantania, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: oferta lote1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 482 552,22 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: A/SER-009884/2025C01

Fecha de elección del ganador: 20/05/2026

Fecha de celebración del contrato: 19/06/2026

Organización que firma el contrato: HGU Gregorio Marañón

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: Lantania, S.A.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: oferta lote 2

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 1 200 000,00 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Subcontratación: No

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: A/SER-009884/2025C01

Fecha de elección del ganador: 20/05/2026

Fecha de celebración del contrato: 19/06/2026

Organización que firma el contrato: HGU Gregorio Marañón

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: HGU Gregorio Marañón

Número de registro: Q78550011

Dirección postal: Calle Dr. Esquerdo, 47

Localidad: Madrid  
Código postal: 28009  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org](mailto:sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org)  
Teléfono: 914269263

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que firma el contrato

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal administrativo de contratación Pública  
Número de registro: S2813013F  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28010  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: 917206346

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Lantania, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A87268116  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28050  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Punto de contacto: [www.lantania.com](http://www.lantania.com)

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0002**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 327b5cc5-f5f3-4194-b35e-1a32630916da - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 08:20:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 429265-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026