

429437-2026 - Licitación

Italia – Servizi di mantenimento di ascensori – ARIA_2026_402 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'aff, della fornitura del Servizio di Man. Impianti Elevatori in favore degli Enti del SIREG

OJ S 119/2026 24/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.

Correo electrónico: carmen.schweigl@ariaspa.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ARIA_2026_402 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'aff, della fornitura del Servizio di Man. Impianti Elevatori in favore degli Enti del SIREG

Descripción: ARIA_2026_402 – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'aff, della fornitura del Servizio di Man. Impianti Elevatori in favore degli Enti del SIREG

Identificador del procedimiento: c8d1735b-eac9-4413-90f5-01718e1f643e

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 15 988 888,47 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1) La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo è precisata nel Disciplinare e allegati nonché nei manuali tecnici. 2) Tutte le informazioni riguardanti la presente procedura sono contenute nel Disciplinare e allegati a cui si rimanda. 3) I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ss.mn.ii. e del Reg. UE 2016/679 per le esigenze concorsuali e contrattuali. 4) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara, entro e non oltre il termine indicato al punto 5.1.11 di ciascun lotto del bando di gara. I chiarimenti agli atti di gara verranno comunicati/pubblicati con le modalità di cui al Disciplinare di gara. 5) I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione dell'offerta, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni, prendendo atto che le stesse saranno inviate da ARIA con le modalità indicate nel Disciplinare. 6) Il RUP è Carmen Schweigl. 7) Con riferimento a ciascun lotto, il subappalto

è ammesso in conformità all'art. 119, D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., come da Disciplinare. 8) Con riferimento a ciascun lotto, l'offerta è vincolante per 270 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. 9) La stazione appaltante ricorre alla c.d. inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023. 10) Con riferimento a ciascun lotto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, come previsto dall'art. 108, comma 10, D.lgs. 36/2023. 11) Con riferimento a ciascun lotto, la Convenzione non conterrà la clausola compromissoria. 12) Le modifiche e le varianti al contratto di appalto verranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 120, comma 13, D.lgs. 36/2023. 13) Ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, la presente iniziativa viene divisa in n. 14 Lotti, come dettagliato nel Disciplinare. 14) Ai fini della partecipazione alla procedura è chiesta la presentazione di una garanzia provvisoria pari al 2% del valore globale stimato dell'appalto dei lotti di partecipazione, avente validità di almeno 270 gg dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta e corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 106, comma 5, del Codice il tutto come dettagliato nel Disciplinare. 15) Ai sensi dell'art. 215, D.lgs. 36/2023, ciascuna parte può chiedere la costituzione di un collegio consultivo tecnico formato secondo le modalità di cui all'allegato V.2 al Codice, in modo da garantire l'indipendenza di giudizio e valutazione. 15) Con riferimento a ciascun lotto, è prevista la facoltà di richiedere al Fornitore di incrementare, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni fino a concorrenza del limite di un quinto dell'importo massimo contrattuale. 16) Il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è indicato nel Disciplinare. 17) Con riferimento a ciascun lotto, le offerte verranno identificate anomale secondo le modalità indicate nel Disciplinare. 18) Avverso al presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione. 19) Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo. 20) Per la durata della Convenzione e dei singoli Contratti di Fornitura si rimanda a quanto indicato nel Disciplinare. 21) Luogo principale di esecuzione: Presso le sedi e i luoghi che saranno indicati dagli Enti. 22) Per il CIG si rimanda agli atti di gara. 23) Si applica la clausola di rinegoziazione dei prezzi in caso di eccessiva onerosità sopravvenuta (c.d. hardship) 24) Nella documentazione di gara sono previste clausole di rinegoziazione ex art. 9 del D.Lgs. 36/2023. 25) La documentazione di gara è stata definita nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 aggiornato e coordinato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e relativi Allegati.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 14

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 1-Enti Provincia di BERGAMO

Descripción: 1-Enti Provincia di BERGAMO

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 802 958,79 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 2-Enti Provincia di BRESCIA

Descripción: 2-Enti Provincia di BRESCIA

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 622 611,20 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 3-Enti Province Cremona-Mantova

Descripción: 3-Enti Province Cremona-Mantova

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 175 694,28 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 4-Enti Province Pavia-Lodi-Como

Descripción: 4-Enti Province Pavia-Lodi-Como

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 571 827,10 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0005

Título: 5-Enti Provincia di Milano

Descripción: 5-Enti Provincia di Milano

Identificador interno: LOT-0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 909 075,85 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0006

Título: 6-IZLER

Descripción: 6-IZLER

Identificador interno: LOT-0006

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 196 560,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0007

Título: 7-ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA
Descripción: 7-ALER BRESCIA-CREMONA-MANTOVA
Identificador interno: LOT-0007

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 667 382,40 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo

Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0008

Título: 8-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO UOG BERGAMO

Descripción: 8-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO UOG BERGAMO

Identificador interno: LOT-0008

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 819 779,80 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0009

Título: 9-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO-UOG LECCO

Descripción: 9-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO-UOG LECCO

Identificador interno: LOT-0009

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 944 775,93 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0010

Título: 10-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO .. UOG SONDRIO

Descripción: 10-ALER BERGAMO LECCO SONDRIO .. UOG SONDRIO

Identificador interno: LOT-0010

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 616 951,12 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0011

Título: 11-ALER UOG Varese

Descripción: 11-ALER UOG Varese

Identificador interno: LOT-0011

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 994 336,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0012

Título: 12-ALER UOG Como

Descripción: 12-ALER UOG Como

Identificador interno: LOT-0012

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 067 472,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0013

Título: 13-ALER UOG Monza Brianza

Descripción: 13-ALER UOG Monza Brianza

Identificador interno: LOT-0013

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 681 320,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

5.1. Lote: LOT-0014

Título: 14-AELR UOG Busto Arsizio

Descripción: 14-AELR UOG Busto Arsizio

Identificador interno: LOT-0014

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Opzione di incremento del quinto ai sensi dell'art. 120, comma 9, D.Lgs. 36/2023

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 918 144,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Al punto 5.1.5 - Valore "Valore stimato al netto dell'IVA" è riportato il valore stimato globale del lotto determinato ai sensi di quanto disposto dall'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: non applicabile

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 06/07/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/arcaSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.ariaspa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo

Regionale TAR

Información sobre los plazos de revisión: Si richiama il disciplinare di gara

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A.

Número de registro: 05017630152

Dirección postal: Italia piazza Gae Aulenti 1

Localidad: MILANO

Código postal: 20154

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Punto de contacto: Carmen Schweigl
Correo electrónico: carmen.schweigl@ariaspa.it
Teléfono: 02393111

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale TAR

Número de registro: 97024970150

Localidad: Milano

Código postal: 20122

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

Correo electrónico: mi_pat_deposito@pec.ga-cert.it

Teléfono: 02760531

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

98512a10-a541-47f0-a03c-83a397c745d2-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e09b9c84-613f-4489-974f-b0c773b461ae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 12:13:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 429437-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026