

## 429532-2026 - Licitación

**Francia – Trabajos de demolición – Marché de travaux de démolition / reconstruction de balcons autoportés des résidences St Exupéry et Musset situées au 4 rue de la paix et 8 rue Jean Zay à LOOS ( 104 logements)**

**OJ S 119/2026 24/06/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Partenord Habitat

Correo electrónico: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Marché de travaux de démolition / reconstruction de balcons autoportés des résidences St Exupéry et Musset situées au 4 rue de la paix et 8 rue Jean Zay à LOOS ( 104 logements)

Descripción: Le marché a pour objet le désamiantage /démolition et la reconstruction de balcons autoportés sur les résidences Musset et St Exupéry à LOOS; ces travaux constituent le lot 9 d'une consultation déjà réalisée. le marché est passé en application du code de la commande publique. le marché comporte une action d'insertion par l'activité économique. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire révisable dans les conditions du CCAP. Il est conclu pour une durée de 12 mois ( dont 2 mois de préparation) il n'est pas demandé de chiffrer d'option, les variantes sont interdites; Démarrage des travaux envisagés pour octobre 2026. La réponse à l'appel d'offres est conditionné à la réalisation d'une visite de site ( visite obligatoire) , voir RPC;

Identificador del procedimiento: c1a69af7-1776-4a16-a27c-d286d3c0e302

Identificador interno: 26294

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 022 625,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Les copies de sauvegarde, comprenant expressément la mention « copie de sauvegarde » devront être transmises, par recommandé ou déposées, à Partenord Habitat au 828 rue de Cambrai - 59020 Lille Cedex (heures d'ouverture 9h-12h30 / 13h30 - 16h) Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus : le dossier de consultation complet est disponible gratuitement sur le réseau électronique via : le site

<https://www.marches-publics.info/> Voies de recours : Référé pré-contractuel (Arts L. 551-1 à L. 551-12 Cja), pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel (arts L. 551-13 à L. 551-23 Cja), pouvant être exercée dans les délais de l'art R. 551-7 du Cja. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, pouvant être exercé 2 mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Marché de travaux de démolition / reconstruction de balcons autoportés des résidences St Exupéry et Musset situées au 4 rue de la paix et 8 rue Jean Zay à LOOS ( 104 logements)

Descripción: Le marché a pour objet le désamiantage /démolition et la reconstruction de balcons autoportés sur les résidences Musset et St Exupéry à LOOS; ces travaux constituent le lot 9 d'une consultation déjà réalisée. le marché est passé en application du code de la commande publique. le marché comporte une action d'insertion par l'activité économique. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire révisable dans les conditions du CCAP. Il est conclu pour une durée de 12 mois ( dont 2 mois de préparation) il n'est pas demandé de chiffrer d'option, les variantes sont interdites; Démarrage des travaux envisagés pour octobre 2026. La réponse à l'appel d'offres est conditionné à la réalisation d'une visite de site ( visite obligatoire) , voir RPC;

Identificador interno: T-PF-1836158

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45111100 Trabajos de demolición

Clasificación adicional (cpv): 45454100 Trabajos de restauración

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 30/09/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 022 625,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: qualité technique de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: prix de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836158>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: AW Solutions

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1836158>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Lille

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Lille

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

## 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: C23948E4-D6F8-2B6D-CC104D431A0C7F1F

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Teléfono: +33480041260

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

#### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Partenord Habitat

Número de registro: 63378

Dirección postal: 828 Rue de Cambrai

Localidad: Lille

Código postal: 59000

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Punto de contacto: COJON Eric

Correo electrónico: [masseman@partenord-legroupe.fr](mailto:masseman@partenord-legroupe.fr)

Teléfono: 0969395959

Dirección de internet: <http://www.partenordhabitat.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info/>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registro: C239490B-C34D-751A-64AD56018D37095F

Dirección postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Localidad: Lille

Código postal: 59014

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Teléfono: 0359542342

Fax: 0359542445

Dirección de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

Número de registro: C239491E-E654-5DA4-17879EE141C77364

Dirección postal: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039

Localidad: Lille

Código postal: 59014

Subdivisión del país (NUTS): Nord (FRE11)

País: Francia

Correo electrónico: [greffe.ta-lille@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lille@juradm.fr)

Teléfono: 0359542342

Fax: 0359542445

Dirección de internet: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f803c9c3-c814-4f8d-a67f-abc9c93024d5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/06/2026 16:11:27 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 429532-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026