

429648-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Bundesstadt Bonn: Kita Von-den-Driesch-Straße - Architektenleistung

OJ S 119/2026 24/06/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Correo electrónico: referatvergabedienste@bonn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Bundesstadt Bonn: Kita Von-den-Driesch-Straße - Architektenleistung

Descripción: Neubau Kita Von-den-Driesch-Straße - Architekturleistungen

Identificador del procedimiento: 079df94a-b065-4f79-9474-14bb5d39f33c

Identificador interno: BN-2026-02934

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Von-den-Driesch-Straße

Localidad: Bonn

Código postal: 53117

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXTSYYDYT261X3R4#

Mehrfachbewerbungen werden ausgeschlossen. a) Bei Antragsübermittlung in Textform ist der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen; falls vorgegeben, ist der Teilnahmeantrag mit der geforderten Signatur zu versehen. Zur Abgabe des Teilnahmeantrags ist eine kostenlose Registrierung erforderlich. Der Teilnahmeantrag ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist mit dem Bietertool über die Vergabepattform www.vmp-rheinland.de an das Referat Vergabedienste zu übermitteln. b) Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen, und ist, nach einer objektiven Auswahl entsprechend der zugrunde gelegten Kriterien, die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, zu hoch, behält sich der Auftraggeber vor, die Auswahl

unter den verbleibenden Bewerbern gemäß §75 Abs. 6 VgV durch Los zu treffen. Sämtliche Vergabeunterlagen stellen wir ausschließlich über das Portal Vergabemarktplatz Rheinland kostenlos zur Verfügung, eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers über den Kommunikationsbereich des Verfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmer beantwortet. Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Ausführliche Informationen sowie Anleitungen zum Vergabemarktplatz und zur Elektronischen Angebotsabgabe über das Bietertool finden Sie im Service Support Center von Cosinex unter <https://support.cosinex.de/> Weitere hilfreiche Informationen zur Abgabe eines elektronischen Angebotes können Sie zudem aus dem gleichnamigen Dokument in den Vergabeunterlagen entnehmen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: § 123 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: § 123 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: § 123 GWB

Fraude: § 123 GWB

Corrupción: § 123 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: § 123 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: § 123 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: § 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: § 124 GWB

Insolvencia: § 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: § 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: § 122 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: § 124 GWB

Falta profesional grave: § 124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: § 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: § 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : § 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: § 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: § 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Bundesstadt Bonn: Kita Von-den-Driesch-Straße - Architektenleistung

Descripción: Gegenstand des Auftrags ist die Objektplanung eines Kindergarten Neubaus mit Jugendzentrum. Im Ortsteil Buschdorf befindet sich an der Von-den-Driesch-Straße 59, Ecke

Friedlangstraße 17 ein städtisches Grundstück mit einer Gesamtfläche von ca. 4.500 m². Dies ist derzeit mit einem städtischen Kindergarten in Massivbauweise und einem evangelischen Kindergarten in Containerbauweise bebaut. Nach Abbruch der beiden Bestandsgebäude (Massivbau und Containerbau) soll der Neubau an gleicher Stelle errichtet werden. Zu realisieren ist eine Kindertagesstätte mit 6 Gruppen und ein Jugendzentrum. Beides soll den Standardisierungsgrad der Stadt Bonn, den energetischen Standard eines Energieeffizienzhaus 40 berücksichtigen und in einer zeitgemäßen Architektursprache umgesetzt werden. Bei der Planung ist zu beachten, dass Kitabetrieb und Jugendzentrum als Nutzergruppen in Erschließung, Räumlichkeiten und Gartenzugang, sowie -nutzung komplett voneinander zu trennen sind. Ebenso sind beide Nutzungseinheiten (Kita und Jugendzentrum) funktional abzugrenzen und müssen hinsichtlich Aufenthaltsräume, Personalräumen, Sanitärbereichen, Küchenbereichen, sowie Erschließung eigenständig und autark nutzbar sein. Durch das Vergabeverfahren soll ein Planungsbüro gefunden werden, das die folgenden Leistungen erbringt: Grundleistungen sowie ggf. Besondere Leistungen der LPH 1 bis 9 gemäß § 34 HOAI Objektplanung Gebäude und Innenräume. Es ist vorgesehen die Leistungen stufenweise zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungen besteht nicht.

Identificador interno: BN-2026-02934

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Von-den-Driesch-Straße

Localidad: Bonn

Código postal: 53117

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 55 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Umsatz (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Planungsleistungen, getrennt nach Jahren. Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Objektplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 750.000,00 Euro, netto pro Jahr betragen haben. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Haftpflichtversicherung (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme i. H. v. mindestens 3.000.000 EUR für Sach- und Personenschäden sowie Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr (aktuell gültige Fremdbescheinigung des Versicherungsgebers) oder Eigenerklärung, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzen (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Mindestanforderung: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss die folgende Referenzlage nachweisen Nennung von mindestens zwei Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge aus dem Bereich Objektplanung. Je Referenz sind nachfolgende Anforderungen zu erfüllen: aa) Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) bb) Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto, dd) Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber i.S.d. § 98 GWB gewesen sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden soll, wird eine differenzierte Eignungsprüfung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Diese Prüfung erfolgt anhand der Angaben zur Referenzlage des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft. Es werden diejenigen Bewerber/Bewerbergemeinschaften am weiteren Verfahren beteiligt, die nach den vorgelegten Angaben/Unterlagen zur Referenzlage im Vergleich zu ihren Mitbewerbern in besonderer Weise geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragsgerecht zu erbringen. Maßgeblich bzgl. der Referenzen ist die anhand der Referenzangaben nachgewiesene Erfahrung des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art. Ein Austausch benannter Referenzen ist nicht möglich. Im dritten Schritt erfolgt die folgende Bepunktung: Bewertet werden die eingereichten Referenzen über vergleichbare Referenzprojekte. Bewertet werden nur Referenzen, welche die unter Ziff. 4.2 genannten und nachfolgende noch einmal wiederholten Mindestanforderungen erfüllen: - Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) -

Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, - Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto, - Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 45 Punkte) bewertet. Maximal erzielt werden können 175 Punkte. Die Referenzbewertung erfolgt nach den folgenden Maßstäben: (1) Referenz betraf eine Kita + 15 Punkte eine Kita mit Jugendzentrum + 20 Punkte oder eine Bildungseinrichtung (keine Kita) mit Jugendzentrum + 10 Punkte (2) Referenzprojekt erfolgte für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne von § 98 GWB 10 Punkte (3) Baukosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) netto mit mindestens 5 Mio. netto + 15 Punkte Bei gleicher Wertung erfolgt die Auswahl per Los. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Beschäftigtenzahl - durchschnittl. Anzahl (UVgO, VgV - Ingenieur/Architekt) (Mit dem Teilnahmeantrag; Mittels Eigenerklärung): Angabe der Anzahl in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) festangestellten Architekten und Ingenieuren sowie Partner / Geschäftsführer, welche über einen akademischen Abschluss in den Fachrichtungen Architektur/Bauingenieurwesen (Dipl.-Ing. / M.A. / M.Sc. / B.A. / B.Sc. / o. vgl.) verfügen. Mindestanforderung: Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft zusammen muss im Durchschnitt der vergangenen 3 Kalenderjahre (2023 - 2025) sowie aktuell über mindestens 5 Mitarbeiter in Festanstellung sowie Geschäftsführer / Partner beschäftigt haben, welche über einen akademischen Abschluss in den Fachrichtungen Architektur/Bauingenieurwesen (Dipl.-Ing. / M.A. / M.Sc. / B.A. / B.Sc. / o. vgl.) verfügen, verfügt haben bzw. verfügen. Die Nachweise sind dem Teilnahmeantrag nicht beizufügen. Der AG behält sich jedoch vor, die Nachweise der akademischen Abschlüsse nachzufordern. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzen - Bewertet werden die eingereichten Referenzen über vergleichbare Referenzprojekte. Bewertet werden nur Referenzen, welche die unter Ziff. 4.2 genannten und nachfolgende noch einmal wiederholten Mindestanforderungen erfüllen: - Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) - Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, - Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto, - Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 45 Punkte) bewertet. Maximal erzielt werden können 175 Punkte. Die Referenzbewertung erfolgt nach den folgenden Maßstäben: (1) Referenz betraf eine Kita + 15 Punkte eine Kita mit Jugendzentrum + 20 Punkte oder eine Bildungseinrichtung (keine Kita) mit Jugendzentrum + 10 Punkte (2) Referenzprojekt erfolgte für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne von § 98 GWB 10 Punkte (3) Baukosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) netto mit mindestens 5 Mio. netto + 15 Punkte Bei gleicher Wertung erfolgt die Auswahl per Los.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 100,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Plazo para solicitar información complementaria: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYYDYT261X3R4/documents>
Canal de comunicación ad hoc:
Dirección web: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYYDYT261X3R4>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 21/08/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXTSYYDYT261X3R4>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Keine

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: 1) Teilnahmeber. sind in EWR/WTO/GPA-Staaten ansässige nat. Pers., die nach dem f. Auftragsvergabe geltend. Landesrecht befugt sind, die Berufsbez. Architekt zu tragen oder in Deutschland als solcher tätig zu werden. Jur. Pers. sind als Bewerber zuzulassen, wenn sie f. Durchführ. Aufgabe verantwort.

Berufsangehör. nach o.g. Voraussetz. benennen (§ 75 VgV). 2) Bietergemein. zugelassen, wenn bei jedem Mitgl. die in Ziff. 1) genannte Anforderung f. jeweiligen Leistungsbereich erfüllt ist. 3) Bewerber, die sich bei der Erfüllung des Auftrags anderer Unternehmen bedienen, sind teilnahmeber., wenn sie nachweisen, dass diese Unternehmen die Voraussetz. nach Ziff. 1) und 2) erfüllen und ihnen die erforderl. Mittel zur Verfüg. stehen (§ 47 VgV). Die Gewährleistung der gesamtschuld. Haftung auch über die Auflösung der ARGE hinaus ist durch verb.

Erklärung nachzuweisen. Einzureichen Unterlagen: * Mit dem Teilnahmeantrag ** Mittels Eigenerklärung: - Sanktionspaket: verwenden Sie "Teilnahmeantrag"

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
Estructura financiera: siehe spätere Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland

Información sobre los plazos de revisión: Hinsichtlich der Einlegung von Rechtsbehelfen wird auf §§ 160 und 161 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) verwiesen. § 160 GWB - Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 161 GWB - Form, Inhalt (1) 1Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen. 2Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten. 3Ein Antragsteller ohne Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt, Sitz oder Geschäftsleitung im Geltungsbereich dieses Gesetzes hat einen Empfangsbevollmächtigten im Geltungsbereich dieses Gesetzes zu benennen. (2) Die Begründung muss die Bezeichnung des Antragsgegners, eine Beschreibung der behaupteten Rechtsverletzung mit Sachverhaltsdarstellung und die Bezeichnung der verfügbaren Beweismittel enthalten sowie darlegen, dass die Rüge gegenüber dem Auftraggeber erfolgt ist; sie soll, soweit bekannt, die sonstigen Beteiligten benennen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bundesstadt Bonn - Referat Vergabedienste

Número de registro: 05314-31001-65

Dirección postal: Bertha-von-Suttner-Platz 2-4

Localidad: Bonn

Código postal: 53111

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: referatvergabedienste@bonn.de

Teléfono: +49 228772600

Dirección de internet: <http://www.bonn.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland

Número de registro: DE812110859

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabekammer Rheinland

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 221-147-3116

Fax: +49 221-147-2889

Dirección de internet: <http://www.bezreg-koeln.nrw.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

42f958ad-805b-44ed-aaaa-280713ece398-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Referenzen: Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Mindestanforderung: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss die folgende Referenzlage nachweisen Nennung von mindestens zwei Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge aus dem Bereich Objektplanung. Je Referenz sind nachfolgende Anforderungen zu erfüllen: aa) Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) bb) Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 4 Mio. Euro netto, dd) Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber i.S.d. § 98 GWB gewesen sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden soll, wird eine differenzierte Eignungsprüfung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Diese Prüfung erfolgt anhand der Angaben zur Referenzlage des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft. Es werden diejenigen Bewerber/Bewerbergemeinschaften am weiteren Verfahren beteiligt, die nach den vorgelegten Angaben/Unterlagen zur Referenzlage im Vergleich zu ihren Mitbewerbern in besonderer Weise geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragsgerecht zu erbringen. Maßgeblich bzgl. der Referenzen ist die anhand der Referenzangaben nachgewiesene Erfahrung des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art. Ein Austausch benannter Referenzen ist nicht möglich. Im dritten Schritt erfolgt die folgende Bepunktung: Bewertet werden die eingereichten Referenzen über vergleichbare Referenzprojekte. Bewertet werden nur Referenzen, welche die unter Ziff. 4.2 genannten und nachfolgende noch einmal wiederholten Mindestanforderungen erfüllen: - Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) - Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, - Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto, - Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 35 Punkte) bewertet. Maximal erzielt werden können 175 Punkte. Die Referenzbewertung erfolgt nach den folgenden Maßstäben: (1) Referenz betraf eine Kita + 15 Punkte eine Kita mit Jugendzentrum + 20 Punkte oder eine Bildungseinrichtung (keine Kita) mit Jugendzentrum + 10 Punkte (2) Referenzprojekt erfolgte für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne von § 98 GWB 10 Punkte (3) Baukosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) netto mit mindestens 5 Mio. netto + 15 Punkte Bei gleicher Wertung erfolgt die Auswahl per Los. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

Mindestanforderung: cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 4 Mio. Euro netto geändert in: cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 35 Punkte) bewertet. geändert in: Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 45 Punkte) bewertet. Umsatz: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Planungsleistungen, getrennt nach Jahren. Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Objektplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 1 Mio. Euro, netto pro Jahr betragen haben. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag" geändert in: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Planungsleistungen, getrennt nach Jahren. Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Objektplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 750.000,00 Euro, netto pro Jahr betragen haben. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Referenzen: Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Mindestanforderung: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft muss die folgende Referenzlage nachweisen Nennung von mindestens zwei Referenzen mit Ansprechpartner beim Bauherrn (Kontaktdaten) über vergleichbare Aufträge aus dem Bereich Objektplanung. Je Referenz sind nachfolgende Anforderungen zu erfüllen: aa) Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) bb) Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 4 Mio. Euro netto, dd) Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Eine Referenz davon muss für einen öffentlichen Auftraggeber i.S.d. § 98 GWB gewesen sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber die Anzahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden soll, wird eine differenzierte Eignungsprüfung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Diese Prüfung erfolgt anhand der Angaben zur Referenzlage des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft. Es werden diejenigen Bewerber/Bewerbergemeinschaften am weiteren Verfahren beteiligt, die nach den vorgelegten Angaben/Unterlagen zur Referenzlage im Vergleich zu ihren Mitbewerbern in besonderer Weise geeignet erscheinen, die zu vergebenden Leistungen vertragsgerecht zu erbringen. Maßgeblich bzgl. der Referenzen ist die anhand der Referenzangaben nachgewiesene Erfahrung des Bewerbers/der Bewerbergemeinschaft mit Planungsleistungen möglichst vergleichbarer Art. Ein Austausch benannter Referenzen ist nicht möglich. Im dritten Schritt erfolgt die folgende Bepunktung: Bewertet werden die eingereichten Referenzen über vergleichbare Referenzprojekte. Bewertet werden nur Referenzen, welche die unter Ziff. 4.2

genannten und nachfolgende noch einmal wiederholten Mindestanforderungen erfüllen: - Leistungen der Objektplanung Gebäude für eine Bildungseinrichtung (Kindertagesstätte, Grund- oder weiterführende Schule, Schulzentrum (keine Hochschule/Berufskolleg)) - Leistungen der Leistungsphase 2 - 8 im Sinne der Anlage 10 der HOAI i.V.m. § 34 HOAI sind vollständig erbracht worden und die Leistungsphase 8 ist nach 01/2022 abgeschlossen worden, - Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 4 Mio. Euro netto, - Schwierigkeitsgrad der Planungsleistungen mind. mit Honorarzone III eingestuft wurde Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 35 Punkte) bewertet. Maximal erzielt werden können 175 Punkte. Die Referenzbewertung erfolgt nach den folgenden Maßstäben: (1) Referenz betraf eine Kita + 15 Punkte eine Kita mit Jugendzentrum + 20 Punkte oder eine Bildungseinrichtung (keine Kita) mit Jugendzentrum + 10 Punkte (2) Referenzprojekt erfolgte für einen öffentlichen Auftraggeber im Sinne von § 98 GWB 10 Punkte (3) Baukosten (KG 300 und 400 nach DIN 276) netto mit mindestens 5 Mio. netto + 15 Punkte Bei gleicher Wertung erfolgt die Auswahl per Los. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag" Mindestanforderung: cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 4 Mio. Euro netto geändert in: cc) Baukosten der KG 300 und 400 nach DIN 276 mind. 2 Mio. Euro netto Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 35 Punkte) bewertet. geändert in: Unter den Referenzen, die die o.g. Mindestanforderungen erfüllen, werden die 5 besten eingereichten Referenzen (jeweils bis 45 Punkte) bewertet. Umsatz: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Planungsleistungen, getrennt nach Jahren. Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Objektplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 1 Mio. Euro, netto pro Jahr betragen haben. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag" geändert in: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Planungsleistungen, getrennt nach Jahren. Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Objektplanungsleistungen des Bewerbers/ sämtlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 750.000,00 Euro, netto pro Jahr betragen haben. Verwenden Sie bitte das Dokument "Teilnahmeantrag"

Los pliegos de contratación se modificaron el: 22/06/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6fd4eba0-5d90-4f43-b1d2-7cdd873b1f88 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 09:47:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 429648-2026
Número de la edición del DO S: 119/2026
Fecha de publicación: 24/06/2026