

429738-2026 - Licitación

Polonia – Trabajos generales de construcción de tuberías – Modernización węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.

OJ S 119/2026 24/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Enea Ciepło sp. z o.o.

Correo electrónico: malgorzata.wlostowska@enea.pl

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Modernización węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku, Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku, Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku.

Identificador del procedimiento: 54362cb7-29d7-4d8a-aa1c-43bb68bc1e1d

Identificador interno: BZ/260/MW/RB/03/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Białystok

Subdivisión del país (NUTS): Białostocki (PL841)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w całości lub części, na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane w całości lub w części.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Modernización węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku obejmująca Zadanie 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,

Identificador interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 1 ul. Białostoczek 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Białostocki (PL841)

País: Polonia

Información complementaria: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 15/08/2027

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena 100%

Descripción: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://epzgg.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Estructura financiera: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que recibe solicitudes de participación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que tramita ofertas: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,

Identificador interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 2 ul. Towarowej 22, W1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Białostocki (PL841)

País: Polonia

Información complementaria: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 15/08/2027

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena 100%

Descripción: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Estructura financiera: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que recibe solicitudes de participación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que tramita ofertas: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,

Identificador interno: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 3 ul. Towarowej 22, W2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Białostocki (PL841)

País: Polonia

Información complementaria: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de finalización de la duración: 15/08/2027

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena 100%

Descripción: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków

Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Plazo de recepción de ofertas: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Estructura financiera: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que recibe solicitudes de participación: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organización que tramita ofertas: Enea Ciepło sp. z o.o.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Enea Ciepło sp. z o.o.

Número de registro: 5420201908
Dirección postal: ul. Warszawska 27
Localidad: Białystok
Código postal: 15-062
Subdivisión del país (NUTS): Białostocki (PL841)
País: Polonia
Punto de contacto: Małgorzata Włostowska
Correo electrónico: malgorzata.wlostowska@enea.pl
Teléfono: +48856549987
Dirección de internet: www.enea.pl
Terminal de intercambio de información (URL): <https://enea-cieplo-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registro: 5262239325
Dirección postal: ul. Postępu 17a
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-676
Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
País: Polonia
Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl
Teléfono: +48 22 458 78 40

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4b02a18b-29e1-4224-a54e-56413f58ade0 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 08:16:20 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental,
GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 429738-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026