

429901-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – Mehtimäen uusi uimahalli, päätoteuttajan hankinta yhteistoiminnallisena KVR-urakkana

OJ S 119/2026 24/06/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

Correo electrónico: hankinta@jns.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Joensuun kaupunki

Correo electrónico: hankinta@jns.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mehtimäen uusi uimahalli, päätoteuttajan hankinta yhteistoiminnallisena KVR-urakkana

Descripción: Pohjois-Karjalan hankintatoimi pyytää antamaan osallistumishakemuksen

Mehtimäen uuden uimahallin päätoteuttajan hankintaan, joka toteutetaan yhteistoiminnallisena

KVR-urakkana. Tässä kilpailullisen neuvottelumenettelyn ensimmäisessä vaiheessa

pyydämme hankinnasta kiinnostuneita tarjoajia lähettämään osallistumishakemuksen, jonka

perusteella valitaan neuvotteluihin osallistujat. Osallistumishakemus on sitova ja se tulee laatia

suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Identificador del procedimiento: cc15abac-2dd5-4e75-abe3-9476b425d3be

Identificador interno: 610568

Tipo de procedimiento: Diálogo competitivo

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mehtimäen uusi uimahalli, päätoteuttajan hankinta yhteistoiminnallisena KVR-urakkana
Descripción: Pohjois-Karjalan hankintatoimi pyytää antamaan osallistumishakemuksen Mehtimäen uuden uimahallin päätoteuttajan hankintaan, joka toteutetaan yhteistoiminnallisena KVR-urakkana. Tässä kilpailullisen neuvottelumenettelyn ensimmäisessä vaiheessa pyydämme hankinnasta kiinnostuneita tarjoajia lähettämään osallistumishakemuksen, jonka perusteella valitaan neuvotteluihin osallistujat. Osallistumishakemus on sitova ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.
Identificador interno: 610568

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/08/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/04/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular
Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Pisteytettävät vaatimukset
Descripción: Ks. vertailuperusteet tarjouspyynnön kohdasta "Päätöksenteon perusteet"
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/06/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=610568&tpk=90739892-7335-41e6-8547-9000a3592205>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=610568&tpk=90739892-7335-41e6-8547-9000a3592205>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 29/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Muutoksenhakuaika määräytyy voimassa olevan hankintalain mukaisesti.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pohjois-Karjalan hankintoimi

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pohjois-Karjalan hankintoimi

Número de registro: 0242746-2

Dirección postal: Torikatu 19 A

Localidad: Joensuu

Código postal: 80100

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

Punto de contacto: Henri Haapalainen

Correo electrónico: hankinta@jns.fi

Teléfono: +358 504642179

Dirección de internet: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintoimi>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Joensuun kaupunki

Número de registro: 0242746-2

Localidad: Joensuu

Código postal: 80100

Subdivisión del país (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

País: Finlandia

Punto de contacto: Henri Haapalainen

Correo electrónico: hankinta@jns.fi

Teléfono: +358 504642179

Dirección de internet: <http://www.joensuu.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f00430c7-2dad-4185-884e-3d12e60ea340-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Täsmennetty liikevaihtovaatimusta. Liikevaihtovaatimuksen osalta riittää konsortion osalta, että konsortion osapuolet yhdessä täyttävät liikevaihtovaatimuksen. Liikevaihtovaatimus katsotaan viimeisimmästä vahvistetusta tilikaudesta. Liikevaihtovaatimus on seuraava: Ehdokkaalla on oltava urakan kokoon ja laatuvaatimuksiin nähden riittävät taloudelliset ja tekniset edellytykset urakan toteuttamiseen. Urakoitsijan tai konsortion osapuolten yhteisen arvonlisäverollisen liikevaihdon tulee olla viimeisen vahvistetun tilikauden aikana vähintään 30 000 000 euroa / tilikausi. Mikäli tilikausi on ollut pidempi tai lyhyempi kuin 12 kuukautta, muutetaan tilikauden liikevaihto vastaamaan 12 kuukauden mittaista tilikautta jakamalla liikevaihto tilikauden pituudella kuukausina ilmoitettuna ja kertomalla 12 kuukaudella.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 13c03900-c6cf-4922-817a-a8fb24bb3eed - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/06/2026 08:48:42 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/06/2026 08:48:43 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 429901-2026

Número de la edición del DO S: 119/2026

Fecha de publicación: 24/06/2026